

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för

AB Gamla Jernboden Holding

Org.nr. 556498-4366

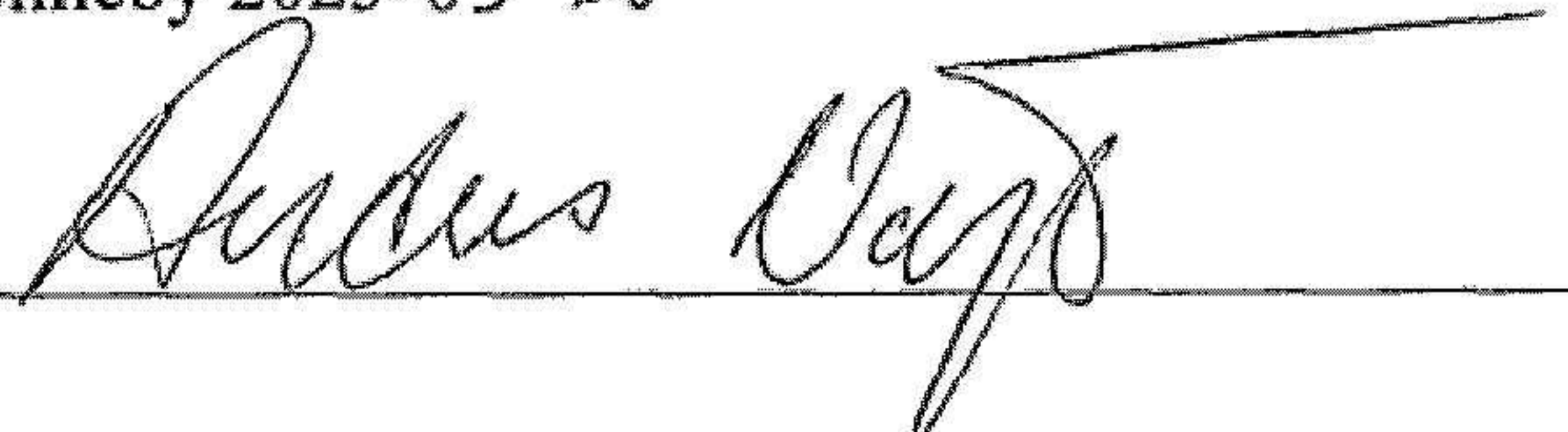
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	8
- noter	10
- underskrifter	20

Undertecknad styrelseledamot i AB Gamla Jernboden Holding intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2025-05-22.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ronneby 2025-05-23



ÅRSREDOVISNING och KONCERNREDOVISNING

för

AB Gamla Jernboden Holding

Org.nr. 556498-4366

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	8
- noter	10
- underskrifter	20

AB Gamla Jernboden Holding

Org.nr. 556498-4366

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget bildades 1994-11-02 och är moderbolag till AB Gamla Jernboden 556062-4230. Bolaget ska genom sitt dotterbolag idka handel med järn-, byggnads- och bosättningsartiklar samt bedriva handel med värdepapper.

Företagets säte är Ronneby kommun, Blekinge län

Flerårsjämförelse*, koncernen

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	101 123 014	105 409 921	92 763 413	94 497 644	111 538 305
Res. efter finansiella poster	14 144 508	37 059 556	-4 347 542	15 856 292	11 615 405
Balansomslutning	207 261 458	203 860 271	181 981 726	171 546 895	155 207 315
Soliditet (%)	86,12	84,68	78,30	87,31	90,04

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	4 025 839	8 178 646	4 973 401	13 136 306	44 349 445
Res. efter finansiella poster	282 083	15 113 404	22 701	7 566 914	6 108 517
Balansomslutning	149 505 419	144 087 813	139 859 115	140 544 569	128 328 776
Soliditet (%)	81,39	83,07	72,96	77,63	79,11

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget är moderbolag till dotterbolagen:

AB Gamla Jernboden, org nr 556062-4230,

Bonöjd Förvaltning AB, org 556946-6864

Ekenäs Fastigheter AB, org nr 559204-8481

Framtida utveckling

Koncernmässigt förväntas god ekonomisk utveckling.

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Bundna reserver	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	5 697 100	166 847 583
Förändring av eget kapital del av Obeskattade reserver		1 238 640	-1 238 640
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:			
Utdelning till aktieägare			-4 000 000
Årets vinst			9 849 026
Belopp vid årets utgång	100 000	6 935 740	171 457 969

AB Gamla Jernboden Holding

Org.nr. 556498-4366

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	113 908 796
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämman:			
Utdelning till aktieägare			-4 000 000
Årets vinst			4 744 850
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>114 653 646</u>

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst

109 908 796

årets vinst

4 744 850

114 653 646

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

114 653 646

114 653 646

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

AB Gamla Jernboden Holding

Org.nr. 556498-4366

RESULTATRÄKNING

		Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01	2023-01-01	2024-01-01	2023-01-01
	Not	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning	2, 3, 4	101 123 014	105 409 921	4 025 839	8 178 646
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		580 233	198 367	580 233	198 367
Övriga rörelseintäkter		868 274	8 714 090	0	0
		<u>102 571 521</u>	<u>114 322 378</u>	<u>4 606 072</u>	<u>8 377 013</u>
Rörelsens kostnader					
Värdepapper		-5 353 272	-8 031 583	-5 353 272	-8 031 583
Handelsvaror		-60 807 026	-58 875 993	0	0
Övriga externa kostnader	5	-8 202 637	-9 795 308	-116 866	-76 240
Personalkostnader	6	-12 328 900	-11 545 259	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 627 196	-3 344 298	0	0
		<u>-89 319 031</u>	<u>-91 592 441</u>	<u>-5 470 138</u>	<u>-8 107 823</u>
Rörelseresultat		13 252 490	22 729 937	-864 066	269 190
Resultat från finansiella poster					
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		1 200 000	14 862 801	1 200 000	14 862 801
Ränteintäkter		390 891	268 257	65 353	82 884
Räntekostnader och liknande resultatposter		-698 873	-801 439	-119 204	-101 471
		<u>892 018</u>	<u>14 329 619</u>	<u>1 146 149</u>	<u>14 844 214</u>
Resultat efter finansiella poster		14 144 508	37 059 556	282 083	15 113 404
Bokslutsdispositioner					
Avsättning till periodiseringsfond		0	0	-1 560 000	-2 000 000
Erhållna koncernbidrag		0	0	7 000 000	8 000 000
Lämnade koncernbidrag		0	0	-10 000	0
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>5 430 000</u>	<u>6 000 000</u>
Resultat före skatt		14 144 508	37 059 556	5 712 083	21 113 404
Skatt på årets resultat	7	-4 295 482	-3 207 139	-967 233	-1 348 618
Årets resultat		<u>9 849 026</u>	<u>33 852 417</u>	<u>4 744 850</u>	<u>19 764 786</u>

AB Gamla Jernboden Holding

Org.nr. 556498-4366

BALANSRÄKNING

		Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not				
Anläggningstillgångar					
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	8	63 054 752	64 917 660	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	9	1 568 772	2 333 060	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		64 623 524	67 250 720	0	0
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	10	0	0	17 800 000	17 800 000
Fordringar hos koncernföretag	11	0	0	37 763 575	37 763 575
Andra långfristiga värdepappersinnehav	12	80 174	80 174	0	0
Andra långfristiga fordringar	13	95 176 989	79 576 989	91 176 989	79 576 989
Summa finansiella anläggningstillgångar		95 257 163	79 657 163	146 740 564	135 140 564
Summa anläggningstillgångar		159 880 687	146 907 883	146 740 564	135 140 564
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.	14				
Färdiga varor och handelsvaror		22 407 215	24 850 177	1 237 419	5 482 716
Summa varulager m.m.		22 407 215	24 850 177	1 237 419	5 482 716
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		13 355 787	12 042 130	0	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		268 000	268 000	0	0
Aktuell skattefordran		0	0	321 923	0
Övriga fordringar		1 955 348	1 077 310	144 396	23 097
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 270	62 145	0	0
Summa kortfristiga fordringar		15 592 405	13 449 585	466 319	23 097
Kassa och bank					
Kassa och bank	18	9 381 151	18 652 626	1 061 117	3 441 436
Summa kassa och bank		9 381 151	18 652 626	1 061 117	3 441 436
Summa omsättningstillgångar		47 380 771	56 952 388	2 764 855	8 947 249
SUMMA TILLGÅNGAR		207 261 458	203 860 271	149 505 419	144 087 813

AB Gamla Jernboden Holding

Org.nr. 556498-4366

BALANSRÄKNING

		Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not				
Eget kapital, koncern					
Aktiekapital		100 000	100 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		<u>178 393 710</u>	<u>172 544 683</u>		
Summa eget kapital, koncern		178 493 710	172 644 683		
Eget kapital, moderföretag					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital	15			100 000	100 000
Reservfond				<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa bundet eget kapital				120 000	120 000
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat				109 908 796	94 144 011
Årets resultat				<u>4 744 850</u>	<u>19 764 786</u>
Summa fritt eget kapital				114 653 646	113 908 797
Summa eget kapital, moderföretag				114 773 646	114 028 797
Obeskattade reserver					
Periodiseringsfond	16	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>8 710 000</u>	<u>7 150 000</u>
Summa obeskattade reserver		0	0	8 710 000	7 150 000
Avsättningar					
Uppskjuten skatteskuld		<u>3 270 246</u>	<u>2 749 026</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa avsättningar		3 270 246	2 749 026	0	0
Långfristiga skulder	17				
Skulder till kreditinstitut		9 500 000	0	0	0
Skulder till koncernföretag		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>24 152 748</u>	<u>21 152 748</u>
Summa långfristiga skulder		9 500 000	0	24 152 748	21 152 748

AB Gamla Jernboden Holding

Org.nr. 556498-4366

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Kortfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut		1 000 000	11 500 000	0	0
Leverantörsskulder		7 388 348	9 461 177	0	0
Skulder till koncernföretag		0	0	210 000	200 000
Aktuell skatteskuld		1 108 992	1 033 590	0	16 447
Övriga skulder		2 851 789	2 779 716	1 609 025	1 489 821
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	3 648 373	3 692 079	50 000	50 000
Summa kortfristiga skulder		15 997 502	28 466 562	1 869 025	1 756 268
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		207 261 458	203 860 271	149 505 419	144 087 813

ank=20250604;2025060504544

AB Gamla Jernboden Holding

Org.nr. 556498-4366

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat	2	13 252 490	22 729 937	-864 066	269 190
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		2 627 196	-4 319 754	0	0
Erhållen ränta m.m.		1 590 891	15 131 058	1 265 353	14 945 684
Erlagd ränta		-698 873	-801 439	-119 204	-101 471
Betald inkomstskatt		-3 698 860	-730 674	-1 305 603	-572 792
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		13 072 844	32 009 128	-1 023 520	14 540 611
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		2 442 963	-5 774 405	4 245 297	-3 675 579
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-1 313 657	-2 040 067	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-829 163	25 040	-121 300	25 529 146
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-2 072 829	860 750	0	0
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		28 367	2 270 307	129 204	-35 005 283
Kassaflöde från den löpande verksamheten		11 328 525	27 350 753	3 229 681	1 388 895
Investeringsverksamheten					
Förvärv av byggnader och mark	8	0	0	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	9	0	-1 361 827	0	0
Försäljning av inventarier, verktyg och installationer		0	348 052	0	0
Förvärv av koncernföretag	10	0	0	0	-10 000 000
Försäljning av andelar i koncernföretag	10	0	0	0	0
Årets lämnade lån till koncernföretag	11	0	0	0	-11 850 000
Årets amorteringar från koncernföretag	11	0	0	0	0
Förvärv av långfristiga värdepapper	12	0	0	0	0
Försäljning av långfristiga värdepapper	12	0	0	0	0
Ny utlåning till utomstående	13	-15 600 000	-8 912 800	-11 600 000	-8 912 800
Återbetalning av lån från utomstående	13	0	0	0	0

AB Gamla Jernboden Holding

Org.nr. 556498-4366

KASSAFLÖDESANALYS

Not	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-01-01	2023-01-01	2024-01-01	2023-01-01
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-15 600 000	-9 926 575	-11 600 000	-30 762 800
Finansieringsverksamheten				
Koncernbidrag	0	0	6 990 000	8 000 000
Upptagna långfristiga lån	9 500 000	0	3 000 000	21 152 748
Ändring kortfristiga finansiella skulder	-10 500 000	11 500 000	0	0
Amortering långfristiga lån	0	-24 500 000	0	0
Utbetald utdelning	-4 000 000	-3 700 000	-4 000 000	-3 700 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-5 000 000	-16 700 000	5 990 000	25 452 748
Förändring av likvida medel	-9 271 475	724 178	-2 380 319	-3 921 157
Likvida medel vid årets början	18 652 626	17 928 448	3 441 436	7 362 593
Likvida medel vid årets slut	9 381 151	18 652 626	1 061 117	3 441 436

ank=20250604:2025060504546

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	2-50
Inventarier, verktyg och maskiner	5

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Leasing

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

NOTER

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I

förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i

koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Nettoomsättning	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
<i>Nettoomsättning uppdelad på rörelsegren</i>				
Varuförsäljning	90 155 691	90 932 822	0	0
Handel med värdepapper	4 025 839	8 178 646	4 025 839	8 178 646
Hysesintäkter	6 941 484	6 298 452	0	0
	<u>101 123 014</u>	<u>105 409 920</u>	<u>4 025 839</u>	<u>8 178 646</u>

Not 3 Inköp och försäljning inom koncernen	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	0	0	0	0
Andel av inköpen som avser koncernföretag	0	0	0	0

AB Gamla Jernboden Holding

Org.nr. 556498-4366

NOTER

Not 4 Leasingavtal - Operationell leasing leasegivare

Koncernen

Moderbolaget

2024

2023

2024

2023

Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal,

förfaller till betalning enligt följande:

Inom 1 år

7 000 000

6 000 000

0

0

Mellan 2 till 5 år

28 000 000

24 000 000

0

0

Senare än 5 år

21 000 000

18 000 000

0

0

56 000 000

48 000 000

0

0

Not 5 Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare

Koncernen

Moderbolaget

2024

2023

2024

2023

Under året har företags leasingavgifter

uppgått till

2 588

0

0

0

Not 6 Personal

Koncernen

Moderbolaget

2024

2023

2024

2023

Medelantalet anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

26,00

28,00

0,00

0,00

varav kvinnor

8,00

9,00

0,00

0,00

varav män

18,00

19,00

0,00

0,00

NOTER*Löner, ersättningar m.m.*

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Styrelsen:

Löner och ersättningar	735 000	722 219	0	0
Pensionskostnader	250 000	231 000	0	0
	985 000	953 219	0	0

Övriga anställda:

Löner och ersättningar	7 768 321	7 443 120	0	0
Pensionskostnader	39 000	42 000	0	0
	7 807 321	7 485 120	0	0

Sociala kostnader

3 273 345	2 938 728	0	0
-----------	-----------	---	---

Summa styrelse och övriga

12 065 666	11 377 067	0	0
------------	------------	---	---

Könsfördelning i styrelse och företagsledning

Antal styrelseledamöter	10	10	3	3
varav kvinnor	0	0	0	0
varav män	10	10	3	3

AB Gamla Jernboden Holding

Org.nr. 556498-4366

NOTER

Not 7	Skatt på årets resultat	2024	2023
	Koncernen		
	Aktuell skatt	-3 774 262	-2 645 658
	Uppskjuten skatt	-521 220	-561 481
		<u>-4 295 482</u>	<u>-3 207 139</u>
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	14 144 508	37 059 556
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-2 913 769	-7 634 269
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-33 705	-146 655
	Ej skattepliktiga intäkter	257 056	4 603 125
	Schablonintäkt periodiseringsfond	-66 170	-35 208
	Tillägg på återförd periodiseringsfond	-5 562	-8 158
	Skatt hänförlig till tidigare år	-1 533 332	
	Skattereduktion investeringar inventarier	0	59 307
	Summa	<u>-4 295 482</u>	<u>-3 207 139</u>
	Moderbolaget	2024	2023
	Aktuell skatt	<u>-967 233</u>	<u>-1 348 618</u>
		-967 233	-1 348 618
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	5 712 083	21 113 404
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-1 176 689	-4 349 361
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	0	-825
	Ej skattepliktiga intäkter	248 045	3 065 164
	Schablonintäkt periodiseringsfond	-38 590	-20 581
	Skatt hänförlig till tidigare år	0	-43 015
	Avrundningsdifferens	1	0
	Summa	<u>-967 233</u>	<u>-1 348 618</u>

AB Gamla Jernboden Holding

Org.nr. 556498-4366

NOTER

Not 8 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	68 578 807	61 136 807	0	0
Omklassificeringar	0	7 442 000	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	68 578 807	68 578 807	0	0
Ingående avskrivningar	-3 661 147	-1 798 239	0	0
Årets avskrivningar	-1 862 908	-1 862 908	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 524 055	-3 661 147	0	0
Utgående redovisat värde	63 054 752	64 917 660	0	0
Redovisat värde byggnader	41 374 508	42 753 194	0	0
Redovisat värde markanläggningar	8 351 169	8 835 391	0	0
Redovisat värde mark	13 329 075	13 329 075	0	0
	63 054 752	64 917 660	0	0
<i>Taxeringsvärde</i>				
Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	34 287 000	34 287 000		
varav byggnader:	28 232 000	28 232 000		

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	10 633 584	9 770 222	0	0
Inköp	0	1 361 827	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-498 465	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 633 584	10 633 584	0	0
Ingående avskrivningar	-8 300 524	-7 191 599	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	372 465	0	0
Årets avskrivningar	-764 288	-1 481 390	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 064 812	-8 300 524	0	0
Utgående redovisat värde	1 568 772	2 333 060	0	0

AB Gamla Jernboden Holding

Org.nr. 556498-4366

NOTER

Not 10 Andelar i koncernföretag

Moderbolaget		2024-12-31		2023-12-31
Företag		Antal/Kap.	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte	andel %		
AB Gamla Jernboden		213	7 650 000	7 650 000
556062-4230	Ronneby	100,00%		
Bonöjd Förvaltning AB		500	50 000	50 000
556946-6864	Ronneby	100,00%		
Ekenäs Fastigheter AB		100	10 100 000	10 100 000
559204-8481	Ronneby	100,00%		
			<u>17 800 000</u>	<u>17 800 000</u>

Uppgifter om eget kapital och resultat

	Eget kapital	Resultat
AB Gamla Jernboden	50 817 283	3 080 460
Bonöjd Förvaltning AB	118 945	1 839
Ekenäs Fastigheter AB	17 979 100	12 903

Not 11 Fordringar hos koncernföretag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	0	0	37 763 575	25 913 575
Tillkommande	0	0	0	11 850 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>37 763 575</u>	<u>37 763 575</u>
Utgående redovisat värde	0	0	37 763 575	37 763 575

AB Gamla Jernboden Holding

Org.nr. 556498-4366

NOTER

Not 12 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Koncernen

2024-12-31

2023-12-31

Värdepapper

Övriga långfristiga värdepapper

0 80 174
80 174

0 80 174
80 174

Ingående anskaffningsvärde

80 174

42 003 653

Omklassificeringar

0

-41 923 479

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

80 174

80 174

Utgående redovisat värde

80 174

80 174

Moderbolaget

2024-12-31

2023-12-31

Värdepapper

Övriga långfristiga värdepapper

0 0
0

0 0
0

Ingående anskaffningsvärde

0

41 923 479

Omklassificeringar

0

-41 923 479

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

0

0

Utgående redovisat värde

0

0

Not 13 Andra långfristiga fordringar

Koncernen

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärde

79 576 989

70 664 189

Nya lån

15 600 000

8 912 800

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

95 176 989

79 576 989

Utgående redovisat värde

95 176 989

79 576 989

Moderbolaget

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärde

79 576 989

70 664 189

Nya lån

11 600 000

8 912 800

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

91 176 989

79 576 989

Utgående redovisat värde

91 176 989

79 576 989

AB Gamla Jernboden Holding

Org.nr. 556498-4366

NOTER

Not 14 Varulager

Koncernen		Moderbolaget	
2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31

Färdiga varor och handelsvaror

Bokfört värde

22 407 215	24 850 177	1 237 419	5 482 716
------------	------------	-----------	-----------

Not 15 Upplysningar om aktiekapital

Antal aktier

Kvotvärde per aktie

Antal/värde vid årets ingång

1 000

100,00

Antal/värde vid årets utgång

1 000

100,00

Not 16 Periodiseringsfond

Moderbolaget	
2024-12-31	2023-12-31

Periodiseringsfond 2019

1 450 000 1 450 000

Periodiseringsfond 2020

1 700 000 1 700 000

Periodiseringsfond 2021

2 000 000 2 000 000

Periodiseringsfond 2023

2 000 000 2 000 000

Periodiseringsfond 2024

1 560 000 0

8 710 000 7 150 000

Uppskjuten skatt i obeskattade reserver

1 794 260 1 472 900

Not 17 Långfristiga skulder

Koncernen		Moderbolaget	
2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31

Skulder till kreditinstitut

9 500 000 0 0 0

Amortering efter 5 år

5 500 000 0 0 0

Skulder till koncernföretag

0 0 24 152 748 21 152 748

Amortering efter 5 år

0 0 24 152 748 21 152 748

Summa amortering efter 5 år

5 500 000 0 24 152 748 21 152 748

NOTER

Not 18 Checkräkningskredit

Koncernen		Moderbolaget	
2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31

Beviljad checkräkningskredit
uppgår till:

0	0	0	0
---	---	---	---

Not 19 Upplupna kostnader och
förutbetalda intäkter

Koncernen		Moderbolaget	
2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31

Upplupna semesterlöner

1 246 798	895 757	0	0
-----------	---------	---	---

Upplupna sociala avgifter

492 202	281 447	0	0
---------	---------	---	---

Övriga upplupna kostnader och
förutbetalda intäkter

1 909 373	2 514 875	50 000	50 000
-----------	-----------	--------	--------

3 648 373	3 692 079	50 000	50 000
-----------	-----------	--------	--------

Not 20 Ställda säkerheter

Koncernen		Moderbolaget	
2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31

Fastighetsinteckningar

27 900 000	27 900 000	0	0
------------	------------	---	---

Företagsinteckningar

2 500 000	2 500 000	0	0
-----------	-----------	---	---

Summa ställda säkerheter

30 400 000	30 400 000	0	0
------------	------------	---	---

Not 21 Eventualförpliktelser

Koncernen		Moderbolaget	
2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31

0	0	0	0
---	---	---	---

0	0	0	0
---	---	---	---

Not 22 Definition av nyckeltal

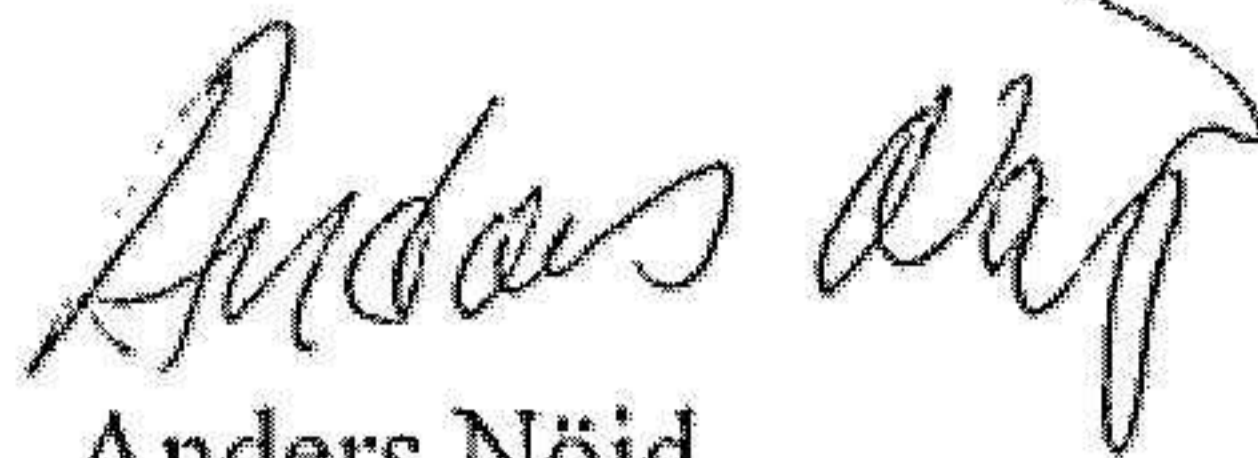
Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

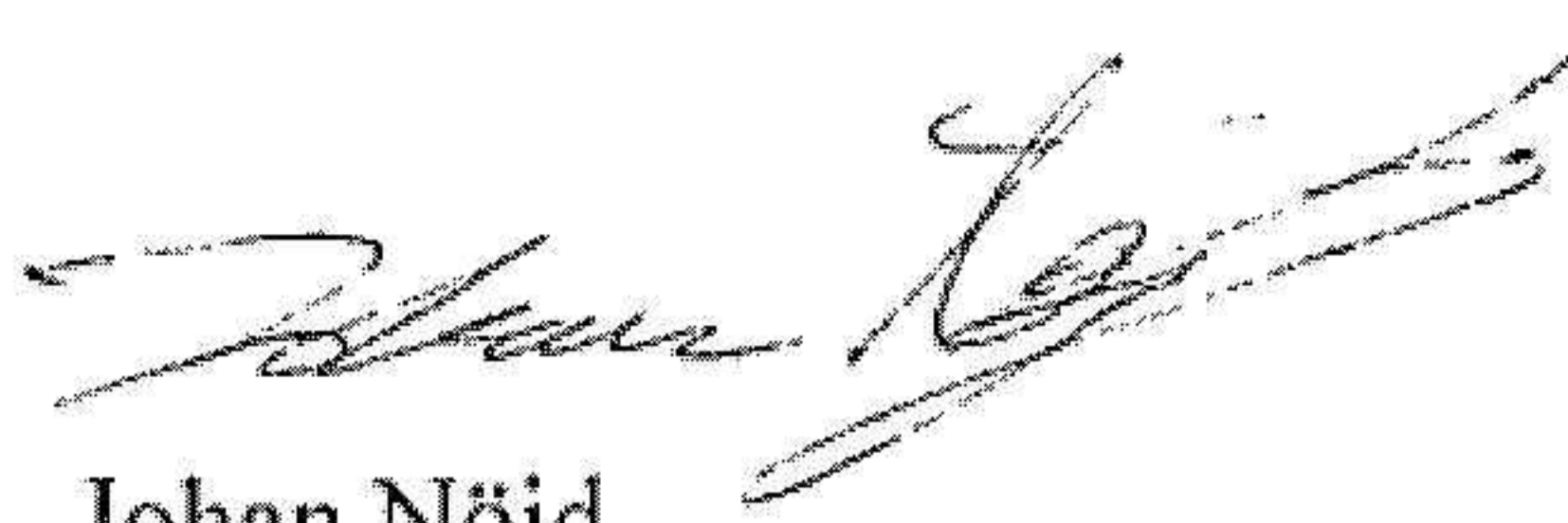
AB Gamla Jernboden Holding

Org.nr. 556498-4366

Ronneby 2025-05-07



Anders Nöjd
Styrelseledamot
Ordförande



Johan Nöjd
Styrelseledamot



Jakob Nöjd
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 21/5 - 2025.



Lars Engström

Auktoriserad revisor / Medlem i Far

BA

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i AB Gamla Jernboden Holding
Org.nr. 556498-4366

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för AB Gamla Jernboden Holding för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identificerar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- planerar och utför jag koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförs för koncernrevisionens syfte. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierar.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AB Gamla Jernboden Holding för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan förankra ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan förankra ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och övertröskel skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 21 maj 2025



Lars Engström

Auktoriserad revisor / Medlem i Far

BA