

Årsredovisning för
Täby Måttbandet 2 AB
559422-9006

Räkenskapsåret
2023-02-20 - 2023-12-31



Årsredovisning för
Täby Måttbandet 2 AB
559422-9006

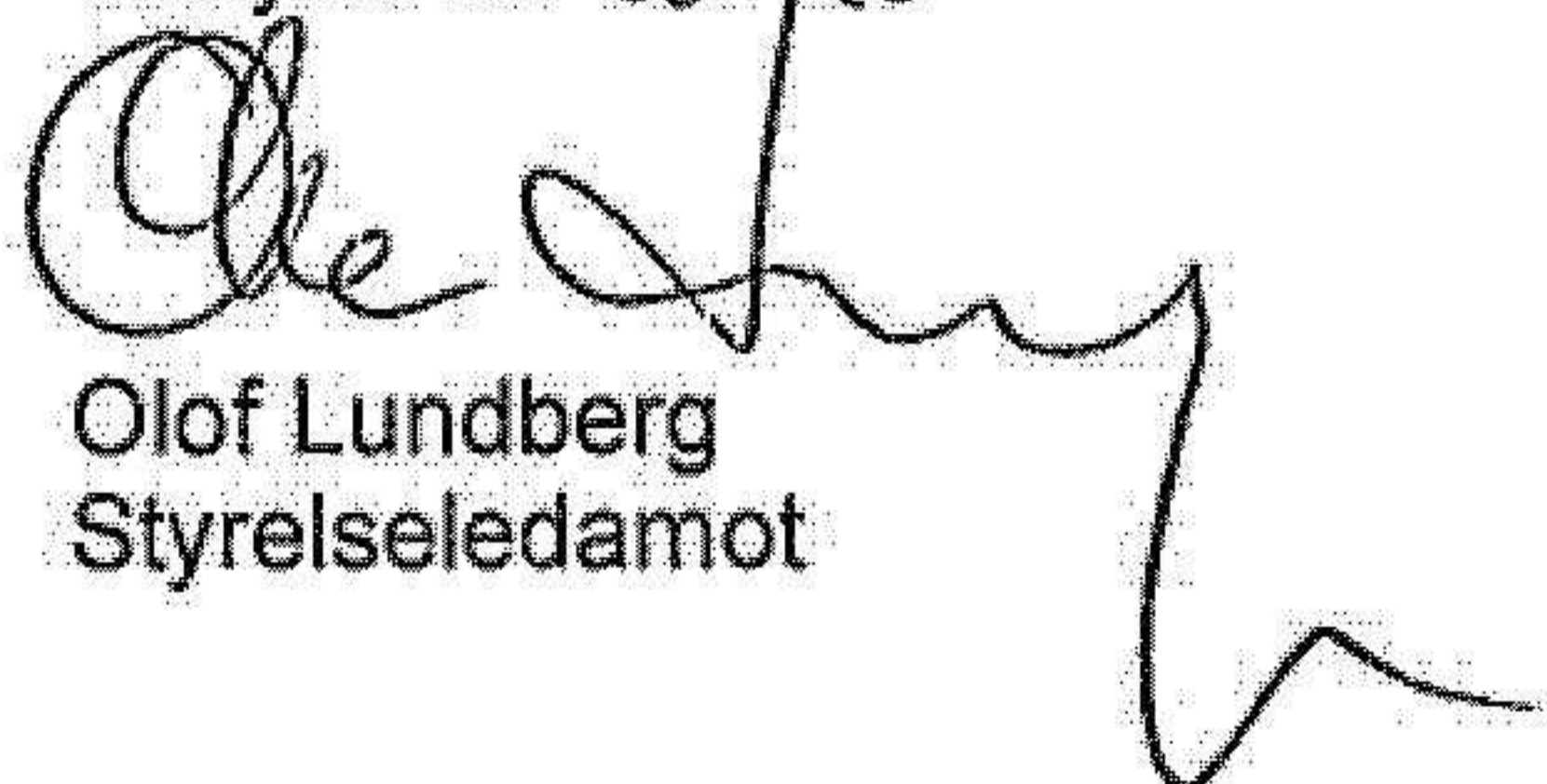
Räkenskapsåret
2023-02-20 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Täby Måttbandet 2 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Täby 2024-06-28


Olof Lundberg
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Täby Måttbandet 2 AB, 559422-9006, med säte i Täby, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-20 - 2023-12-31. Det här är bolagets första räkenskapsår.

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning och förvärvade under 2023 det helägda dotterbolaget Sigre AB, 559447-7787.

Bolaget är helägt dotterbolag till Aparto AB, org nr 556627-7652, vars säte är i Solna, som i sin tur är helägt dotterbolag till GLD Invest AB, org nr 556837-5819.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Belopp i Tkr
2023-12-31

Nettoomsättning	-
Resultat efter finansiella poster	-380
Soliditet %	0

Definitioner: se not

Eget kapital

	Aktiekapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	-	-	-
Stiftande	25 000		
Aktieägartillskott		400 000	
Årets resultat			-380 145
Vid årets slut	25 000	400 000	-380 145

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 400 000 kr

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 19 855, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	19 855
Summa	19 855

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-02-20- 2023-12-31</i>
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader		-30 388
Rörelseresultat		-30 388
Resultat från finansiella poster		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	3 794
Räntekostnader och liknande resultatposter		-353 551
Resultat efter finansiella poster		-380 145
Resultat före skatt		-380 145
Årets resultat		-380 145

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	4	53 626 994
		<u>53 626 994</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>53 626 994</u>
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag		7 822 238
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 050
		<u>7 824 288</u>
<i>Kassa och bank</i>		568 299
Summa omsättningstillgångar		<u>8 392 587</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>62 019 581</u>



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
		<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserad vinst eller förlust		400 000
Årets resultat		-380 145
		<u>19 855</u>
Summa eget kapital		<u>44 855</u>
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	5	26 000 000
Skulder till koncernföretag		35 953 551
		<u>61 953 551</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Leverantörsskulder		2 050
Skulder till koncernföretag		3 125
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 000
		<u>21 175</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>62 019 581</u>

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-02-20- 2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	3 794
Summa	3 794

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	
- Vid årets början	-
- Förvärv	53 626 994
Redovisat värde vid årets slut	53 626 994

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Sigre AB, 559422-9006, Täby	25 000	100%	53 626 994
			53 626 994

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen	26 000 000

Ställda säkerheter för övriga skulder

	2023-12-31
Aktier	61 149 232
	61 149 232

Not 6 Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Täby 2024- -

Olof Lundberg
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024- -

Jeanette Fransson
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion: 09222115557519821387

Dokument

Årsredovisning Måttbandet 2023

Huvuddokument

7 sidor

Startades 2024-06-12 17:21:08 CEST (+0200) av Jeanette

Fransson (JF)

Färdigställt 2024-06-12 19:14:29 CEST (+0200)

Signerare

Jeanette Fransson (JF)

RSM Stockholm AB

jeanette.fransson@rsm.se

+702144976



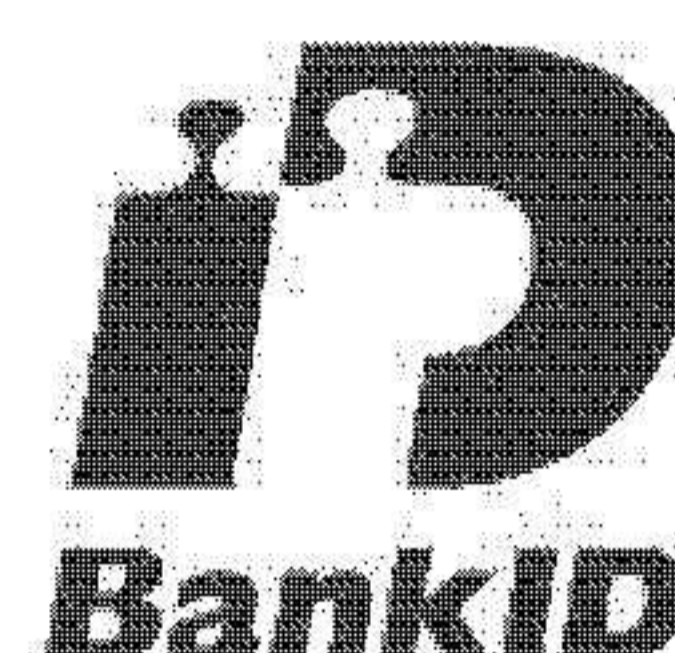
Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Ingrid Jeanette Fransson"

Signerade 2024-06-12 19:14:29 CEST (+0200)

Olof Lundberg (OL)

olle@lundberg.net



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"John Olof Lundberg"

Signerade 2024-06-12 19:09:48 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t.ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Täby Måttbandet 2 AB, org.nr 559422-9006

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Täby Måttbandet 2 AB för räkenskapsåret 20 februari 2023 till 31 december 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Täby Måttbandet 2 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Täby Måttbandet 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Täby Måttbandet 2 AB för räkenskapsåret 20 februari 2023 till 31 december 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Täby Måttbandet 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlopande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signatur.

Jeanette Fransson
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion: 09222115557519821666

Dokument

RB Täby Måttbandet 2 AB_559422-9006_2023-12-31

Huvuddokument

1 sida

Startades 2024-06-12 17:23:15 CEST (+0200) av Jeanette

Fransson (JF)

Färdigställt 2024-06-12 19:14:57 CEST (+0200)

Signerare

Jeanette Fransson (JF)

RSM Stockholm AB

jeanette.fransson@rsm.se

+702144976



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Ingrid Jeanette Fransson"

Signerade 2024-06-12 19:14:57 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t.ex. Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

