

Årsredovisning
för
Vårdmark Förvaltning AB
559326-3972

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marie Gårdmark, Styrelseledamot
2025-02-12

Styrelsen för Vårdmark Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett förvaltningsbolag som äger lös och fast egendom.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret att rapportera om.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (18 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	5 448	-8
Soliditet (%)	99,4	97,0	6,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		5 440 288	5 465 288
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-144 000		-144 000
Balanseras i ny räkning		5 440 288	-5 440 288	0
Årets resultat			-3 493	-3 493
Belopp vid årets utgång	25 000	5 296 288	-3 493	5 317 795

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 296 288
årets förlust	-3 493
	5 292 795
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 200 kronor per aktie)	300 000
i ny räkning överföres	4 992 795
	5 292 795

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 802

-6 439

Summa rörelsekostnader

-6 802

-6 439

Rörelseresultat

-6 802

-6 439

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

10

5 524 209

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 306

5 137

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

0

-75 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-7

0

Summa finansiella poster

3 309

5 454 346

Resultat efter finansiella poster

-3 493

5 447 907

Resultat före skatt

-3 493

5 447 907

Årets resultat

-3 493

5 447 907

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	2 277 581	2 277 581
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	0
Andra långfristiga fordringar		3 000 000	3 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 277 581	5 277 581
Summa anläggningstillgångar		5 277 581	5 277 581

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		69 957	357 450
Summa kassa och bank		69 957	357 450
Summa omsättningstillgångar		69 957	357 450

SUMMA TILLGÅNGAR

5 347 538

5 635 031

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 296 288

-7 619

Årets resultat

-3 493

5 447 907

Summa fritt eget kapital

5 292 795

5 440 288

Summa eget kapital

5 317 795

5 465 288

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

29 743

169 743

Summa kortfristiga skulder

29 743

169 743

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 347 538

5 635 031

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 277 581	169 743
Inköp	0	2 277 581
Försäljningar	0	-169 743
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 277 581	2 277 581
Utgående redovisat värde	2 277 581	2 277 581

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	75 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 000	75 000
Ingående nedskrivningar	-75 000	
Årets nedskrivningar		-75 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-75 000	-75 000
Utgående redovisat värde	0	0

Uppsala 2025-02-12

Marie Gårdmark
Marie Gårdmark