

Årsredovisning för
Aquab Trosa AB
559280-5427

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aquab Trosa AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-13. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tumba 2025-05-13


Dejan Zivkovic
Ordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aquab Trosa AB, 559280-5427, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2020 och bedriver förvaltning av egna fastigheter inom riket.

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | 2022 | Belopp i kr 2021 |
|-----------------------------------|---------|--------|--------|---------------------|
| Nettoomsättning | 73 680 | 73 680 | 73 680 | 73 680 |
| Resultat efter finansiella poster | -12 934 | -1 593 | 32 688 | 7 163 |
| Soliditet, % | 2 | 2 | 3 | 1 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Fritt eget kapital |
|--|-------------------|-----------------|-----------------------|
| Vid årets början | 25 000 | | 34 995 |
| <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i> | | | |
| Årets resultat | | | -12 934 |
| Vid årets slut | 25 000 | | 22 061 |

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 33 100 kronor.

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|---|-------------|
| Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 23 654, disponeras enligt följande: | |
| balanserat resultat | 36 588 |
| årets resultat | -12 934 |
| Totalt | 23 654 |
| disponeras för | |
| balanseras i ny räkning | 23 654 |
| Summa | 23 654 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-01-01- 2024-12-31</i> | <i>2023-01-01- 2023-12-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 73 680 | 73 680 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | 73 680 | 73 680 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -16 068 | 5 148 |
| Summa rörelsekostnader | | -16 068 | 5 148 |
| Rörelseresultat | | 57 612 | 78 828 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | -54 | 79 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -70 492 | -80 500 |
| Summa finansiella poster | | -70 546 | -80 421 |
| Resultat efter finansiella poster | | -12 934 | -1 593 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Resultat före skatt | | -12 934 | -1 593 |
| Skatter | | | |
| Årets resultat | | -12 934 | -1 593 |

2025052217568

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 2 482 493 | 2 482 493 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 482 493 | 2 482 493 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 482 493 | 2 482 493 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 6 139 | 4 470 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 6 139 | 4 470 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 8 210 | 24 980 |
| Summa kassa och bank | | 8 210 | 24 980 |
| Summa omsättningstillgångar | | 14 349 | 29 450 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 496 842 | 2 511 943 |

2025052217569

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 34 996 | 36 588 |
| Årets resultat | | -12 934 | -1 593 |
| Summa fritt eget kapital | | 22 062 | 34 995 |
| Summa eget kapital | | 47 062 | 59 995 |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 787 500 | 937 500 |
| Summa långfristiga skulder | | 787 500 | 937 500 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 1 497 745 | 1 342 745 |
| Skatteskulder | | 4 910 | 8 173 |
| Övriga skulder | | 150 000 | 150 000 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 9 625 | 13 530 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 662 280 | 1 514 448 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 2 496 842 | 2 511 943 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i> | <i>År</i> |
|-------------------------------------|-----------|
| Immateriella anläggningstillgångar: | |
| Anslutningsavgifter | 15 |
| Materiella anläggningstillgångar: | |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

| | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ackumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 2 482 493 | 2 177 123 |
| -Nyanskaffningar | | 305 370 |
| | <u>2 482 493</u> | <u>2 482 493</u> |
| Ackumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| | | |
| Redovisat värde vid årets slut | 2 482 493 | 2 482 493 |

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

| | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--|-------------------|-------------------|
| <i>Ställda panter och säkerheter</i> | | |
| Inteckning mbr i fastigheten Trosa Södra Husby 5:148 | 1 500 000 | 1 500 000 |

Not 4 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterbolag till Aquab Holding AB, 556889-1799 som upprättar koncernredovisning.


Underskrifter

Tumba 2025-05-13

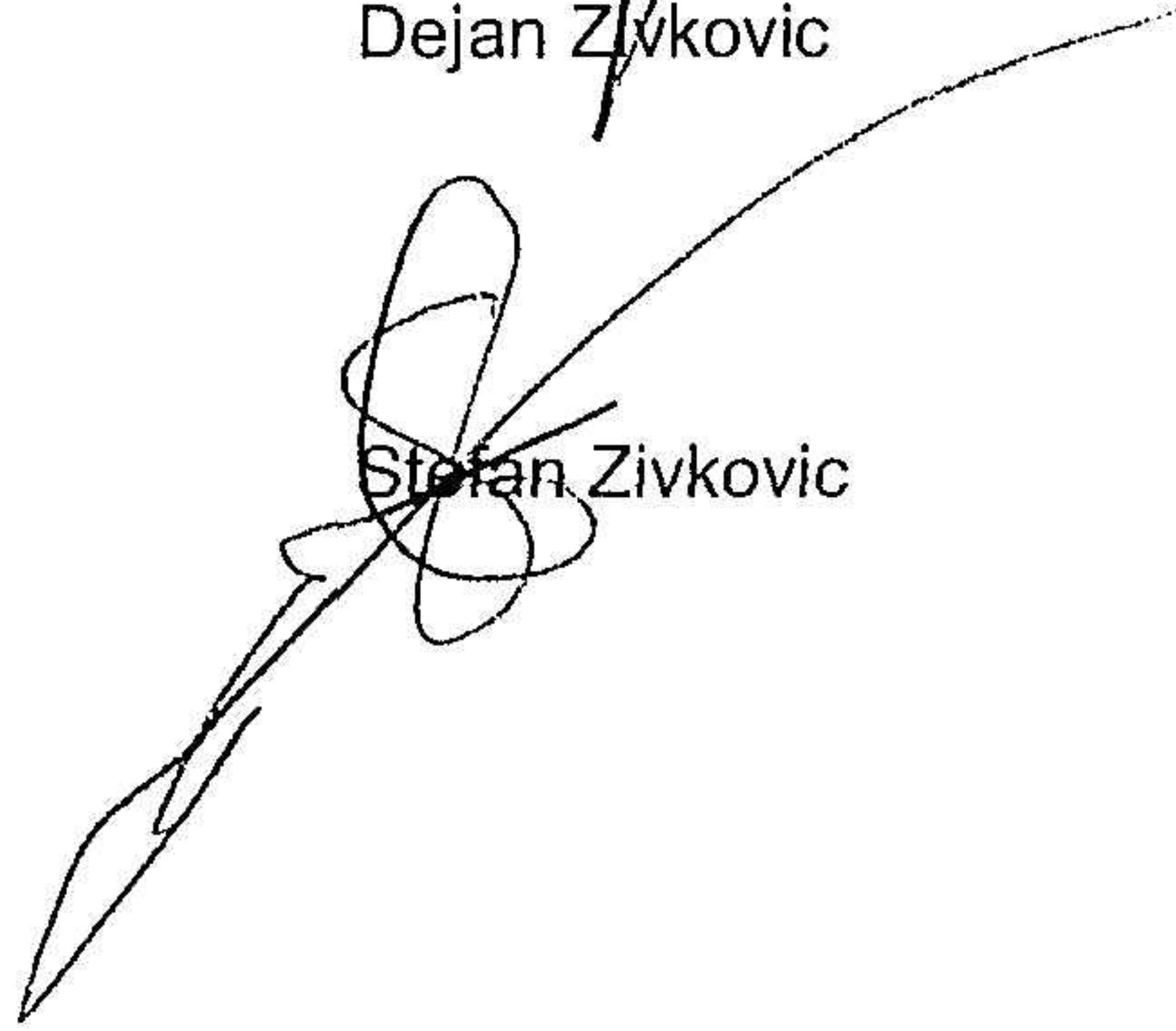
2025052217572



Dejan Zivkovic



Jimmy Baker



Stefan Zivkovic

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

