

# Årsredovisning

för

## Skärgårdshotellet Hönö Klåva AB

559209-2653

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johanna Backman, Styrelseledamot

2025-10-26

Styrelsen för Skärgårdshotellet Hönö Klåva AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Skärgårdshotellet Hönö Klåva AB bedriver konferens-, hotell-, restaurang- och cateringverksamhet samt tillfällig servering. Bolaget bedriver även support och service för arrangörer inom upplevelse- och besöksnäringen, som researrangemang för företag och privatpersoner.

Bolaget hyr fastigheten Öckerö Hult 3:12 (före detta Hotell Trubaduren) från det närstående bolaget Klova Hotellbyggnader AB för sin verksamhet. Hotellet hade premiäröppning i ny regi under maj månad 2021.

Bolaget ägs till 76 % av Öckeröborgen Holding AB, org nr 556723-7622, med säte på Öckerö, och till 24 % av ledande befattningshavare i bolaget.

Skärgårdshotellet Hönö Klåva AB har sitt säte på Öckerö. Verksamheten bedrivs på Hönö.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess utgång*

Hotellet har under årets gång fortsatt utvecklat sin verksamhet ytterligare och haft en svag men ändå positiv ökning av omsättningen. Hotellet har haft en beläggning på årsbasis om 51% vilket är samma som föregående år. Under högsäsongen däremot är beläggningen 100%, utmaningen ligger framåt att hitta hotellgäster i perioden januari till mars. Logi står för ca 41% av omsättningen och mat/dryck för resterande 59 %.

Bolaget följer den fortsatta ekonomiskutvecklingen mycket noga och har en förhöjd beredskap att agera bland annat genom potentiella kostnadsbesparingar.

Vi tror i grunden att det finns en stark efterfrågan på vårt hotell och vi bedömer att potential finns för fortsatt tillväxt på längre sikt. Vår uttalade ambition är att kunna växa med god lönsamhet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	14 595	13 930	13 022	8 548
Resultat efter finansiella poster	1	3	347	-1 626
Soliditet (%)	21	21	19	6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	457 455	2 921	<b>510 376</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 921	-2 921	<b>0</b>
Årets resultat			850	<b>850</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>460 376</b>	<b>850</b>	<b>511 226</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	460 376
årets vinst	850
	<b>461 226</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	461 226
	<b>461 226</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-05-01 -2025-04-30</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		14 594 943	13 929 683
Aktiverat arbete för egen räkning		19 600	0
Övriga rörelseintäkter		0	108 208
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>14 614 543</b>	<b>14 037 891</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 895 049	-3 738 201
Övriga externa kostnader		-3 860 546	-3 628 684
Personalkostnader	2	-6 399 080	-6 234 695
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-471 409	-450 809
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 626 084</b>	<b>-14 052 389</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-11 541</b>	<b>-14 498</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	32 226	20 841
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-19 835	-3 422
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>12 391</b>	<b>17 419</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>850</b>	<b>2 921</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>850</b>	<b>2 921</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>850</b>	<b>2 921</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	5	262 159	324 659
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>262 159</b>	<b>324 659</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	6	1 058 870	1 041 063
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	51 105	51 105
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 109 975</b>	<b>1 092 168</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	8	21 916	21 916
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>21 916</b>	<b>21 916</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 394 050</b>	<b>1 438 743</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		312 727	133 590
<b>Summa varulager</b>		<b>312 727</b>	<b>133 590</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		25 442	160 296
Fordringar hos koncernföretag		72 714	62 718
Övriga fordringar		58 744	15 463
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		496 543	573 796
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>653 443</b>	<b>812 273</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		43 530	27 432
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>43 530</b>	<b>27 432</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 009 700</b>	<b>973 295</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 403 750</b>	<b>2 412 038</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		460 376	457 455
Årets resultat		850	2 921
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>461 226</b>	<b>460 376</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>511 226</b>	<b>510 376</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	9	0	470 693
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>470 693</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		141 300	86 100
Leverantörsskulder		105 491	368 049
Skulder till koncernföretag	10	617 768	108 861
Skatteskulder		30 740	31 144
Övriga skulder		221 097	199 603
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		776 128	637 212
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 892 524</b>	<b>1 430 969</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 403 750</b>	<b>2 412 038</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Hysesrätter och liknande rättigheter 10 år

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5-50 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	12	8

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Ränteintäkter som avser fordringar på koncernföretag	31 671	20 146
Övriga ränteintäkter	555	695
	<b>32 226</b>	<b>20 841</b>

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Räntekostnader och liknande kostnader som avser skulder till koncernföretag	19 297	2 613
Övriga räntekostnader	538	809
	<b>19 835</b>	<b>3 422</b>

### Not 5 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	625 000	625 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>625 000</b>	<b>625 000</b>
Ingående avskrivningar	-300 341	-237 841
Årets avskrivningar	-62 500	-62 500
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-362 841</b>	<b>-300 341</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>262 159</b>	<b>324 659</b>

### Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 248 940	2 136 156
Inköp	426 716	186 984
Försäljningar/utrangeringar	0	-74 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 675 656</b>	<b>2 248 940</b>
Ingående avskrivningar	-1 207 877	-877 594
Försäljningar/utrangeringar	0	58 026
Årets avskrivningar	-408 909	-388 309
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 616 786</b>	<b>-1 207 877</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 058 870</b>	<b>1 041 063</b>

### Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående nedlagda utgifter	51 105	0
Under året nedlagda utgifter	0	51 105
<b>Utgående nedlagda utgifter</b>	<b>51 105</b>	<b>51 105</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>51 105</b>	<b>51 105</b>

### Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	21 916	21 916
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>21 916</b>	<b>21 916</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 916</b>	<b>21 916</b>

### Not 9 Långfristiga skulder

Inga skulder förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.

### Not 10 Skulder till koncernföretag

Företaget ingår i det koncernkontosystem som moderbolaget Öckeröborg Holding AB har för likviditetsstyrning inom koncernen.

	2025-04-30	2024-04-30
Saldo på koncernkonto ingår med	-600 777	-103 233

### Not 11 Uppgifter om moderföretag

Företaget ägs till 76 % av Öckeröborg Holding AB.

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Öckeröborg Holding AB med organisationsnummer 556723-7622 med säte i Öckerö.

Öckerö

*Johanna Backman*  
Johanna Backman  
Ordförande  
2025-09-23

*Elin Backman*  
Elin Backman  
  
2025-09-23

*Karin Edvardsson*  
Karin Edvardsson  
  
2025-09-25

*Rebecca Harris*  
Rebecca Harris  
  
2025-09-23

*Emelie Olsson*  
Emelie Olsson  
  
2025-09-23

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-09-26

*Bengt Kron*  
Bengt Kron  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skärgårdshotellet Hönö Klåva AB, org.nr 559209-2653

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skärgårdshotellet Hönö Klåva AB för räkenskapsåret 1 maj 2024 till 30 april 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skärgårdshotellet Hönö Klåva ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Skärgårdshotellet Hönö Klåva AB.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Skärgårdshotellet Hönö Klåva AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skärgårdshotellet Hönö Klåva AB för räkenskapsåret 1 maj 2024 till 30 april 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Skärgårdshotellet Hönö Klåva AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 26 september 2025

Bengt Kron  
Auktoriserad revisor