

# Årsredovisning

för

LKB Holding AB

Org.nr. 559193-2560

Räkenskapsåret

2023-08-01 – 2024-07-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Per Carlsson, Styrelseledamot

2025-02-07

Styrelsen för LKB Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-08-01-2024-07-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar företag och värdepapper.

Bolaget äger 100% av Lillkyrka Bygg AB 556925-2751.

Bolaget äger 100% av LKB Fastigheter AB 559193-2560.

Bolaget har sitt säte i Lillkyrka.

## Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning				
Resultat efter finansiella poster	422	961	598	352
Soliditet (%)	79	83	85	85

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 700 000	1 433 991	930 357	4 114 348
Utdelning	0	0	-270 000	0	-270 000
Balanseras i ny räkning	0	0	930 357	-930 357	0
Årets resultat	0	0	0	415 165	415 165
Belopp vid årets utgång	50 000	1 700 000	2 094 348	415 165	4 259 512

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	1 700
	000
Balanserat resultat	2 094 348
Årets resultat	415
	165
Summa	4 209 512

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny	4 209 512
räkning	
Summa	4 209 512

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-08-01 2024-07-31	2022-08-01 2023-07-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 550	-1 550
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 550</b>	<b>-1 550</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 550</b>	<b>-1 550</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		400 000	800 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47 107	162 695
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23 669	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>423 438</b>	<b>962 695</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>421 888</b>	<b>961 145</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>421 888</b>	<b>961 145</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-6 723	-30 788
<b>Årets resultat</b>		<b>415 165</b>	<b>930 357</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-07-31	2023-07-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	570 000	570 000
Fordringar hos koncernföretag	3	2 066 817	1 866 817
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 636 817</b>	<b>2 436 817</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 636 817</b>	<b>2 436 817</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		2 694 437	2 527 331
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>2 694 437</b>	<b>2 527 331</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		50 716	2 266
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>50 716</b>	<b>2 266</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 745 153</b>	<b>2 529 597</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 381 971</b>	<b>4 966 414</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-07-31	2023-07-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>50 000</strong>	<strong>50 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Fri överkursfond		1 700 000	1 700 000
Balanserat resultat		2 094 348	1 433 991
Årets resultat		415 165	930 357
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>4 209 512</strong>	<strong>4 064 348</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>4 259 512</strong>	<strong>4 114 348</strong>
<strong>Långfristiga skulder</strong>			
Skulder till koncernföretag		1 056 778	151 290
<strong>Summa långfristiga skulder</strong>		<strong>1 056 778</strong>	<strong>151 290</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Skulder till koncernföretag		0	665 488
Skatteskulder		37 511	30 788
Övriga skulder		4 500	4 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 669	0
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>65 680</strong>	<strong>700 776</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>5 381 971</strong>	<strong>4 966 414</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag

	2024-07-31	2023-07-31
Ingående anskaffningsvärden	570 000	570 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>570 000</b>	<b>570 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>570 000</b>	<b>570 000</b>

Bolaget äger 100% av Lillkyrka Bygg AB 556925-2751

Bolaget äger 100% av LKB Fastigheter AB 559193-2560

## Not 3 – Fordringar hos koncernföretag

Fordringar hos koncernföretag

	2024-07-31	2023-07-31
Ingående anskaffningsvärden	1 866 817	1 396 817
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	200 000	470 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 066 817</b>	<b>1 866 817</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 066 817</b>	<b>1 866 817</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Lillkyrka

Per Carlsson

2025-01-30

**Styrelseledamot**

Min revisionsberättelse har lämnats den

Thomas Allard

**Auktoriserad revisor**

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i LKB Holding AB  
Org.nr 559193-2560

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LKB Holding AB för räkenskapsåret 2023-08-01 - 2024-07-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LKB Holding ABs finansiella ställning per den 2024-07-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till LKB Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LKB Holding AB för räkenskapsåret 2023-08-01 - 2024-07-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till LKB Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro 2025-01-30

*Thomas Allard*

---

Thomas Allard  
Auktoriserad revisor