

Årsredovisning

för

Stråvalla Markmiljö AB

556917-4443

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Erik Johansson, Styrelseledamot

2023-07-30

Styrelsen och verkställande direktören för Stråvalla Markmiljö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, uthyrning av lokaler, entreprenadarbeten inom markarbeten, handel med värdepapper samt i övrigt bedriva med dess rörelsegrenar förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har under räkenskapsåret ökat med 38,5% beroende på att lokalerna byggts ut.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 218	880	851	663
Resultat efter finansiella poster	659	356	284	161
Soliditet (%)	14,0	13,4	9,2	5,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	505 642	219 441	775 083
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		219 441	-219 441	0
Årets resultat			396 280	396 280
Belopp vid årets utgång	50 000	725 083	396 280	1 171 363

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	725 083
årets vinst	396 280
	1 121 363
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 121 363
	1 121 363

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 218 486	879 738
Övriga rörelseintäkter		133 909	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 352 395	879 738
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-173 389	-133 031
Övriga externa kostnader		-32 644	-8 786
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-281 155	-260 484
Summa rörelsekostnader		-487 188	-402 301
Rörelseresultat		865 207	477 437
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-205 878	-120 959
Summa finansiella poster		-205 876	-120 959
Resultat efter finansiella poster		659 331	356 478
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-160 000	-80 000
Summa bokslutsdispositioner		-160 000	-80 000
Resultat före skatt		499 331	276 478
Skatter			
Skatt på årets resultat		-103 051	-57 037
Årets resultat		396 280	219 441

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

8 364 932

6 279 337

Summa materiella anläggningstillgångar

8 364 932

6 279 337

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag

3

1 255 403

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 255 403

0

Summa anläggningstillgångar

9 620 335

6 279 337

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

75 925

40 530

Övriga fordringar

2

9

Summa kortfristiga fordringar

75 927

40 539

Kassa och bank

Kassa och bank

407 534

339 175

Summa kassa och bank

407 534

339 175

Summa omsättningstillgångar

483 461

379 714

SUMMA TILLGÅNGAR

10 103 796

6 659 051

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		725 083	505 642
Årets resultat		396 280	219 441
Summa fritt eget kapital		1 121 363	725 083
Summa eget kapital		1 171 363	775 083
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		310 000	150 000
Summa obeskattade reserver		310 000	150 000
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 968 800	4 050 000
Summa långfristiga skulder		5 968 800	4 050 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		311 200	320 000
Leverantörsskulder		0	2 000
Skatteskulder		75 002	37 972
Övriga skulder		1 984 630	1 317 996
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		282 801	6 000
Summa kortfristiga skulder		2 653 633	1 683 968
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 103 796	6 659 051

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 912 402	7 856 448
Inköp	3 488 244	55 954
Omklassificeringar	-1 255 403	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 145 243	7 912 402
Ingående avskrivningar	-1 633 065	-1 372 581
Omklassificeringar	133 909	0
Årets avskrivningar	-281 155	-260 484
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 780 311	-1 633 065
Utgående redovisat värde	8 364 932	6 279 337

Not 3 Ägarintressen i övriga företag

	2022-12-31	2021-12-31
Omklassificeringar	1 255 403	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 255 403	0
Utgående redovisat värde	1 255 403	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder till kreditinstitut	5 968 800	4 050 000
	5 968 800	4 050 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	6 600 000	5 800 000
	6 600 000	5 800 000

Varberg 2023-06-26

Per Erik Johansson
Per Erik Johansson
Verkställande direktör

Sven Olof Johansson
Sven Olof Johansson