

Sanneruds Fastigheter AB
Mastgatan 2 B
69271 Kumla

2024061435388

Kontaktperson: Christer Augustsson / Håkan Argander

Årsredovisning

för

Sanneruds Fastigheter AB

559140-1707

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sanneruds Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kumla den 23 maj 2024


Christer Augustsson

Styrelsen för Sanneruds Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Kumla.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	33	50	38	22
Resultat efter finansiella poster	17	16	19	19
Soliditet (%)	47,5	45,2	47,2	42,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	41 578	12 365	103 943
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		12 365	-12 365	0
Årets resultat			13 705	13 705
Belopp vid årets utgång	50 000	53 943	13 705	117 648

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	53 943
årets vinst	13 705
	67 648
disponeras så att	
i ny räkning överföres	67 648
	67 648

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		32 626	49 732
Övriga rörelseintäkter		4 574	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		37 200	49 732
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 874	-25 052
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 500	-7 500
Summa rörelsekostnader		-18 374	-32 552
Rörelseresultat		18 826	17 180
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		79	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 663	-1 610
Summa finansiella poster		-1 584	-1 608
Resultat efter finansiella poster		17 242	15 572
Resultat före skatt		17 242	15 572
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 537	-3 207
Årets resultat		13 705	12 365

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

144 000

144 000

Inventarier, verktyg och installationer

4

15 000

22 500

Summa materiella anläggningstillgångar

159 000

166 500

Summa anläggningstillgångar

159 000

166 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

34 157

3 291

Övriga fordringar

5 709

2 911

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

443

2 006

Summa kortfristiga fordringar

40 309

8 208

Kassa och bank

Kassa och bank

48 510

55 159

Summa kassa och bank

48 510

55 159

Summa omsättningstillgångar

88 819

63 367

SUMMA TILLGÅNGAR

247 819

229 867

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

53 943

41 578

Årets resultat

13 705

12 365

Summa fritt eget kapital

67 648

53 943

Summa eget kapital

117 648

103 943

Långfristiga skulder

Övriga skulder

96 700

96 700

Summa långfristiga skulder

96 700

96 700

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

757

Skatteskulder

1 530

2 640

Övriga skulder

6 498

827

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 443

25 000

Summa kortfristiga skulder

33 471

29 224

**SUMMA EGET KAPITAL OCH
SKULDER**

247 819

229 867

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	144 000	144 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	144 000	144 000
Utgående redovisat värde	144 000	144 000
Taxeringsvärden mark	153 000	132 000
	153 000	132 000
Bokfört värde mark	144 000	144 000
	144 000	144 000

Laxå Sannerud 1:53

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 500	37 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 500	37 500
Ingående avskrivningar	-15 000	-7 500
Årets avskrivningar	-7 500	-7 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-22 500	-15 000
Utgående redovisat värde	15 000	22 500

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0
	0	0

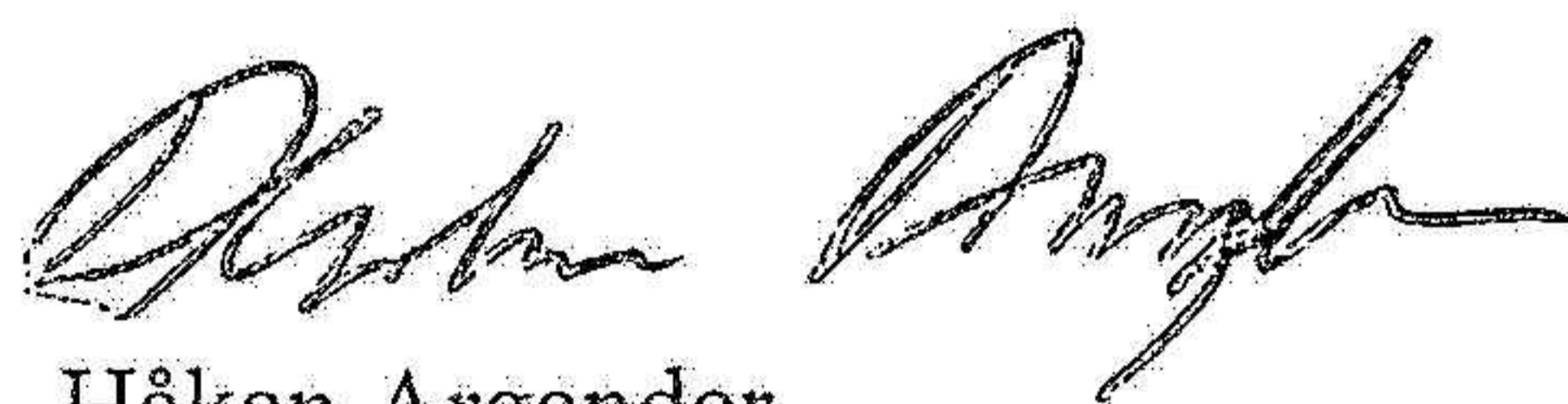
Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Christer Augustsson, Transportrevisioner i Örebro AB

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kumla den 22 maj 2024



Håkan Argander
Ordförande



Christer Augustsson
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

