

Årsredovisning för
Motell Fleninge AB
556760-6578

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Motell Fleninge AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-10-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Helsingborg 2024-10-31



Vincent Thornberg
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Motell Fleninge AB, 556760-6578, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg, bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Nettoomsättning	600	400	320	300
Resultat efter finansiella poster	452	193	-34	27
Soliditet, %	73	73	34	34

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	1 536 461	85 162	
Upplösning av uppskrivningsfond		-28 992	28 992	
Årets resultat				3 851
Vid årets slut	100 000	1 507 469	114 154	3 851

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 118 005, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	114 154
Årets resultat	3 851
Totalt	118 005
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	118 005
Summa	118 005

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		599 999	399 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		599 999	399 999
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-92 935	-156 653
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-42 492	-42 487
Summa rörelsekostnader		-135 427	-199 140
Rörelseresultat		464 572	200 859
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		733	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 949	-7 480
Summa finansiella poster		-12 216	-7 480
Resultat efter finansiella poster		452 356	193 379
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-442 534	-193 379
Summa bokslutsdispositioner		-442 534	-193 379
Resultat före skatt		9 822	-
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 971	-
Årets resultat		3 851	-

2024110609062

Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2024-04-30	2023-04-30
--	-----	------------	------------

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 255 821	2 298 313
Summa materiella anläggningstillgångar		2 255 821	2 298 313

Summa anläggningstillgångar

		2 255 821	2 298 313
--	--	-----------	-----------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		27 198	21 277
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		37 519	32 337
Summa kortfristiga fordringar		64 717	53 614

Kassa och bank

Kassa och bank		52 778	20 295
Summa kassa och bank		52 778	20 295

Summa omsättningstillgångar

		117 495	73 909
--	--	---------	--------

SUMMA TILLGÅNGAR

		2 373 316	2 372 222
--	--	-----------	-----------

2024110609063

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	3	1 507 469	1 536 461
Summa bundet eget kapital		1 607 469	1 636 461
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		114 154	85 162
Årets resultat		3 851	-
Summa fritt eget kapital		118 005	85 162
Summa eget kapital		1 725 474	1 721 623
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		1 425	33 975
Skulder till koncernföretag		565 628	568 094
Skatteskulder		56 630	46 529
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 159	2 001
Summa kortfristiga skulder		647 842	650 599
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 373 316	2 372 222

2024110609064

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	885 898	885 898
Vid årets slut	885 898	885 898
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-124 046	-110 551
-Årets avskrivning	-13 500	-13 495
Vid årets slut	-137 546	-124 046
Akkumulerade uppskrivningar:		
-Vid årets början	1 536 461	1 565 453
-Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-28 992	-28 992
Vid årets slut	1 507 469	1 536 461
Vid årets slut		
Redovisat värde vid årets slut	2 255 821	2 298 313

Not 3 Uppskrivningsfond

	2024-04-30	2023-04-30
Redovisat värde vid årets början	1 536 461	1 565 453
Förändringar av uppskrivningsfond		
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-28 992	-28 992
Vid årets slut	1 507 469	1 536 461

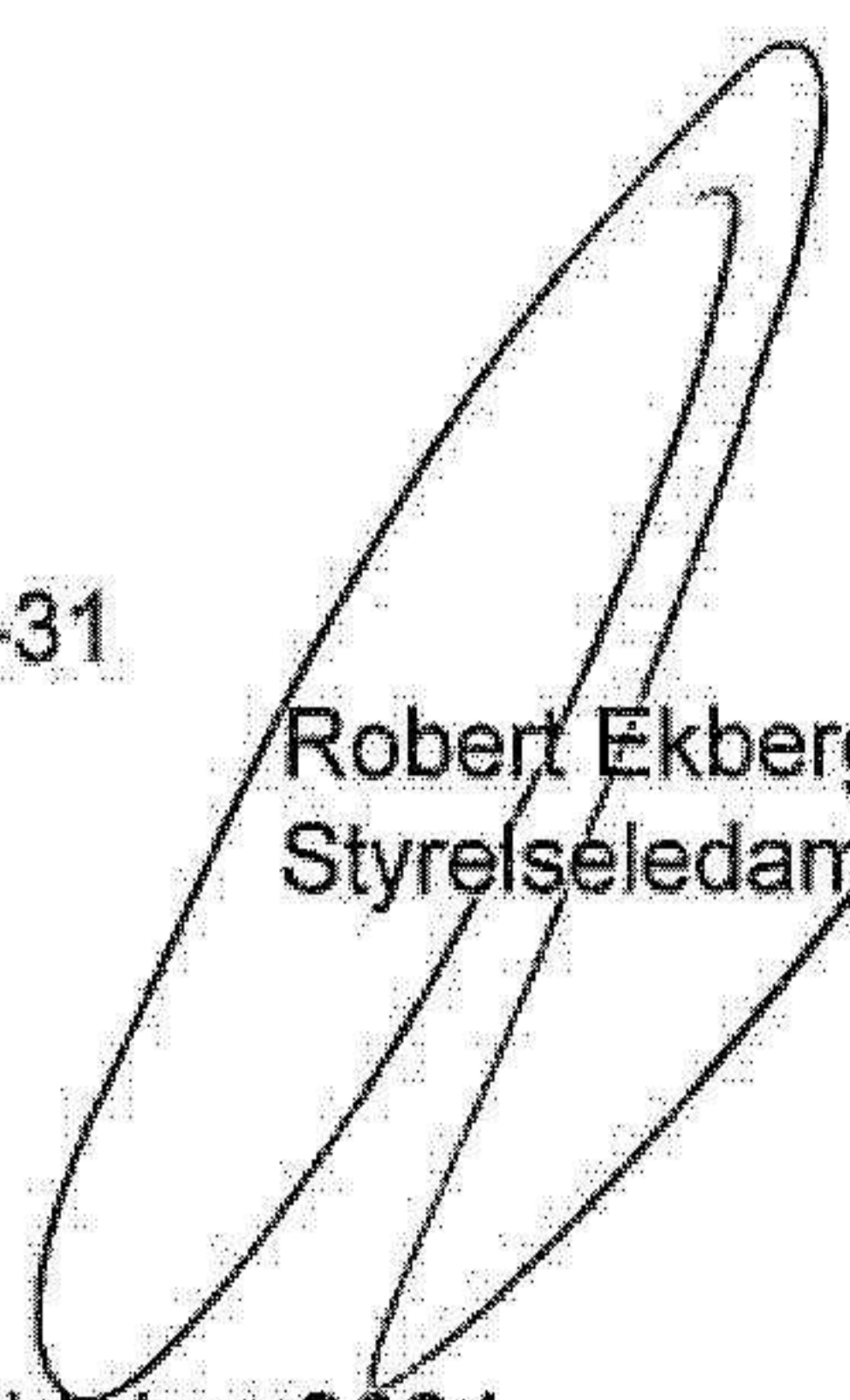
Underskrifter

Helsingborg



Vincent Thornberg
Styrelseordförande

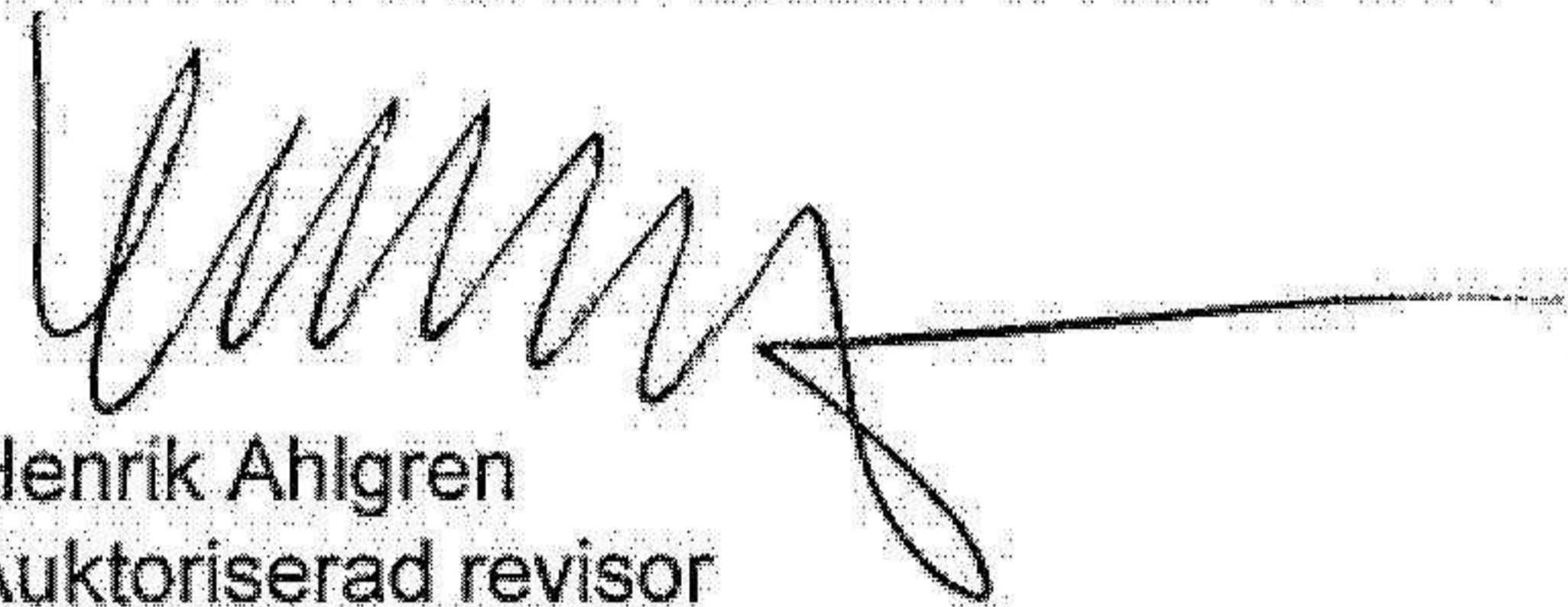
2024-10-31



Robert Ekberg
Styrelseledamot

2024-10-31

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 oktober 2024



Henrik Ahlgren
Auktoriserad revisor

2024110609066

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Motell Fleninge AB
Org.nr 556760-6578

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Motell Fleninge AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Motell Fleninge ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Motell Fleninge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.


Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom: 

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Motell Fleninge AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Motell Fleninge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden. 

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

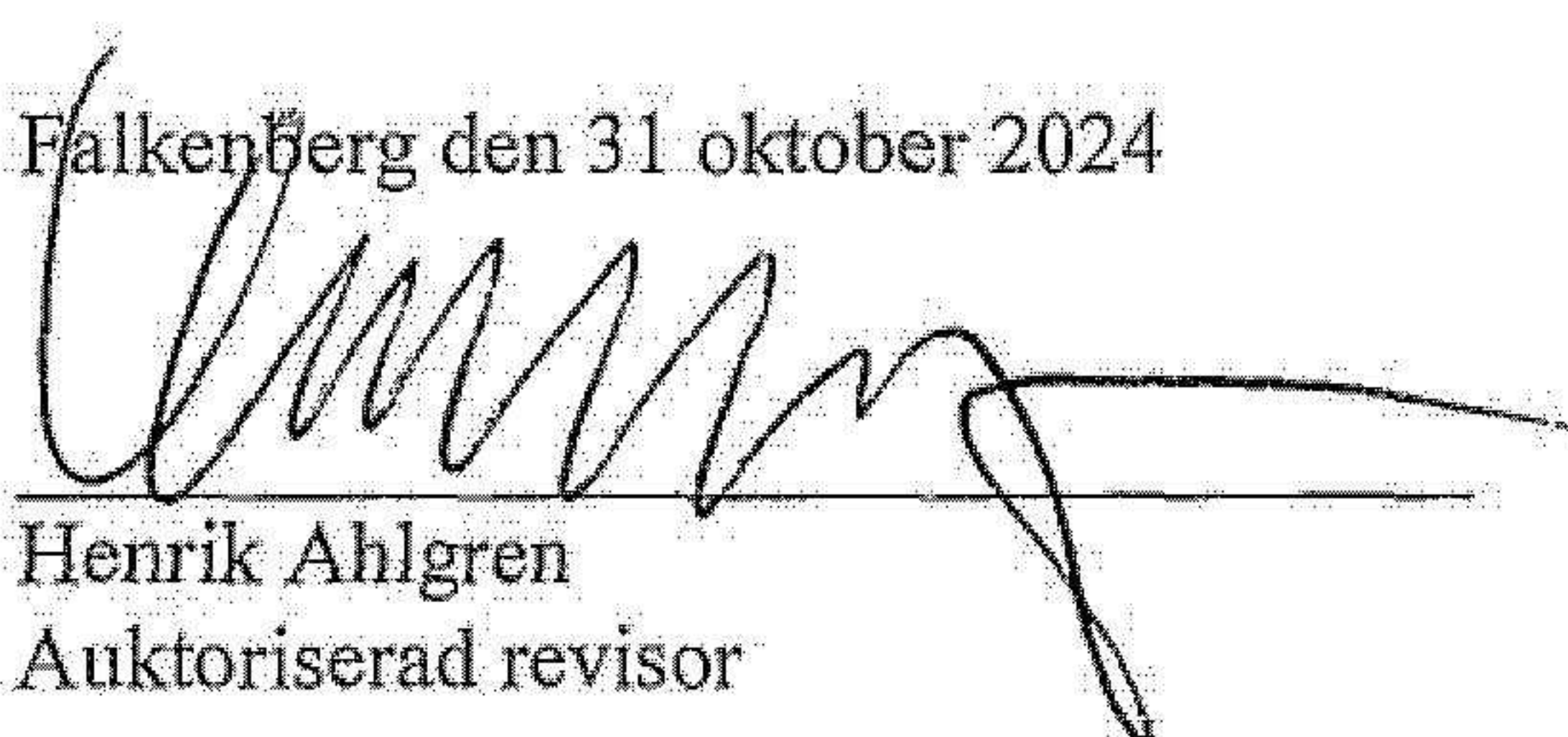
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falkenberg den 31 oktober 2024


Henrik Ahlgren
Auktoriserad revisor