

Årsredovisning för Kåreliden AB

559276-3485

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Segersson
Styrelseledamot

2023-07-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kåreliden AB, 559276-3485, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tranås ska äga och förvalta fast egendom.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2020/2021
Resultat efter finansiella poster	-180 452	336 950
Soliditet %	4,5	8,4

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	25 000		198 634
Balanseras i ny räkning		198 634	-198 634
Årets resultat			-96 215
Belopp vid årets utgång	25 000	198 634	-96 215

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	198 634
Årets resultat	-96 215
Summa	102 419

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	102 419
Summa	102 419

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2020-10-13 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		499	560 917
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		499	560 917
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-66 481	-215 309
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-8 658
Övriga rörelsekostnader		-114 883	0
Summa rörelsekostnader		-181 364	-223 967
Rörelseresultat		-180 865	336 950
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		419	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6	0
Summa finansiella poster		413	0
Resultat efter finansiella poster		-180 452	336 950
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		84 237	-84 237
Summa bokslutsdispositioner		84 237	-84 237
Resultat före skatt		-96 215	252 713
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-54 079
Årets resultat		-96 215	198 634

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 521 646	3 149 038
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	19 667
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	1 170 700	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 692 346	3 168 705
Summa anläggningstillgångar		2 692 346	3 168 705
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		156 310	266 276
Summa kassa och bank		156 310	266 276
Summa omsättningstillgångar		156 310	266 276
SUMMA TILLGÅNGAR		2 848 656	3 434 981

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		198 634	0
Årets resultat		-96 215	198 634
Summa fritt eget kapital		102 419	198 634
Summa eget kapital		127 419	223 634
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	84 237
Summa obeskattade reserver		0	84 237
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 634 507	3 034 507
Summa långfristiga skulder		2 634 507	3 034 507
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	20 000
Skatteskulder		62 991	62 603
Övriga skulder		13 739	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		86 730	92 603
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 848 656	3 434 981

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 157 363	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	167 824	3 157 363
Försäljningar/utrangeringar	-1 803 541	
Utgående anskaffningsvärden	1 521 646	3 157 363
Ingående avskrivningar	-8 325	
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	8 325	
Årets avskrivningar		-8 325
Utgående avskrivningar	0	-8 325
Redovisat värde	1 521 646	3 149 038

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		20 000
Försäljningar/utrangeringar	-20 000	
Utgående anskaffningsvärden	0	20 000
Ingående avskrivningar	-333	
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	333	
Årets avskrivningar		-333
Utgående avskrivningar	0	-333
Redovisat värde	0	19 667

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	1 170 700	0
Utgående anskaffningsvärden	1 170 700	0
Redovisat värde	1 170 700	0

Not 5 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Jerry Fager, Ebit Sverige AB

Underskrifter

Tranås

Karl-Magnus Göran Segersson

2023-07-10

Karl-Magnus Göran Segersson

Datum

Styrelseledamot