

Årsredovisning

SKP nybyggnation AB

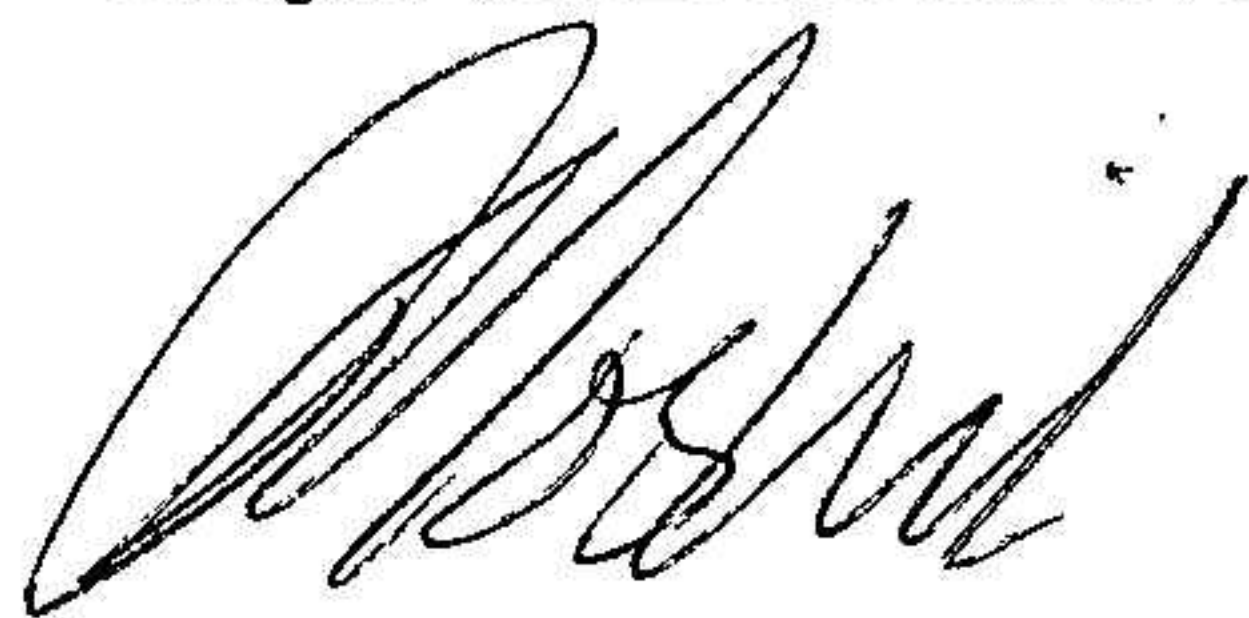
Org.nr 559370-3571

Räkenskapsår 2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SKP nybyggnation AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 25-11-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungälv den 25 november 2025



Tore Moskvil

Årsredovisning

SKP nybyggnation AB

Org.nr 559370-3571

Räkenskapsår 2024-07-01 - 2025-06-30

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen för SKP nybyggnation AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Kungälv

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget köper tomter, bygger fastigheter och hyr ut dessa.

Företaget har sitt säte i Kungälv.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året per 240913 sålt tomten Kondensatorn 18 i Kungälv till Rollsbo Västerhöjd Tomt 120 AB, organisationsnummer 559403-0404.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23 (16 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-58	-7	-19
Balansomslutning	4 871	4 871	427
Soliditet (%)	8	9	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	420 647	-6 902	438 745
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 902	6 902	0
Årets resultat			-57 675	-57 675
Belopp vid årets utgång	25 000	413 745	-57 675	381 070

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 440 000(440 000) kronor.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	413 745
årets förlust	-57 675
	356 070
disponeras så att i ny räkning överföres	356 070
	356 070

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-57 675	-6 902
Summa rörelsekostnader		-57 675	-6 902
Rörelseresultat		-57 675	-6 902
Resultat efter finansiella poster		-57 675	-6 902
Resultat före skatt		-57 675	-6 902
Årets resultat		-57 675	-6 902

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	4 844 498
Summa materiella anläggningstillgångar		0	4 844 498
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	4 844 498	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 844 498	0
Summa anläggningstillgångar		4 844 498	4 844 498
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		26 807	26 807
Summa kassa och bank		26 807	26 807
Summa omsättningstillgångar		26 807	26 807
SUMMA TILLGÅNGAR		4 871 305	4 871 305

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		413 745	420 647
Årets resultat		-57 675	-6 902
Summa fritt eget kapital		356 070	413 745
Summa eget kapital		381 070	438 745
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		4 482 172	4 424 498
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 063	8 062
Summa kortfristiga skulder		4 490 235	4 432 560
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 871 305	4 871 305

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 844 498	420 000
Inköp	0	4 424 498
Försäljningar/utrangeringar	-4 844 498	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	4 844 498
Utgående redovisat värde	0	4 844 498

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	4 844 498	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 844 498	0
Utgående redovisat värde	4 844 498	0

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Lagico Sweden AB, org.nr. 559312-3739, Göteborg.
Ingen koncernårsredovisning upprättas av moderbolaget med stöd av ÅRL 7 kap 3§.

Övergripande koncernårsredovisning upprättas av :
Constellation Holding Norway AS, org.nr. 923405887, Fredrikstad.

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter balansdagen har styrelsen beslutat att avveckla bolaget.

Årsredovisningen beslutades den 25 november 2025

Kungälv den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tore Moskvil

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

2025121102754

Tore Moskvil

Styrelseledamot

På vegne av: SKP Nybyggnation AB

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-571470

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-11-25 13:36:00 UTC



QES

bankID



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://euti.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.