

Årsredovisning för
Coolpart Sweden AB

556665-9255

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tomas Bjur
Verkställande direktör

2026-01-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Coolpart Sweden AB, 556665-9255, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Södertälje, äger och förvaltar 3 st fastigheter varav 2 st på Vemdalskalet som innehåller 6 st stuglägenheter för uthyrning. Samt 1 st industrifastighet i Södertälje som förvärvades 2023 (Mästaren 5).

Coolpart AB har sitt lager och verksamhet i denna fastighet. Företaget handlar även med värdepapper.

Företaget är moder i de helägda företaget Coolpart AB, orgnr 556756-6855.

Koncernredovisning upprättas inte enligt ÅRL 7 kap, 3 §.

Inköp från dotterbolaget har skett med 223.777 kr.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Renovering har fortsatt i fastigheterna i Vemdalen.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	2 420 986	3 149 271	2 722 449	2 636 840
Resultat efter finansiella poster	66 086	-777 641	3 876 771	2 003 196
Soliditet %	91,5	88,5	71,7	64

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	24 206 038	-292 618
Balanseras i ny räkning		-292 618	292 618
Vinstutdelning		-400 000	
Årets resultat			3 622 898
Belopp vid årets utgång	100 000	23 513 420	3 622 898

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	23 513 420
Årets resultat	3 622 898
Summa	27 136 318
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	800 000
Balanseras i ny räkning	26 336 318
Summa	27 136 318

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 420 986	3 149 271
Övriga rörelseintäkter		36 864	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 457 850	3 149 271
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-453 924	-1 067 676
Övriga externa kostnader		-1 364 971	-1 894 336
Personalkostnader	2	-126 529	-271 874
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-524 104	-520 639
Summa rörelsekostnader		-2 469 528	-3 754 525
Rörelseresultat		-11 678	-605 254
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		128 485	57 883
Räntekostnader och liknande resultatposter		-50 721	-230 270
Summa finansiella poster		77 764	-172 387
Resultat efter finansiella poster		66 086	-777 641
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		5 800 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-1 397 000	502 000
Summa bokslutsdispositioner		4 403 000	502 000
Resultat före skatt		4 469 086	-275 641
Skatter			
Skatt på årets resultat		-846 188	-16 977
Årets resultat		3 622 898	-292 618

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	24 007 802	24 397 183
Inventarier, verktyg och installationer	4	113 841	179 104
Summa materiella anläggningstillgångar		24 121 643	24 576 287
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	180 000	180 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	173 710	3 133 094
Andra långfristiga fordringar	7	3 215 000	2 020 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 568 710	5 333 094
Summa anläggningstillgångar		27 690 353	29 909 381
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		134 350	154 800
Fordringar hos koncernföretag		4 800 000	916 906
Övriga fordringar		25	156 831
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 016	40 927
Summa kortfristiga fordringar		4 956 391	1 269 464
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 732 868	1 515 129
Summa kassa och bank		3 732 868	1 515 129
Summa omsättningstillgångar		8 689 259	2 784 593
SUMMA TILLGÅNGAR		36 379 612	32 693 974

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		23 513 420	24 206 038
Årets resultat		3 622 898	-292 618
Summa fritt eget kapital		27 136 318	23 913 420
Summa eget kapital		27 236 318	24 013 420
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		7 609 000	6 212 000
Summa obeskattade reserver		7 609 000	6 212 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	0	1 802 000
Summa långfristiga skulder		0	1 802 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		398 000	72 000
Leverantörsskulder		154 072	102 111
Skatteskulder		907 658	0
Övriga skulder		37 564	428 287
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 000	64 156
Summa kortfristiga skulder		1 534 294	666 554
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		36 379 612	32 693 974

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	26 257 868	26 257 868
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	69 460	
Utgående anskaffningsvärden	26 327 328	26 257 868
Ingående avskrivningar	-1 860 685	-1 405 309
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-458 841	-455 376
Utgående avskrivningar	-2 319 526	-1 860 685
Redovisat värde	24 007 802	24 397 183

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	326 319	331 096
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		58 343
Försäljningar/utrangeringar		-63 120
Utgående anskaffningsvärden	326 319	326 319
Ingående avskrivningar	-147 215	-145 072
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		63 120
Årets avskrivningar	-65 263	-65 263
Utgående avskrivningar	-212 478	-147 215
Redovisat värde	113 841	179 104

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	180 000	180 000
Utgående anskaffningsvärden	180 000	180 000
Redovisat värde	180 000	180 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 133 094	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		3 133 094
Försäljningar	-2 959 384	
Utgående anskaffningsvärden	173 710	3 133 094
Redovisat värde	173 710	3 133 094

Kommentar till not

Marknadsvärde på balansdagen är 184.225 kr

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 020 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	1 195 000	2 020 000
Utgående anskaffningsvärden	3 215 000	2 020 000
Redovisat värde	3 215 000	2 020 000

Kommentar till not

Marknadsvärde på balansdagen är 3.334.192 kr

Not 8 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	1 514 000

Not 9 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckningar	750 000	750 000
Fastighetsinteckningar	6 755 000	6 755 000
Summa ställda säkerheter	7 505 000	7 505 000

Kommentar till not

Totalt finns fastighetsinteckningar med 13 655 000 kr, varav 6.900.000 kr finns i eget förvar.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-30

Södertälje

Tomas Bjur

2026-01-30

Tomas Bjur
Verkställande direktör

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-01-30

Linus Nilsson

Linus Nilsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Coolpart Sweden AB
Org.nr 556665-9255

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Coolpart Sweden AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Coolpart Sweden ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing för revisioner av finansiella rapporter för mindre komplexa företag (ISA för LCE) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Coolpart Sweden AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt International Standard on Auditing för revisioner av finansiella rapporter för mindre komplexa företag (ISA för LCE) och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt International Standard on Auditing för revisioner av finansiella rapporter för mindre komplexa företag (ISA för LCE) använder jag professionellt omdöme och har en professionellt

skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Coolpart Sweden AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Coolpart Sweden AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Handen 2026-01-30

Linus Nilsson

Linus Nilsson
Auktoriserad revisor