

Årsredovisning
för
Creativ Bygg & Inspiration i Umeå AB
556719-5432

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Östh, Styrelseledamot
2025-12-18

Styrelsen och verkställande direktören för Creativ Bygg & Inspiration i Umeå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är byggentreprenad

Företaget har sitt säte i Umeå .

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	45 208	44 909	44 243	45 263
Resultat efter finansiella poster	2 019	3 387	2 590	3 404
Soliditet (%)	39,6	38,2	38,8	39,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	121 902	2 061 838	2 283 740
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning		2 061 838	-2 061 838	0
Årets resultat			2 856 392	2 856 392
Belopp vid årets utgång	100 000	183 740	2 856 392	3 140 132

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	183 740
årets vinst	2 856 392
	3 040 132
disponeras så att till aktieägare utdelas	3 000 000
i ny räkning överföres	40 132
	3 040 132

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		45 208 428	44 909 178
Övriga rörelseintäkter		0	247 836
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		45 208 428	45 157 014
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-27 299 328	-26 303 630
Övriga externa kostnader		-3 636 995	-3 601 077
Personalkostnader	2	-11 944 546	-11 455 535
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-393 829	-415 147
Summa rörelsekostnader		-43 274 698	-41 775 389
Rörelseresultat		1 933 730	3 381 625
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		44 185	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 671	38 858
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		45 865	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 184	-33 525
Summa finansiella poster		85 537	5 333
Resultat efter finansiella poster		2 019 267	3 386 958
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		1 716 000	-740 000
Förändring av överavskrivningar		-56 853	1 741
Summa bokslutsdispositioner		1 659 147	-738 259
Resultat före skatt		3 678 414	2 648 699
Skatter			
Skatt på årets resultat		-822 022	-586 861
Årets resultat		2 856 392	2 061 838

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 748 825	1 828 825
Inventarier, verktyg och installationer	4	2 245 352	2 187 864
Summa materiella anläggningstillgångar		3 994 177	4 016 689
Summa anläggningstillgångar		3 994 177	4 016 689
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		31 500	15 000
Summa varulager		31 500	15 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 935 242	2 017 530
Fordringar hos koncernföretag		50 000	0
Övriga fordringar		6 360	719 952
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		3 475 374	3 323 493
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		505 483	342 028
Summa kortfristiga fordringar		5 972 459	6 403 003
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		2 773 124	3 183 074
Summa kortfristiga placeringar		2 773 124	3 183 074
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 279 881	4 221 627
Summa kassa och bank		3 279 881	4 221 627
Summa omsättningstillgångar		12 056 964	13 822 704
SUMMA TILLGÅNGAR		16 051 141	17 839 393

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		183 740	121 902
Årets resultat		2 856 392	2 061 838
Summa fritt eget kapital		3 040 132	2 183 740
Summa eget kapital		3 140 132	2 283 740
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 776 000	4 492 000
Ackumulerade överavskrivningar		1 280 098	1 223 245
Summa obeskattade reserver		4 056 098	5 715 245
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	0	302 254
Summa långfristiga skulder		0	302 254
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		302 254	134 328
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		393 362	347 224
Leverantörsskulder		3 840 109	3 737 747
Skulder till koncernföretag		0	400 000
Övriga skulder		1 333 231	2 165 606
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 985 955	2 753 249
Summa kortfristiga skulder		8 854 911	9 538 154
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 051 141	17 839 393

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Indirekta utgifter inkluderas i beräkningen av fastpris uppdrag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 3-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	16	16

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 828 825	635 844
Inköp		1 512 416
Försäljningar/utrangeringar		-319 435
Omklassificeringar	-80 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 748 825	1 828 825
Utgående redovisat värde	1 748 825	1 828 825

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 494 886	4 327 010
Inköp	451 317	167 876
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 946 203	4 494 886
Ingående avskrivningar	-2 307 022	-1 891 875
Årets avskrivningar	-393 829	-415 147
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 700 851	-2 307 022
Utgående redovisat värde	2 245 352	2 187 864

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Förfaller mellan 2 och 5 år	0	302 254
	0	302 254

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckning	4 000 000	4 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	766 075	871 741
	4 766 075	4 871 741

Årsredovisningen beslutades 2025-11-05

Johan Östh
Johan Östh
Verkställande direktör
2025-12-16

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-17

Jessica Semb
Jessica Semb
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Creativ Bygg & Inspiration i Umeå AB
Org.nr 556719-5432

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Creativ Bygg & Inspiration i Umeå AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Creativ Bygg & Inspiration i Umeå ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Creativ Bygg & Inspiration i Umeå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Creativ Bygg & Inspiration i Umeå AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Creativ Bygg & Inspiration i Umeå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.



Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå 2025-12-17

Jessica Semb

Jessica Semb
Auktoriserad revisor