

ÅRSREDOVISNING

för

Hus & Lokalförädling i Sverige AB

Org.nr 559115-4652

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Hus & Lokalförädling i Sverige AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 7 mars 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande resultatdisposition.

Stockholm den 7 mars 2023


.....
Fredrik Hedly
Styrelseledamot

Årsredovisning 2022-01-01-2022-12-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Företaget tillhandahåller tjänster och bedriver konsultverksamhet inom allt som rör fastigheter, t.ex. underhåll, ombyggnation, besiktning samt utveckling av IT-stöd och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Företaget ägs till 50% av Effcentic Sverige AB, 559007-2905, och till 50% av Björn Kangas.

<u>Flerårsöversikt</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning (tkr)	0	24	0	0
Resultat efter finansnetto (tkr)	-31	4	-7	0
Soliditet	95%	87%	86%	100%

Omsättningen har minskat pga färre uppdrag.

Förändring eget kapital

2022-01-01 - 2022-12-31

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
<i>Årets förändring av eget kapital</i>			
Belopp vid årets ingång	50 000	-7 454	4 132
Disposition av föregående års resultat		4 132	-4 132
Villkorade aktieägartillskott		40 000	
Årets resultat			-30 576
<i>Belopp vid årets utgång</i>	<i>50 000</i>	<i>36 678</i>	<i>-30 576</i>

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 40 000 kr.

Resultatdisposition

2022-01-01
2022-12-31

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

balanserat resultat	36 678
årets resultat	-30 576
<i>Totalt</i>	<i>6 102</i>

disponeras så att
att i ny räkning överföres
Totalt

6 102
6 102

Samtliga belopp i årsredovisningen är uttryckta i entals svenska kronor om inte annat anges.
Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

BR MA
E

Årsredovisning 2022-01-01-2022-12-31

RESULTATRÄKNING

NOTER 2022-01-01 2021-01-01
2022-12-31 2021-12-31

RÖRELSEINTÄKTER, LAGERFÖRÄNDRINGAR M.M.

Nettoomsättning 0 23 880
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m m 0 23 880

RÖRELSEKOSTNADER

Övriga externa kostnader -30 581 -19 748
Summa rörelsekostnader -30 581 -19 748

Rörelseresultat -30 581 4 132

FINANSIELLA POSTER

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 5 0
Summa finansiella poster 5 0

Resultat efter finansiella poster -30 576 4 132

SKATTER

Skatt på årets resultat 0 0

Årets resultat -30 576 4 132

MAK

BK

W

2023032814605

Arsredovisning 2022-01-01-2022-12-31

BALANSRÄKNING

NOTER 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0 29 850

Övriga fordringar

45 649 1 543

Summa kortfristiga fordringar

45 649 31 393

Kassa och bank

Kassa och bank

13 453 22 285

Summa kassa och bank

13 453 22 285

Summa omsättningstillgångar

59 102 53 678

Summa tillgångar

59 102 53 678

MA

BK



Årsredovisning 2022-01-01-2022-12-31

BALANSRÄKNING

NOTER 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Aktiekapital, antal aktier 1 000

50 000 50 000

Summa bundet eget kapital

50 000 50 000

Balanserat resultat

36 678 -7 454

Årets resultat

-30 576 4 132

Summa fritt eget kapital

6 102 -3 322

Summa eget kapital

56 102 46 678

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0 4 000

Upplupna kostnader och förutbetalade intäkter

3 000 3 000

Summa kortfristiga skulder

3 000 7 000

Summa eget kapital och skulder

59 102 53 678

WJK

BK *LD*

Årsredovisning 2022-01-01-2022-12-31

NOTER

1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen samt BFNAR 2016:10; Årsredovisning i mindre företag.
Intäktsredovisningen sker enligt huvudregeln.

Definition av nyckeltal i förvaltningsberättelsen

Nettoomsättning	Rörelsens huvudintäkter, sidointäkter och intäktskorrigeringar
Resultat efter finansnetto	Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före extraordinära intäkter och kostnader, bokslutsdispositioner och skatt
Soliditet	Justerat eget kapital / balansomslutning

2022-01-01	2021-01-01
2022-12-31	2021-12-31

2. Personal

Medelantalet anställda har varit:

0	0
---	---

Stockholm 2023-03-07


Fredrik Hedly
Styrelseordförande


Björn Kangas
Styrelseledamot

MA