

ÅRSREDOVISNING

för

Luem AB

Org.nr. 556347-5960

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Dardan Sopa, Styrelseledamot

2024-03-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning, handel med värdepapper samt även driva med förestående förenlig verksamhet.

Företagets säte är Helsingborg.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	85 866	66 271	100 267	181 109
Resultat efter finansiella poster	-560 236	-393 415	-103 711	1 087
Soliditet (%)	12,66	9,55	93,77	71

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	432 779	-393 415	159 364
Balanseras i ny räkning			-393 415	393 415	0
Erhållna aktieägartillskott			565 000		565 000
Årets resultat				-560 236	-560 236
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>604 364</u>	<u>-560 236</u>	<u>164 128</u>

2023-08-31

2022-08-31

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:

1 100 000

535 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	604 364
Årets resultat	<u>-560 236</u>
	<u>44 128</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>44 128</u>
-------------------------	---------------

Luem AB

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		85 866	66 271
Övriga rörelseintäkter		0	1 096
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>85 866</u>	<u>67 367</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-277 706	-251 368
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-368 375	-209 269
Summa rörelsekostnader		<u>-646 081</u>	<u>-460 637</u>
Rörelseresultat		-560 215	-393 270
Finansiella poster			
Räntekostnader		-21	-145
Summa finansiella poster		<u>-21</u>	<u>-145</u>
Resultat efter finansiella poster		-560 236	-393 415
Resultat före skatt		-560 236	-393 415
Årets resultat		<u>-560 236</u>	<u>-393 415</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	1 225 897	1 584 272
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	38 334	48 334
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>1 264 231</u>	<u>1 632 606</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		501	501
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>501</u>	<u>501</u>
Summa anläggningstillgångar		1 264 732	1 633 107
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		8 766	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 927	25 852
Summa kortfristiga fordringar		<u>23 693</u>	<u>25 852</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		7 154	8 411
Summa kassa och bank		<u>7 154</u>	<u>8 411</u>
Summa omsättningstillgångar		30 847	34 263
SUMMA TILLGÅNGAR		1 295 579	1 667 370

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		604 364	432 779
Årets resultat		-560 236	-393 415
Summa fritt eget kapital		<u>44 128</u>	<u>39 364</u>
Summa eget kapital		164 128	159 364
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder		<u>1 100 000</u>	<u>1 490 000</u>
Summa långfristiga skulder		1 100 000	1 490 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	14 640
Övriga skulder		16 451	3 366
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>15 000</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga skulder		31 451	18 006
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 295 579	1 667 370

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5

Noter till balansräkningen

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 791 875	0
	Inköp	0	1 791 875
	Utgående anskaffningsvärden	1 791 875	1 791 875
	Ingående avskrivningar	-207 603	0
	Årets avskrivningar	-358 375	-207 603
	Utgående avskrivningar	-565 978	-207 603
	Redovisat värde	1 225 897	1 584 272
Not 3	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	0
	Inköp	0	50 000
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Ingående avskrivningar	-1 666	0
	Årets avskrivningar	-10 000	-1 666
	Utgående avskrivningar	-11 666	-1 666
	Redovisat värde	38 334	48 334
Not 4	Långfristiga skulder	2023-08-31	2022-08-31
	Förfaller senare än 5 år	1 100 000	1 490 000
		1 100 000	1 490 000

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2023-08-31	2022-08-31
	Företagsinteckningar	200 000	200 000
	Summa ställda säkerheter	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Dorisa Nielsen, Ekonomikontoret Redovisning AB.

Helsingborg

Dardan Sopa
Dardan Sopa

2024-03-06