

Årsredovisning

för

Tommy Lundberg Fastighetsvärdering AB

559242-9657

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Lundberg, Styrelseledamot
2023-05-26

Styrelsen för Tommy Lundberg Fastighetsvärdering AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsvärdering, rådgivning, besiktning, inventering och därtill förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i SOLLERÖN.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (11 mån)
Nettoomsättning	1 320	1 455	181
Resultat efter finansiella poster	181	153	51
Soliditet (%)	39,1	29,0	36,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	39 922	91 210	181 132
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		91 210	-91 210	0
Årets resultat			104 077	104 077
Belopp vid årets utgång	50 000	131 132	104 077	285 209

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	131 132
årets vinst	104 077
	235 209
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (100 kronor per aktie)	50 000
i ny räkning överföres	185 209
	235 209

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 319 807	1 455 005
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 319 807	1 455 005
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-5 811	-2 822
Övriga externa kostnader		-366 852	-548 268
Personalkostnader	2	-766 635	-750 708
Summa rörelsekostnader		-1 139 298	-1 301 798
Rörelseresultat		180 509	153 207
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7	-27
Summa finansiella poster		-7	-27
Resultat efter finansiella poster		180 502	153 180
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-47 235	-38 301
Summa bokslutsdispositioner		-47 235	-38 301
Resultat före skatt		133 267	114 879
Skatter			
Skatt på årets resultat		-29 190	-23 669
Årets resultat		104 077	91 210

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	56 825	56 825
Summa finansiella anläggningstillgångar		56 825	56 825
Summa anläggningstillgångar		56 825	56 825
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		542 500	136 118
Övriga fordringar		961	90
Summa kortfristiga fordringar		543 461	136 208
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		303 965	535 485
Summa kassa och bank		303 965	535 485
Summa omsättningstillgångar		847 426	671 693
SUMMA TILLGÅNGAR		904 251	728 518

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		131 132	39 922
Årets resultat		104 077	91 210
Summa fritt eget kapital		235 209	131 132
Summa eget kapital		285 209	181 132
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		85 536	38 301
Summa obeskattade reserver		85 536	38 301
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		19 618	1 875
Skatteskulder		46 519	38 022
Övriga skulder		467 368	469 188
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	0
Summa kortfristiga skulder		533 506	509 085
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		904 251	728 518

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	56 825	
Inköp		56 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	56 825	56 825
Utgående redovisat värde	56 825	56 825

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Sollerön 2023-05-26

Tommy Lundberg
Tommy Lundberg