

ÅRSREDOVISNING

för

JALO Invest AB

Org.nr. 556871-8018

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 6 januari 2023. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping den 6 januari 2023



Johan Öhrn

ÅRSREDOVISNING

för

JALO Invest AB

Org.nr. 556871-8018

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad, om inte annat anges, i svenska kronor, kr.

Verksamheten

Bolagets verksamhet består i att förvalta fastigheter och aktier i dotterbolag samt bedriva konsultverksamhet. Bolaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsjämförelse

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 042 626	627 879	2 935 675	592 961	1 518 246
Balansomslutning	21 744 639	18 003 921	17 661 049	15 583 520	16 783 555
Soliditet (%)	100,0%	100,0%	100,0%	95,8%	87,1%

Förändring eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	17 426 049	527 872	18 003 921
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		527 872	-527 872	0
Utdelning		-188 000		-188 000
Årets resultat			3 928 718	3 928 718
Eget kapital 2022-12-31	50 000	17 765 921	3 928 718	21 744 639

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets resultat, kr

Till årsstämman förfogande står

Föregående års balanserade resultat

17 765 921

Årets resultat

3 928 718

21 694 639

Styrelsen föreslår att:

utdelas till aktieägare

198 000

i ny räkning överföres

21 496 639

21 694 639

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	kr	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<i>Rörelseintäkter</i>				
Nettoomsättning			0	0
Övriga rörelseintäkter			0	0
Summa rörelseintäkter			<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Rörelsekostnader</i>				
Råvaror och förnödenheter			0	0
Personalkostnader		2	0	0
Övriga rörelsekostnader			-11 989	-1 498
Summa rörelsekostnader			<u>-11 989</u>	<u>-1 498</u>
Rörelseresultat			-11 989	-1 498
<i>Finansiella poster</i>				
Resultat från andelar i intresseföretag			50 000	100 000
Resultat från andelar i koncernföretag				
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	4 004 615	529 377
Räntekostnader och liknande resultatposter		4	0	0
Summa finansiella poster			<u>4 054 615</u>	<u>629 377</u>
Resultat efter finansiella poster			4 042 626	627 879
<i>Bokslutsdispositioner</i>				
Erhållna koncernbidrag			0	11 000
Lämnade koncernbidrag			-13 000	
Summa bokslutsdispositioner			<u>-13 000</u>	<u>11 000</u>
Resultat före skatt			4 029 626	638 879
Skatt på årets resultat			-100 908	-111 007
Årets resultat			3 928 718	527 872

BALANSRÄKNING	kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar				
Anläggningstillgångar				
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>				
Andelar i koncernföretag		5, 6	50 000	50 000
Andelar i intresseföretag		7, 8	16 800	16 800
			<u>66 800</u>	<u>66 800</u>
Summa anläggningstillgångar			66 800	66 800
Omsättningstillgångar				
<i>Kortfristiga fordringar</i>				
Fordringar hos dotterbolag			3 230 000	3 243 000
Övriga fordringar			3 902 115	78 488
			<u>7 132 115</u>	<u>3 321 488</u>
Kortfristiga placeringar			13 562 423	14 026 733
Kassa och bank			983 301	588 900
Summa omsättningstillgångar			21 677 839	17 937 121
SUMMA TILLGÅNGAR			21 744 639	18 003 921

2023013100434

BALANSRÄKNING	kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital				
<i>Bundet eget kapital</i>				
Aktiekapital (500 aktier)			50 000	50 000
Reservfond			0	0
			<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>				
Balanserat resultat			17 765 921	17 426 049
Årets resultat			3 928 718	527 872
			<u>21 694 639</u>	<u>17 953 921</u>
Summa eget kapital			21 744 639	18 003 921
Kortfristiga skulder				
Skatteskulder			0	0
Övriga skulder			0	0
Summa kortfristiga skulder			<u>0</u>	<u>0</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER			21 744 639	18 003 921

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	100 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2. Anställda

Bolaget har under räkenskapsåret ej haft någon anställd personal.

2023013100437

Not 3. Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Utdelningar	386 916	479 733
Resultat vid försäljningar	3 504 072	49 644
Ränteintäkter koncernföretag		
Övriga ränteintäkter	113 627	0
	<u>4 004 615</u>	<u>529 377</u>

Not 4. Övriga räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader koncernföretag		
Övriga räntekostnader	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 5. Andelar i koncernföretag

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Årets anskaffningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar		
Omklassificeringar		
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Ingående nedskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		
Återförda nedskrivningar		
Omklassificeringar		
Årets nedskrivningar		
Utgående ackumulerade nedskrivningar	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 6. Specifikation av andelar i koncernföretag

Aktier	Kapitalandel %	Antal	Bokfört värde
JKA Fastigheter AB	100	500	50 000
			<u>50 000</u>

Uppgifter om koncernföretagets organisationsnummer och säte:

Namn	Org.nr	Säte
JKA Fastigheter AB	559107-8547	Söderköping

Not 7. Andelar i intresseföretag

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	16 800	16 800
Årets anskaffningar		
Försäljningar/utrangeringar		
Omklassificeringar		
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 800	16 800
Ingående nedskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		
Återförda nedskrivningar		
Omklassificeringar		
Årets nedskrivningar		
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	16 800	16 800

Not 8. Specifikation av andelar i intresseföretag

Aktier	Kapitalandel %	Antal	Bokfört värde
ÖLÖ Invest AB	34	168	16 800
			16 800

Uppgifter om intresseföretagets organisationsnummer och säte:

Namn	Org.nr	Säte
ÖLÖ Invest AB	556818-4591	Norrköping

Norrköping den 6 januari 2023


Johan Öhrn