

**Årsredovisning**  
för  
**Jim L.O Holding AB**  
559471-2662

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jim Johansson Klemo, Styrelseledamot  
2026-04-20

Styrelsen för Jim L.O Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvärva, förvalta, äga och avyttra fast egendom samt konsulttjänster inom fastighetsservice.

Företaget har sitt säte i Kiruna.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b> (11 mån)
Nettoomsättning	85	260
Resultat efter finansiella poster	132	289
Soliditet (%)	80,8	74,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		236 298	<b>261 298</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		236 298	-236 298	<b>0</b>
Extra bolagsstämma		-50 000		<b>-50 000</b>
Årets resultat			118 312	<b>118 312</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>186 298</b>	<b>118 312</b>	<b>329 610</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	186 298
årets vinst	118 312
	<b>304 610</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	204 610
	<b>304 610</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-02-06  
-2024-12-31  
(11 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

84 673

259 746

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**84 673**

**259 746**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-19 328

-2 780

**Summa rörelsekostnader**

**-19 328**

**-2 780**

**Rörelseresultat**

**65 345**

**256 966**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

66 660

32 265

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-234

0

**Summa finansiella poster**

**66 427**

**32 265**

**Resultat efter finansiella poster**

**131 772**

**289 231**

**Resultat före skatt**

**131 772**

**289 231**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-13 460

-52 933

**Årets resultat**

**118 312**

**236 298**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

205 000

2 500

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**205 000**

**2 500**

**Summa anläggningstillgångar**

**205 000**

**2 500**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

84 673

125 768

**Summa kortfristiga fordringar**

**84 673**

**125 768**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

118 111

221 162

**Summa kassa och bank**

**118 111**

**221 162**

**Summa omsättningstillgångar**

**202 784**

**346 930**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**407 784**

**349 430**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

186 298

0

Årets resultat

118 312

236 298

**Summa fritt eget kapital**

**304 610**

**236 298**

**Summa eget kapital**

**329 610**

**261 298**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

45 666

52 933

Övriga skulder

32 508

35 199

**Summa kortfristiga skulder**

**78 174**

**88 132**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**407 784**

**349 430**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 500	
Inköp	202 500	2 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>205 000</b>	<b>2 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>205 000</b>	<b>2 500</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-04-17

Kiruna

*Jim Johansson Klemo*  
Jim Johansson Klemo

2026-04-17