

Stålboga Bruk Förvaltnings aktiebolag
Bellmansgatan 6a
118 20 Stockholm

Årsredovisning

för

Stålboga Bruk Förvaltnings aktiebolag

556376-3456

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nils Juto , Styrelseledamot
2024-03-26

Styrelsen för Stålboga Bruk Förvaltnings aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva läkarverksamhet, äga och förvalta fastigheter, värdepapper och lös egendom, bolaget ska även bedriva uthyrning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	515	511	344	444
Resultat efter finansiella poster	-3 579	-891	36 078	-7 092
Soliditet (%)	95,2	80,0	78,7	54,8

För definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	29 047 508	-891 158	28 276 350
Balanseras i ny räkning			-891 158	891 158	0
Årets resultat				-3 579 135	-3 579 135
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	28 156 350	-3 579 135	24 697 215

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	28 156 351
årets förlust	-3 579 135
	24 577 216

disponeras så att	
i ny räkning överföres	24 577 216
	24 577 216

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		514 740	511 179
Övriga rörelseintäkter		123 191	353 416
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		637 931	864 595
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 996 116	-2 284 474
Personalkostnader	2	-1 917 921	-1 419 210
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-563 989	-478 717
Övriga rörelsekostnader		0	-81 575
Summa rörelsekostnader		-5 478 026	-4 263 976
Rörelseresultat		-4 840 095	-3 399 381
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	596 904
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 280 366	1 985 683
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 109	14 082
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 515	-88 446
Summa finansiella poster		1 260 960	2 508 223
Resultat efter finansiella poster		-3 579 135	-891 158
Resultat före skatt		-3 579 135	-891 158
Årets resultat		-3 579 135	-891 158

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	23 360 609	15 522 433
Inventarier, verktyg och installationer	4	221 580	55 120
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	800 000
Summa materiella anläggningstillgångar		23 582 189	16 377 553
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	0	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	1 820 467	2 170 467
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 820 467	2 170 467
Summa anläggningstillgångar		25 402 656	18 548 020
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		163 570	149 576
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		359 443	583 679
Summa kortfristiga fordringar		523 013	733 255
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 839	16 083 299
Summa kassa och bank		6 839	16 083 299
Summa omsättningstillgångar		529 852	16 816 554
SUMMA TILLGÅNGAR		25 932 508	35 364 574

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	28 156 351	29 047 508
Årets resultat	-3 579 135	-891 158
Summa fritt eget kapital	24 577 216	28 156 350
Summa eget kapital	24 697 216	28 276 350

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	0	416 662
Summa långfristiga skulder	0	416 662

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	28 240	3 088
Skatteskulder	4 191	0
Övriga skulder	1 052 808	6 476 696
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	150 053	191 778
Summa kortfristiga skulder	1 235 292	6 671 562

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 932 508

35 364 574

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	50
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	3	3

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	21 442 369	21 442 369
Inköp	8 340 825	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 783 194	21 442 369
Ingående avskrivningar	-5 919 936	-5 506 999
Årets avskrivningar	-502 649	-412 937
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 422 585	-5 919 936
Utgående redovisat värde	23 360 609	15 522 433

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	969 959	931 059
Inköp	227 800	38 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 197 759	969 959
Ingående avskrivningar	-914 839	-849 059
Årets avskrivningar	-61 340	-65 780
Utgående ackumulerade avskrivningar	-976 179	-914 839
Utgående redovisat värde	221 580	55 120

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	800 000	0
Inköp		800 000
Omklassificeringar	-800 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	800 000
Utgående redovisat värde	0	800 000

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	15 692 524
Försäljningar	0	-15 692 524
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående nedskrivningar	0	-9 092 524
Försäljningar	0	9 092 524
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 602 781	10 526 174
Förvärv nyemission		76 607
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 602 781	10 602 781
Ingående nedskrivningar	-8 432 314	-8 432 314
Årets nedskrivningar	-350 000	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-8 782 314	-8 432 314
Utgående redovisat värde	1 820 467	2 170 467

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckningar	6 906 200	6 906 200
	6 906 200	6 906 200

Not 9 Eventualförpliktelser

	2023-08-31	2022-08-31
Borgensåtagande	0	887 500
	0	887 500

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har efter räkenskapsårets slut förvärvat fastigheten Flen Stålbåga 1:35

Stockholm 2024-02-29

Nils Juto

Nils Juto

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-02-29

Grant Thornton Sweden AB

Lars Kjellgren

Lars Kjellgren

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stålboga Bruk Förvaltnings Aktiebolag, Org.nr. 556376-3456

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stålboga Bruk Förvaltnings Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stålboga Bruk Förvaltnings Aktiebolags finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stålboga Bruk Förvaltnings Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stålboga Bruk Förvaltnings Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stålboga Bruk Förvaltnings Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 29 februari 2024

Grant Thornton Sweden AB

Lars Kjellgren
Lars Kjellgren

Auktoriserad revisor