

# Svenska JärnvägsStationer AB

Org nr 556791-5466

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2025-06-20. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Laxå 2025-06-25

  
Urban Tholfsson

2025082902916

**Svenska JärnvägsStationer AB**  
Org nr 556791-5466

**Årsredovisning**  
för räkenskapsåret 2024

KT

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

|                             | <u>2024-12-31</u> | <u>2023-12-31</u> |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Balanserad vinst            | - 86 907          | - 156 700         |
| Erhållna aktieägartillskott | 241 098           | 380 000           |
| Årets resultat              | - 154 191         | - 310 207         |
|                             | <hr/>             | <hr/>             |
|                             | 0                 | - 86 907          |

disponeras så att

i ny räkning förs

**0 kr**

### Resultat och ställning

Resultatet av Bolagets verksamhet samt ställning vid räkenskapsårets utgång framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

| <b>Resultaträkning</b>                               | Not | 2024-01-01<br>2024-12-31 | 2023-01-01<br>2023-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelsens intäkter</b>                            |     |                          |                          |
| Nettoomsättning                                      |     | 1 401 833                | 1 198 429                |
| Aktiverat arbete för egen räkning                    |     | 563 002                  | 278 446                  |
| Övriga rörelseintäkter                               |     | 341 639                  | 138 821                  |
| <b>Summa rörelsens intäkter</b>                      |     | <b>2 306 474</b>         | <b>1 615 696</b>         |
| <b>Rörelsens kostnader</b>                           |     |                          |                          |
| Övriga externa kostnader                             |     | -1 817 407               | - 1 424 817              |
| Personalkostnader                                    | 1   | <u>- 215 714</u>         | <u>- 136 457</u>         |
| <b>Summa rörelsens kostnader</b>                     |     | <b>- 2 033 121</b>       | <b>- 1 561 274</b>       |
| <b>Rörelseresultat före avskrivningar</b>            |     | <b>273 353</b>           | <b>54 422</b>            |
| Avskrivningar  |     | - 338 238                | - 281 938                |
| <b>Rörelseresultat efter avskrivningar</b>           |     | <b>- 64 885</b>          | <b>- 227 516</b>         |
| <b>Resultat från finansiella investeringar</b>       |     |                          |                          |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter            |     | 0                        | 5                        |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |     | <u>- 89 306</u>          | <u>- 82 696</u>          |
| <b>Summa resultat från finansiella investeringar</b> |     | <b>- 89 306</b>          | <b>- 82 691</b>          |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |     | <b>- 154 191</b>         | <b>- 310 207</b>         |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |     | <b>- 154 191</b>         | <b>- 310 207</b>         |
| <b>Årets resultat</b>                                |     | <b>- 154 191</b>         | <b>- 310 207</b>         |

| <b>Balansräkning</b>                    | Not | 2024-12-31              | 2023-12-31              |
|---|-----|-------------------------|-------------------------|
| <b>Tillgångar</b>                       |     |                         |                         |
| <b>Anläggningstillgångar</b>            |     |                         |                         |
| Byggnader och mark                      | 2   | 555 107                 | 578 367                 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3   | 1 673 829               | 1 425 805               |
|   |     | <u>2 228 936</u>        | <u>2 004 172</u>        |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>      |     | <b>2 228 936</b>        | <b>2 004 172</b>        |
| <b>Omsättningstillgångar</b>            |     |                         |                         |
| <u>Kortfristiga fordringar</u>          |     |                         |                         |
| Kundfordringar                          |     | 409 694                 | 445 089                 |
| Övriga fordringar                       |     | 457 313                 | 349 195                 |
|   |     | <u>867 077</u>          | <u>794 284</u>          |
| <u>Kassa och bank</u>                   |     | <u>24 410</u>           | <u>11 217</u>           |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>      |     | <b>891 487</b>          | <b>805 501</b>          |
| <b>Summa tillgångar</b>                 |     | <b><u>3 120 423</u></b> | <b><u>2 809 673</u></b> |

UT

2025082902920

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b>       | <b>2023-12-31</b>       |
|--|------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Skulder och eget kapital</b>              |            |                         |                         |
| <b>Eget kapital</b>                          | <b>4</b>   |                         |                         |
| <u>Bundet eget kapital</u>                   |            |                         |                         |
| Aktiekapital                                 |            | <u>600 000</u>          | <u>600 000</u>          |
| <u>Fritt eget kapital</u>                    |            |                         |                         |
| Balanserad vinst och förlust                 |            | - 86 907                | - 156 700               |
| Erhållet aktieägartillskott                  |            | 241 098                 | 380 000                 |
| Årets resultat                               |            | <u>- 154 191</u>        | <u>- 310 207</u>        |
|  |            | 0                       | - 87 907                |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>600 000</b>          | <b>513 093</b>          |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                         |                         |
| Leverantörsskulder                           |            | 419 256                 | 408 338                 |
| Skatteskulder                                |            | 69 186                  | 179 944                 |
| Övriga kortfristiga skulder                  |            | 1 705 505               | 1 325 071               |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | <u>326 477</u>          | <u>383 228</u>          |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>2 520 424</b>        | <b>2 296 581</b>        |
| <b>Summa skulder och eget kapital</b>        |            | <b><u>3 120 123</u></b> | <b><u>2 809 674</u></b> |
| <b>Ställda säkerheter</b>                    |            | Inga                    | Inga                    |
| <b>Ansvarsförbindelser</b>                   |            |                         |                         |
| Villkorat aktieägartillskott                 |            | 1 221 098               | 980 000                 |

U

## Tilläggsupplysningar

### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd för mindre företag.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.  
Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.  
Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

### Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivning enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

| <u>Anläggningstillgångar</u>              | <u>% per år</u> |
|---|-----------------|
| Materiella anläggningstillgångar:         |                 |
| - Byggnader                               | 2 eller 3       |
| - Inventarier, verktyg och installationer | 10              |

UT

2025082902922

## Noter

### Not 1 Anställda och personalkostnader Medelantalet anställda

|         | 2024     | 2023     |
|---------|----------|----------|
| Män     | 1        | 1        |
| Kvinnor | -        | -        |
|         | <u>1</u> | <u>1</u> |

### Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

|                   | 2024          | 2023          |
|-------------------|---------------|---------------|
| Övriga anställda  | 120 000       | 36 373        |
| Sociala kostnader | <u>37 704</u> | <u>11 428</u> |
|                   | 157 704       | 47 801        |

### Not 2 Byggnader och mark

|   | 2024            | 2023            |
|---|-----------------|-----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:          |                 |                 |
| - Vid årets början                        | 905 687         | 905 687         |
| - Nyanskaffningar                         | -               | -               |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan:   |                 |                 |
| - Vid årets början                        | - 327 320       | - 304 060       |
| - Årets avskrivningar enligt plan         | <u>- 23 260</u> | <u>- 23 260</u> |
|   | - 350 580       | - 327 320       |
| <b>Redovisat restvärde vid årets slut</b> | <b>555 107</b>  | <b>578 367</b>  |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|  | 2024             | 2023             |
|--|------------------|------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:                   |                  |                  |
| - Vid årets början                                 | 2 586 770        | 2 861 698        |
| - Nyanskaffningar                                  | 563 002          | 278 446          |
| - Avyttringar                                      | <u>0</u>         | <u>- 553 374</u> |
|  | 3 149 772        | 2 586 770        |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan:            |                  |                  |
| - Vid årets början                                 | - 1 160 965      | - 1 455 661      |
| - Årets avskrivningar enligt plan                  | - 314 978        | - 258 678        |
| - Avdrag ackumulerade avskrivningar på avyttringar | 0                | 553 374          |
|  | <u>-</u>         | <u>-</u>         |
|  | - 1 475 943      | - 1 160 965      |
| <b>Redovisat restvärde vid årets slut</b>          | <b>1 673 829</b> | <b>1 425 805</b> |

UT

2025082902923

| <b>Not 4</b>                    | <b>Förändring av eget kapital</b>                 | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| <b>Bundet eget kapital</b>      |   |                   |                   |
| <u>Aktiekapital</u>             |   |                   |                   |
| 6 000 aktier á nom värde 100 kr |   |                   |                   |
|                                 | Belopp vid årets ingång                           | 600 000           | 600 000           |
|                                 | <b>Summa bundet eget kapital vid årets utgång</b> | <b>600 000</b>    | <b>600 000</b>    |
| <b>Fritt eget kapital</b>       |   |                   |                   |
|                                 | Belopp vid årets ingång                           | - 86 907          | - 156 700         |
|                                 | Erhållet aktieägartillskott                       | 241 098           | 380 000           |
|                                 | Årets resultat                                    | - 154 191         | - 310 207         |
|                                 | <b>Belopp vid årets utgång</b>                    | <b>0</b>          | <b>- 86 907</b>   |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2025-06-20 för fastställelse.

Laxå den 10 juni 2025

  
Urban Tholfsson  
VD

  
Ida Tholfsson