

Årsredovisning för
Fastighetsbolaget Fastigenta AB

556413-7122

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Eva Vilén Olsson
Styrelseledamot

2023-12-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsbolaget Fastigenta AB, 556413-7122, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrtälje kommun, Stockholms län bedriver auktionsverksamhet i registrerad bifirma Norrtälje Nygammalt samt värderingar och handel med antikviteter.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	153 429	54 731	49 403	83 323
Resultat efter finansiella poster	22 333	-84 480	-64 788	65 002
Soliditet %	50,6	50,9	38	42

Kommentar till flerårsöversikt

Verksamhet har ökat under räkenskapsåret.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	86 242	-84 480
Balanseras i ny räkning			-84 480	84 480
Fusionsdifferens			1	
Årets resultat				22 333
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 763	22 333

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 763
Årets resultat	22 333
Summa	24 096
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	24 096
Summa	24 096

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		153 429	54 731
Övriga rörelseintäkter		2 440	24 708
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		155 869	79 439
Rörelsekostnader			
Varor, avgifter, underentreprenörer		-15 353	-22 352
Övriga externa kostnader		-66 815	-106 667
Personalkostnader	2	-48 991	-33 347
Summa rörelsekostnader		-131 159	-162 366
Rörelseresultat		24 710	-82 927
Finansiella poster			
Ränteintäkter		30	0
Räntekostnader		-2 407	-1 553
Summa finansiella poster		-2 377	-1 553
Resultat efter finansiella poster		22 333	-84 480
Resultat före skatt		22 333	-84 480
Årets resultat		22 333	-84 480

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		58 297	60 397
Summa varulager m.m.		58 297	60 397
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 220	0
Övriga fordringar		1 165	4 401
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 054	2 054
Summa kortfristiga fordringar		5 439	6 455
Kassa och bank			
Kassa och bank	4,5	221 236	173 766
Summa kassa och bank		221 236	173 766
Summa omsättningstillgångar		284 972	240 618
SUMMA TILLGÅNGAR		284 972	240 618

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 763	86 242
Årets resultat		22 333	-84 480
Summa fritt eget kapital		24 096	1 762
Summa eget kapital		144 096	121 762
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		116 320	110 506
Summa långfristiga skulder		116 320	110 506
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 019	3 350
Övriga skulder		16 537	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		24 556	8 350
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		284 972	240 618

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
Medelantalet anställda	0,5	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 000	6 000
Utgående anskaffningsvärden	6 000	6 000
Ingående avskrivningar	-6 000	-6 000
Utgående avskrivningar	-6 000	-6 000
Redovisat värde	0	0

Not 4 Checkräkningskredit

	2023-08-31	2022-08-31
Beviljat belopp	50 000	50 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckningar	400 000	400 000
Summa ställda säkerheter	400 000	400 000

Underskrifter

Norrtälje

Eva Maria Kristina Vilén Olsson
Eva Maria Kristina Vilén Olsson
Styrelseledamot

2023-12-14

Datum