

# Årsredovisning

för

## Sanering & Bygg, Curt Berglund Aktiebolag

556411-4972

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sanering & Bygg, Curt Berglund Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2026-02-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristianstad den 24 februari 2026

  
Lars Berglund

Styrelsen för Sanering & Bygg, Curt Berglund Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet omfattar bygg-, industri- och fastighetssanering och bedrivs i Kristianstad med omnejd.

Företaget är ett helägt dotterföretag till LHN Holding AB, orgnr. 556855-3779, med säte i Kristianstad.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under räkenskapsåret har styrelsen, i enlighet med 25 kap. aktiebolagslagen, upprättat en kontrollbalansräkning då det funnits skäl att anta att bolagets egna kapital understeg hälften av det registrerade aktiekapitalet. Den första kontrollbalansräkningen granskades av bolagets revisor och visade att det egna kapitalet var förbrukat till mer än hälften.

I enlighet med lagens krav kallades en första kontrollstämma, där beslut fattades om att driva verksamheten vidare och upprätta en andra kontrollbalansräkning inom föreskriven tid. Den andra kontrollbalansräkningen visade att bolagets egna kapital hade återställts till över hälften av det registrerade aktiekapitalet och att likvidationsskyldighet därmed inte förelåg. Styrelsen bedömer att det finns fortsatt förutsättningar för bolaget att bedriva verksamheten enligt principen om fortsatt drift.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	23 223	21 179	19 899	24 097
Resultat efter finansiella poster	1 437	-1 127	-177	1 355
Soliditet (%)	20	2	18	42

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Från och med räkenskapsåret 2025 redovisas inte längre nyckeltalen Balansomslutning, Avkastning på totalt kap. (%) och Avkastning på eget kap. (%). Skälet är att nyckeltalet inte längre bedöms vara relevant för att beskriva bolagets verksamhet. Detta påverkar jämförbarheten med tidigare år.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 124 592	-1 127 311	<b>117 281</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-1 127 311	1 127 311	<b>0</b>
Årets resultat				1 208 806	<b>1 208 806</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>-2 719</b>	<b>1 208 806</b>	<b>1 326 087</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-2 718
årets vinst	1 208 806
	<b>1 206 088</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 206 088
	<b>1 206 088</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		23 222 911	21 179 270
Förändring av pågående arbete för annans räkning		18 285	77 102
Övriga rörelseintäkter		46 704	195 395
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>23 287 900</b>	<b>21 451 767</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-5 075 627	-6 025 383
Övriga externa kostnader		-5 796 834	-6 219 580
Personalkostnader	2	-10 783 022	-10 126 642
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-85 900	-139 942
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-21 741 382</b>	<b>-22 511 546</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 546 518</b>	<b>-1 059 780</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		305	20 074
Räntekostnader och liknande resultatposter		-109 675	-87 605
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-109 370</b>	<b>-67 531</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 437 147</b>	<b>-1 127 311</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-200 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-200 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 237 147</b>	<b>-1 127 311</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-28 341	0
<b>Årets resultat</b>		<b>1 208 806</b>	<b>-1 127 311</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	89 561	158 863
Inventarier, verktyg och installationer	4	67 705	41 989
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>157 266</b>	<b>200 852</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	1 635 978	1 719 478
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 635 978</b>	<b>1 719 478</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 793 244</b>	<b>1 920 330</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 404 095	3 211 367
Fordringar hos koncernföretag		243 732	53 831
Övriga fordringar		23 568	55 737
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 105 913	614 620
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 777 308</b>	<b>3 935 555</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		10	10
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>10</b>	<b>10</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 195	319 406
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 195</b>	<b>319 406</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 779 513</b>	<b>4 254 971</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 572 757</b>	<b>6 175 301</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 718	1 124 592
Årets resultat		1 208 806	-1 127 311
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 206 088</b>	<b>-2 719</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 326 088</b>	<b>117 281</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	6	477 897	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>477 897</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Pågående arbete för annans räkning	7	229 315	247 600
Leverantörsskulder		1 799 162	2 591 857
Skatteskulder		77 252	21 869
Övriga skulder		716 949	1 336 747
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 946 094	1 859 947
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 768 772</b>	<b>6 058 020</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 572 757</b>	<b>6 175 301</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	15	17

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 328 323	2 328 323
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 328 323</b>	<b>2 328 323</b>
Ingående avskrivningar	-2 169 460	-2 044 229
Årets avskrivningar	-69 302	-125 231
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 238 762</b>	<b>-2 169 460</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>89 561</b>	<b>158 863</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	521 630	477 430
Inköp	42 314	44 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>563 944</b>	<b>521 630</b>
Ingående avskrivningar	-479 641	-464 930
Årets avskrivningar	-16 598	-14 711
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-496 239</b>	<b>-479 641</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>67 705</b>	<b>41 989</b>

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 719 478	1 745 353
Tillkommande fordringar	116 500	0
Avgående fordringar	-200 000	-25 875
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 635 978</b>	<b>1 719 478</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 635 978</b>	<b>1 719 478</b>

**Not 6 Checkräkningskredit**

	2025-12-31	2024-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 700 000	1 700 000
Utnyttjad kredit uppgår till	477 897	0

**Not 7 Pågående arbete för annans räkning**

	2025-12-31	2024-12-31
Fakturerade belopp	515 500	672 000
Aktiverade nedlagda utgifter	-286 185	-424 400
	<b>229 315</b>	<b>247 600</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

Årsredovisningen beslutades den 24 februari 2026

Kristianstad



Lars Berglund  
Ordförande  
2026-02-24

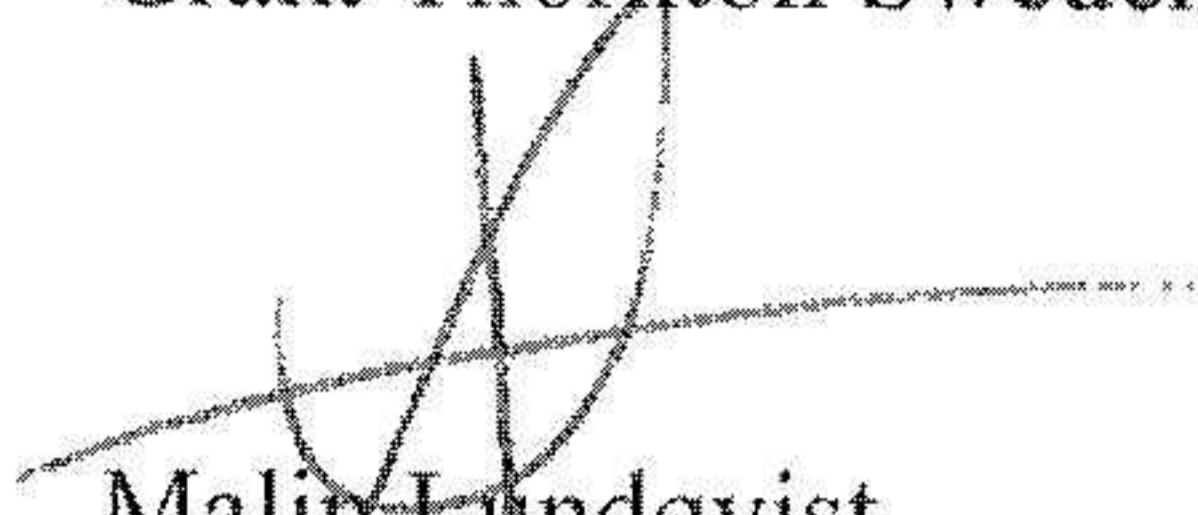


Niklas Rosberg

2026-02-24

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-02-24

Grant Thornton Sweden AB



Malin Lundqvist  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sanering & Bygg, Curt Berglund Aktiebolag

Org.nr. 556411 - 4972

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sanering & Bygg, Curt Berglund Aktiebolag för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sanering & Bygg, Curt Berglund Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sanering & Bygg, Curt Berglund Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2025 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 24 juni 2025 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sanering & Bygg, Curt Berglund Aktiefbolag för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sanering & Bygg, Curt Berglund Aktiefbolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att

bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiefbolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiefbolagslagen.

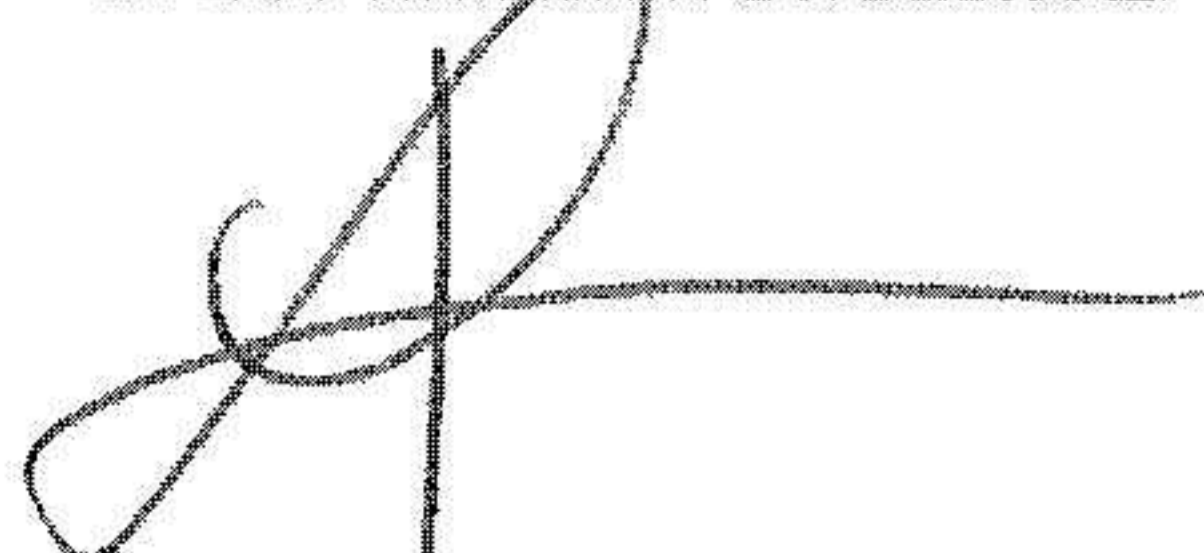
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiefbolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiefbolagslagen.

Kristianstad den 24 februari 2026,

Grant Thornton Sweden AB



Malin Lundqvist

Auktoriserad revisor