

Årsredovisning för
Fastighetsregistret i Gävle AB

556825-5417

Räkenskapsåret
2024-07-01 – 2025-06-30

| Innehållsförteckning | Sida |
|-------------------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Tilläggsupplysningar | 5 |
| Upplysningar till resultaträkningen | 5 |
| Upplysningar till balansräkningen | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 31/9 2025. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gävle 31/9 2025


Olof Hånell


Lars Löfstrand

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsregistret i Gävle AB, 556825-5417, med säte i Gävle, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget tillgängliggör information om bostadsrättsföreningar, fastighetsbolag och fastighetsrelaterad information till företag och privatpersoner i Norden och förväntas att fortsätta sin nuvarande verksamhet under det kommande året.

Flerårsöversikt

| | 2024-2025 | 2023-2024 | Belopp i kkr 2022-2023 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|---------------------------|
| Nettoomsättning | 2 234 | 2 412 | 1 9 |
| Resultat efter finansiella poster | - 11 | 49 | 39 |
| Soliditet % | 68 | 55 | 67 |
| Balansomslutning | 703 | 948 | 756 |

Förändring i eget kapital

| | Aktiekapital | Fritt eget kapital |
|---|---------------|--------------------|
| Vid årets början | 50 000 | 449 130 |
| <i>Disposition enligt årsstämmobeslut</i> | | |
| Utdelning | | 0 |
| Årets resultat | | <u>-17 460</u> |
| Vid årets slut | 50 000 | 431 670 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|---|----------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: | |
| Balanserat resultat | 449 130 |
| Årets resultat | <u>-17 460</u> |
| Totalt | 431 670 |

Disponeras för

| | |
|-------------------------|----------------|
| Utdelning | 0 |
| Balanseras i ny räkning | <u>431 670</u> |
| Summa | 431 670 |

Bolagets resultat och ställning framgår i efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

| Belopp i kr | Not | 2024-07-01 - 2025-06-30 | 2023-07-01 - 2024-06-30 |
|--|-----|----------------------------|----------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring mm | | | |
| Nettoomsättning | | 2 234 628 | 2 412 841 |
| Övriga rörelseintäkter | | 43 115 | 31 273 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring mm | | <u>2 277 743</u> | <u>2 444 114</u> |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -1 347 578 | -1 401 418 |
| Övriga externa kostnader | | -541 831 | -582 810 |
| Personalkostnader | | -425 596 | -403 941 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och Immateriella anläggningstillgångar | | | |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-2 315 005</u> | <u>-2 388 169</u> |
| Rörelseresultat | | -37 262 | 55 945 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 123 | 26 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -62 | -6 404 |
| Summa finansiella poster | | <u>1 061</u> | <u>-6 378</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | <u>-36 201</u> | <u>49 567</u> |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfond | 1 | 25 000 | |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>25 000</u> | <u>0</u> |
| Resultat före skatt | | -11 201 | 49 567 |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -15 007 |
| Särskild löneskatt | | -6 259 | -4 625 |
| Årets resultat | | <u>-17 460</u> | <u>29 935</u> |

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|-----|------------|------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Immateriella anläggningstillgångar | | | |
| Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter | | 0 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| Summa anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Skattefordran | | 90 157 | 65 775 |
| Kundfordringar | | 154 387 | 83 256 |
| Övriga fordringar | | 2 775 | 30 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 247 319 | 149 061 |
| Kortfristiga placeringar | | | |
| Övriga kortfristiga placeringar | | 231 174 | 171 174 |
| Summa kortfristiga placeringar | | 231 174 | 171 174 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 224 579 | 627 513 |
| Summa kassa och bank | | 224 579 | 627 513 |
| Summa omsättningstillgångar | | 455 753 | 798 687 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 703 072 | 947 748 |

2025090406822

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|--|-----|----------------|----------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 449 130 | 419 195 |
| Årets resultat | | -17 460 | 29 935 |
| Summa fritt eget kapital | | 431 670 | 449 130 |
| Summa eget kapital | | 431 670 | 499 130 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringfonder | 1 | 0 | 25 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 0 | 25 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 139 491 | 321 569 |
| Skatteskulder | | 36 142 | 11 982 |
| Övriga skulder | | 15 000 | 37 686 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 30 769 | 52 381 |
| Summa kortfristiga skulder | | 221 402 | 423 618 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 703 072 | 947 748 |

Tilläggsupplysningar**Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Upplýsningar till resultaträkningen

-

Upplýsningar till balansräkningen**Not 1 Periodiseringsfonder**

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|-----------------------------|----------------|---------------|---------------|
| Periodiseringsfond TAX 2021 | | | |
| Periodiseringsfond TAX 2016 | | | |
| Periodiseringsfond TAX 2023 | <u>-25 000</u> | <u>25 000</u> | <u>25 000</u> |
| Summa | 0 | 25 000 | 25 000 |

Underskrifter

Gävle 3/9 2025



Olof Hånell



Lars Lofstrand

Årsredovisningens innehåll blev klart den 22 augusti 2025

Årsredovisningen undertecknades av samtliga den 3 september 2025

2025100802962