20230622200 18

Årsredovisning för

Mäster Jörgen Fastighetsbolag AB i likvidation

559043-0475

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning: **Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot Jörgen Sandström intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-08

Malmö 2023-05-08

Jörgen Sandström

Jimmy Pilo
Revisor

20230622220019

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mäster Jörgen Fastighetsbolag AB, 559043-0475, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2016 och bedriver fastighetsförvaltning genom uthyrning av egna lokaler.
Företaget har inga anställda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har minskat väsentligt jämfört med föregående år.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Bolagsverket beslöt den 29 april 2022 att bolaget omedelbart skulle gå i likvidation samt förordnande Jimmy Pilo, Ackordscentralen Syd AB, till likvidator för bolaget.

Flerårsöversikt

Belopp i kr

	2021	*2020*	*2019*	*2018*
Nettoomsättning	-	-	73 998	155 547
Resultat efter finansiella poster	-71 816	-65 088	-16 760	54 046
Soliditet, %			8	9

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	*Reserv-fond*	*Fritt eget kapital*
Vid årets början	50 000		-22 877
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-71 816
Vid årets slut	**50 000**		**-94 693**

Resultatdisposition

Eftersom bolaget har gått i likvidation lämnas inte något förslag till disposition av resultatet.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

20230622220020

Resultaträkning

Belopp i kr	*Not*	*2021-01-01-2021-12-31*	*2020-01-01-2020-12-31*
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-30 272	-23 358
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41 557	-41 557
Summa rörelsekostnader		-71 829	-64 915
Rörelseresultat		-71 829	-64 915
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	-173
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	13	-
Summa finansiella poster		13	-173
Resultat efter finansiella poster		-71 816	-65 088
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-71 816	-65 088
Skatter			
Årets resultat		-71 816	-65 088

20230622220021

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2021-12-31*	*2020-12-31*
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	*1,3*	1 004 072	1 045 629
Summa materiella anläggningstillgångar		1 004 072	1 045 629
Summa anläggningstillgångar		1 004 072	1 045 629
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		218 750	218 750
Övriga fordringar		80 186	78 243
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 778	11 778
Summa kortfristiga fordringar		310 714	308 771
Kassa och bank			
Kassa och bank		19 908	34 720
Summa kassa och bank		19 908	34 720
Summa omsättningstillgångar		330 622	343 491
SUMMA TILLGÅNGAR		1 334 694	1 389 120

20230672220022

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2021-12-31*	*2020-12-31*
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-22 877	42 212
Årets resultat		-71 816	-65 088
Summa fritt eget kapital		-94 693	-22 876
Summa eget kapital		-44 693	27 124
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		25 000	25 000
Summa obeskattade reserver		25 000	25 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	*4*	1 253 270	1 253 270
Summa långfristiga skulder		1 253 270	1 253 270
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		-	2 360
Skatteskulder		4 750	-
Övriga skulder		97 514	82 514
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1 147	-1 148
Summa kortfristiga skulder		101 117	83 726
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 334 694	1 389 120

20230672220023

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	*År*
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-01-01-2021-12-31	*2020-01-01-2020-12-31*
Räntekostnader, övriga	13	173
Summa	**13**	**173**

Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	*2020-12-31*
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 251 825	1 251 825
	1 251 825	1 251 825
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-206 196	-164 639
-Årets avskrivning enligt plan	-41 557	-41 557
	-247 753	-206 196
Redovisat värde vid årets slut	**1 004 072**	**1 045 629**

Not 4 Övriga skulder

	2021-12-31	*2020-12-31*
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	1 253 270	1 253 270
	1 253 270	**1 253 270**

Underskrifter

Malmö 2023-05-08

20230622220024

Jörgen Sandström