

Årsredovisning
för
Serneke Lokaler i Borås 1 AB
559370-4447

Räkenskapsåret
2022-03-14 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Serneke Lokaler i Borås 1 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04 - 28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-04 - 28



Patrik Lindström

Årsredovisning

för

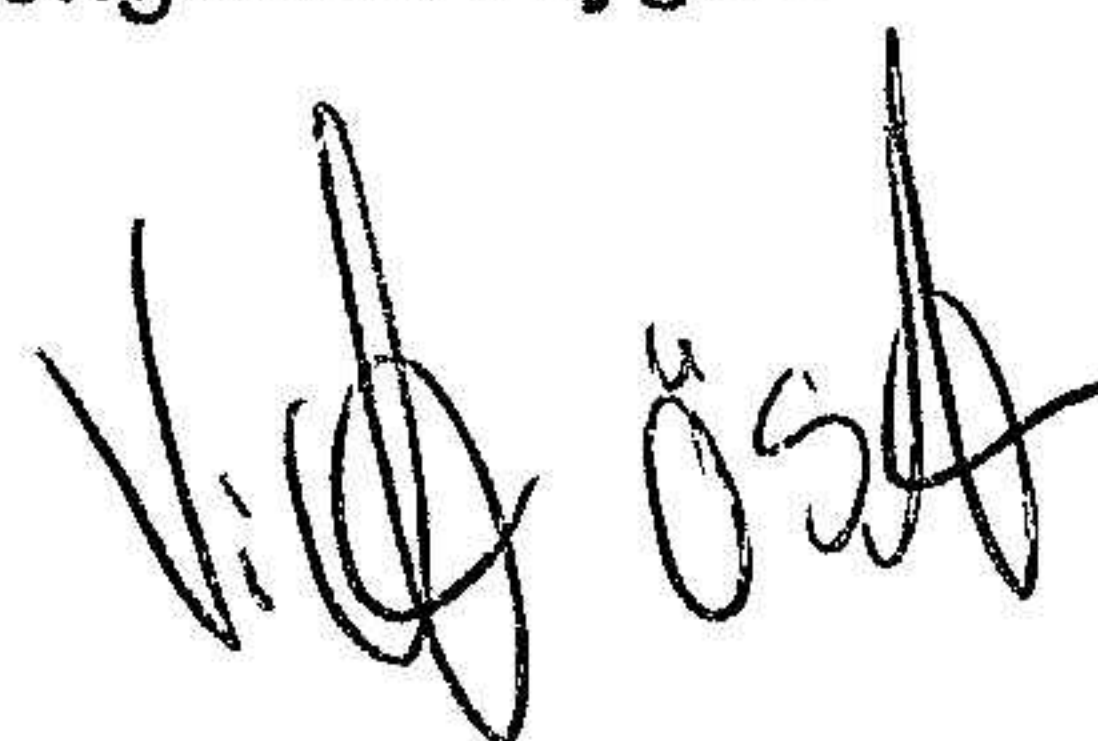
Serneke Lokaler i Borås 1 AB

559370-4447

Räkenskapsåret

2022-03-14 - 2022-12-31

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Vik Öst', is written below the text.

Styrelsen för Serneke Lokaler i Borås 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-14 - 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fast egendom.

Företaget ägs till 100 % av Serneke Älvsjö Station Holding AB, org nr 559148-0545.

Omvärldsfaktorer såsom brist på komponenter, höga råvarupriser, energikris, problem med transporter, krig, covid-19 och den ekonomiska oron i världen påverkar företagets verksamhet.

På grund av osäkerheten kring tidsaspekter, framtida politiska beslut och människors & företags beteenden går det i dagsläget inte att kvantifiera dessa omvärldsfaktorer totala påverkan på verksamheten. Den bästa bedömning som kan göras nu är att de framtida effekterna på företaget är begränsade.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget är nystartat och har ett förkortat första räkenskapsår.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022
	(10 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-20
Soliditet (%)	75

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		50 000
Årets resultat		-20 094	-20 094
Belopp vid årets utgång	50 000	-20 094	29 906

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-20 094
behandlas så att i ny räkning överföres	-20 094
	-20 094

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-03-14
-2022-12-31
(10 mån)

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-20 150

Summa rörelsekostnader

-20 150

Rörelseresultat

2

-20 150

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

56

Summa finansiella poster

56

Resultat efter finansiella poster

-20 094

Resultat före skatt

-20 094

Årets resultat

-20 094

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

39 906

Summa kassa och bank

39 906

Summa omsättningstillgångar

39 906

SUMMA TILLGÅNGAR

39 906

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-20 094

Summa fritt eget kapital

-20 094

Summa eget kapital

29 906

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

10 000

Summa kortfristiga skulder

10 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

39 906

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Företaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är SERNEKE Group AB (publ) (556669-4153) med säte i Göteborg.

Göteborg 2023-04-14


Ola Serneke
Ordförande


Michael Berglin


Patrik Lindström