

Årsredovisning för
**Håkans Fastighetservice i Skillingaryd
AB**

556698-2392

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Dennis Palmqvist
Styrelseledamot

2024-03-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Håkans Fastighetservice i Skillingaryd AB, 556698-2392, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Vaggeryd tillhandahåller fastighetstjänster i Vaggeryds kommun med omnejd. Företaget säljer även markanläggnings- och trädgrädsprodukter i förhyrd fastighet.

Bolaget har startat ett dotterbolag, Johanssons fastigheter i Skillingaryd AB (559309-8675), som äger en fastighet som bolaget hyr.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	10 663 698	10 126 765	10 137 698	9 467 804
Resultat efter finansiella poster	559 784	43 845	246 831	109 187
Soliditet %	36,1	30,3	30,3	39,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 255 610	6 588
Balanseras i ny räkning		6 587	-6 588
Årets resultat			163 181
Belopp vid årets utgång	100 000	1 262 197	163 181

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 262 197
Årets resultat	163 181
Summa	1 425 378
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	20 000
Balanseras i ny räkning	1 405 378
Summa	1 425 378

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		10 663 698	10 126 765
Övriga rörelseintäkter		162 377	109 475
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		10 826 075	10 236 240
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 982 679	-4 107 031
Övriga externa kostnader		-1 892 619	-2 014 515
Personalkostnader	2	-3 879 330	-3 608 485
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-377 544	-361 769
Summa rörelsekostnader		-10 132 172	-10 091 800
Rörelseresultat		693 903	144 440
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 950	231
Räntekostnader och liknande resultatposter		-142 069	-100 826
Summa finansiella poster		-134 119	-100 595
Resultat efter finansiella poster		559 784	43 845
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-350 000	-32 625
Summa bokslutsdispositioner		-350 000	-32 625
Resultat före skatt		209 784	11 220
Skatter			
Skatt på årets resultat		-46 603	-4 632
Årets resultat		163 181	6 588

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 173 899	1 379 568
Summa materiella anläggningstillgångar		1 173 899	1 379 568
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	1 441 680	1 441 680
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 441 680	1 441 680
Summa anläggningstillgångar		2 615 579	2 821 248
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		1 248 152	1 080 787
Summa varulager m.m.		1 248 152	1 080 787
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 168 652	831 592
Fordringar hos koncernföretag		6 177	0
Övriga fordringar		25 635	36 252
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 965	0
Summa kortfristiga fordringar		1 227 429	867 844
Kassa och bank			
Kassa och bank		492 385	438 631
Summa kassa och bank		492 385	438 631
Summa omsättningstillgångar		2 967 966	2 387 262
SUMMA TILLGÅNGAR		5 583 545	5 208 510

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 262 197	1 255 610
Årets resultat		163 181	6 588
Summa fritt eget kapital		1 425 378	1 262 198
Summa eget kapital		1 525 378	1 362 198
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		620 000	270 000
Summa obeskattade reserver		620 000	270 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 598 000	2 451 480
Övriga skulder		21 272	21 272
Summa långfristiga skulder		1 619 272	2 472 752
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		574 016	319 380
Övriga skulder		920 705	521 606
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		324 174	262 574
Summa kortfristiga skulder		1 818 895	1 103 560
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 583 545	5 208 510

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	5-7

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	7	7

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 680 843	3 113 800
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	171 875	567 043
Utgående anskaffningsvärden	3 852 718	3 680 843
Ingående avskrivningar	-2 301 275	-1 939 506
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-377 544	-361 769
Utgående avskrivningar	-2 678 819	-2 301 275
Redovisat värde	1 173 899	1 379 568

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 441 680	25 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		1 416 680
Utgående anskaffningsvärden	1 441 680	1 441 680
Redovisat värde	1 441 680	1 441 680

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden		1 416 680
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar		-1 416 680
Utgående anskaffningsvärden		0
Redovisat värde		0

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	1 350 000	1 350 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	720 740	1 107 132
Summa ställda säkerheter	2 070 740	2 457 132

Underskrifter

Skillingaryd

Dennis Palmqvist 2024-03-12
Dennis Palmqvist Datum
Styrelseledamot

Håkan Johansson 2024-03-12
Håkan Johansson Datum
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-12

Erik Lagerqvist
Erik Lagerqvist
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Håkans Fastighetsservice i Skillingaryd AB
Org.nr 556698-2392

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Håkans Fastighetsservice i Skillingaryd AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Håkans Fastighetsservice i Skillingaryd ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Håkans Fastighetsservice i Skillingaryd AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Håkans Fastighetservice i Skillingaryd AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Håkans Fastighetservice i Skillingaryd AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping 2024-03-12

Erik Lagerqvist

Erik Lagerqvist
Auktoriserad revisor

Håkans Fastighetservice i Skillingaryd AB, Org.nr 556698-2392