

Årsredovisning

för

SRESG AB

559172-0056

Räkenskapsåret

2024-11-01 - 2025-10-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Engström, Styrelseledamot

2026-04-02

Styrelsen för SRESG AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Malung.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	889	976	632	587
Resultat efter finansiella poster	-79	-108	-321	468
Soliditet (%)	1	3	5	12

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	211 072	-107 748	153 324
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-107 748	107 748	0
Årets resultat			-78 621	-78 621
Belopp vid årets utgång	50 000	103 324	-78 621	74 703

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	103 324
årets förlust	-78 621
	24 703
disponeras så att i ny räkning överföres	24 703
	24 703

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-11-01
-2025-10-31

2023-11-01
-2024-10-31

Rörelseintäkter m.m.

Nettoomsättning

889 031

975 722

Övriga rörelseintäkter

86 917

156 827

Summa rörelseintäkter m.m.

975 948

1 132 549

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-5 101

-36 585

Övriga externa kostnader

-710 250

-796 058

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-354 085

-406 525

Övriga rörelsekostnader

-1 373

-313

Summa rörelsekostnader

-1 070 809

-1 239 481

Rörelseresultat

-94 861

-106 932

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

20 518

2 506

Räntekostnader och liknande resultatposter

-4 278

-3 322

Summa finansiella poster

16 240

-816

Resultat efter finansiella poster

-78 621

-107 748

Resultat före skatt

-78 621

-107 748

Årets resultat

-78 621

-107 748

Balansräkning	Not	2025-10-31	2024-10-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	4 294 493	4 427 874
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	319 238	660 993
Inventarier, verktyg och installationer	3	204 968	276 486
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		4 818 699	5 365 353
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		4 818 699	5 365 353
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		157 575	225 947
Övriga fordringar		203 902	210 166
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		47 162	44 486
Summa kortfristiga fordringar		408 639	480 599
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		268 712	128 095
Summa kassa och bank		268 712	128 095
Summa omsättningstillgångar		677 351	608 694
SUMMA TILLGÅNGAR		5 496 050	5 974 047

Balansräkning	Not	2025-10-31	2024-10-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		103 324	211 072
Årets resultat		-78 621	-107 748
Summa fritt eget kapital		24 703	103 324
Summa eget kapital		74 703	153 324
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	6	4 994 740	5 340 767
Summa långfristiga skulder		4 994 740	5 340 767
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 360	10 847
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	9 448
Skatteskulder		21 685	19 494
Övriga skulder		171 024	202 983
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		224 538	237 184
Summa kortfristiga skulder		426 607	479 956
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 496 050	5 974 047

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 1 Byggnader och mark

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	4 906 562	4 606 313
Omklassificeringar	0	300 249
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 906 562	4 906 562
Ingående avskrivningar	-478 688	-349 278
Årets avskrivningar	-133 381	-129 410
Utgående ackumulerade avskrivningar	-612 069	-478 688
Utgående redovisat värde	4 294 493	4 427 874

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	1 173 600	0
Inköp	0	435 000
Försäljningar/utrangeringar	-410 000	0
Övertagande i samband med fusion	0	738 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	763 600	1 173 600
Ingående avskrivningar	-512 607	0
Försäljningar/utrangeringar	217 431	0
Årets avskrivningar	-149 186	-176 482
Övertagande i samband med fusion	0	-336 125
Utgående ackumulerade avskrivningar	-444 362	-512 607
Utgående redovisat värde	319 238	660 993

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	503 168	195 861
Inköp	0	307 307
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	503 168	503 168
Ingående avskrivningar	-226 682	-116 460
Årets avskrivningar	-71 518	-110 222
Utgående ackumulerade avskrivningar	-298 200	-226 682
Utgående redovisat värde	204 968	276 486

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	0	146 785
Under året nedlagda kostnader	0	153 464
Omklassificeringar	0	-300 249
Erhållet stöd för klimatinvesteringar		0
Utgående nedlagda kostnader	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	0	50 000
Eliminering i samband med fusion	0	-50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-10-31	2024-10-31
Skulder som betalas senare än 5 år	4 994 740	5 340 767
	4 994 740	5 340 767

Not 7 Eventualförpliktelser

	2025-10-31	2024-10-31
Erhållet stöd avseende klimatinvesteringar	655 200	873 600
	655 200	873 600

Årsredovisningen beslutades 2026-02-18

Malung

Nicola Steiner
Nicola Steiner
Ordförande
2026-03-10

Magnus Engström
Magnus Engström
2026-03-10