

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Gurlita AB**  
556682-7860  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Gurlita AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman den 11 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vålberg den 11 maj 2023



Berne Gustafsson

Styrelsen för Gurlita AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Gurlita AB är moderbolag i Gurlita-koncernen. Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta dotterföretagen. Bolaget tillhandahåller koncerninterna tjänster inom ledning, försäljning och administration.

### Koncernstruktur

Bolaget äger, genom direkta och indirekta innehav, dotterföretagen Warpnäs Gård AB, Karlstad Redskap AB, Warpnäs Stall AB, WLC Wermlands logistikcenter AB och Gerrud Invest AB. Upplysningar om dotterföretagens organisationsnummer och säte framgår i not.

### Dotterföretagens verksamheter

#### Direkt ägda dotterföretag

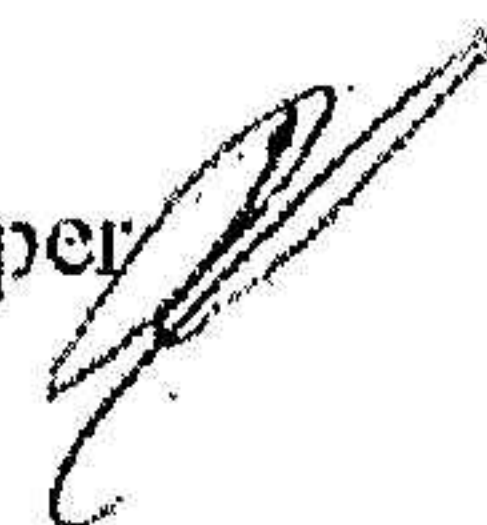
Warpnäs Gård AB bedriver jordbruksverksamhet med inriktning på svinuppfödning. Företaget bedriver dessutom entreprenadverksamhet inom skogsnäringen samt uthyrningsverksamhet. För verksamheten arrenderar bolaget fastigheterna Warpnäs Gård, Högvalta Gård och Mellgården.

Karlstad Redskap AB bedriver tillverkning och försäljning av trädgårdsredskap och handredskap såsom spadar, grepar, krattor och räfsor, tillbehör för yrkesbruk samt handelsprodukter inom trädgårdsbranschen för hem och trädgård.

Warpnäs Stall AB bedriver träning och tävlan med travhästar.

WLC Wermlands Logistikcenter AB bedriver logistikverksamhet med transport, hantering och lagring av gods.

Gerrud Invest AB bedriver förvaltning av fast och lös egendom samt värdepapper



## Verksamheten under räkenskapsåret

### Koncernen

Nettoomsättningen har uppgått till 83 607 tkr (78 766 tkr). Rörelseresultatet till 10 154 tkr (9 990 tkr) och resultat efter finansiella poster 8 723 tkr (9 173 tkr).

### Warpnäs Gård AB

Nettoomsättningen har under räkenskapsåret uppgått till 37 769 tkr (32 429 tkr), vilket är en ökning med 5 340 tkr jämfört med föregående år. Ökningen beror till största del på ökade försäljningspriser.

Rörelseresultatet uppgick till 5 101 tkr (2 268 tkr).

### Karlstad Redskap AB

Bolagets nettoomsättning har under räkenskapsåret uppgått till 21 721 tkr (26 566 tkr). Omsättningsminskningen beror främst på minskad försäljning av snöredskap.

Rörelseresultatet uppgick till 1 338 tkr (4 284 tkr)

### Warpnäs Stall AB

Bolagets nettoomsättning uppgick under räkenskapsåret till 415 tkr (199 tkr). Avskrivningarna under året är 565 tkr (620 tkr). Rörelseresultatet uppgick till -2 238 tkr (-1 771 tkr).

### WLC Wermlands logistikcenter AB

Bolagets nettoomsättning har under räkenskapsåret uppgått till 24 559 tkr (20 300 tkr). Omsättningsökningen beror till största del på en ökad uthyrning av ytor och mer hantering.

Rörelseresultat uppgick till 2 816 tkr (2 705 tkr)

### Vålberg Valumshaget 2:1 AB

Bolagets nettoomsättning har under räkenskapsåret uppgått till 7 544 tkr (5 801 tkr). Omsättningsökningen beror på ökad uthyrning av ytor.

### Moderbolaget

Omsättningen uppgick till 2 587 tkr (1 845 tkr). Företagets rörelseresultat uppgick till 1 605 tkr (508 tkr). Resultat efter finansiella poster uppgick till 1 285 tkr (367 tkr).

## Väsentliga händelser under räkenskapsårets utgång

Från och med slutet av februari pågår en väpnad konflikt mellan Ukraina och Ryssland. Detta har medfört flera sanktioner som kommer att få effekter på världsekonomin genom exempelvis ökade varupriser samt restriktioner när det kommer till import och export. Då bolaget inte har någon direkt koppling till de inblandade länderna ses inte detta som en risk för fortsatt drift även om konflikten kan komma att påverka omvärlden i stort. Den fortsatta utvecklingen av denna situation kommer att bevakas men bedöms i dagsläget inte ha någon direkt påverkan på bolagets fortsatta drift.

### Flerårsöversikt (Tkr)

<b>Koncernen</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	83 607	78 766	59 235	51 626	55 133
Rörelseresultat	10 154	9 991	-1 860	350	1 992
Resultat efter finansiella poster	8 723	9 175	-2 883	-1 069	721
Balansomslutning	140 955	133 616	117 854	108 528	103 341
Antal anställda	19	18	16	16	16
Soliditet %	36	32	30	27	29
Eget kapital	50 141	42 978	35 693	29 496	30 018
<b>Moderbolaget</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Rörelseresultat	1 605	508	-261	-6	34
Resultat efter finansiella poster	1 285	367	-396	102	77
Balansomslutning	52 574	53 220	49 410	50 443	50 737
Eget kapital	34 556	33 043	27 627	27 589	26 777
Soliditet (%)	65,7	62,1	55,9	53,5	53,0

### Förändring av eget kapital

<b>Koncernen</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Övrigt tillskjutet kapital</b>	<b>Annat eget kapital än årets resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100	8 385	27 213	7 280	<b>42 978</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:			7 280	-7 280	<b>0</b>
Poster som redovisas direkt mot eget kapital		-824	824		<b>0</b>
Årets resultat				7 163	<b>7 163</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>7 561</b>	<b>35 317</b>	<b>7 163</b>	<b>50 141</b>
<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>		<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100	27 527		5 416	<b>33 043</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:			5 416	-5 416	<b>0</b>
Årets resultat				1 513	<b>1 513</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>32 943</b>		<b>1 513</b>	<b>34 556</b>

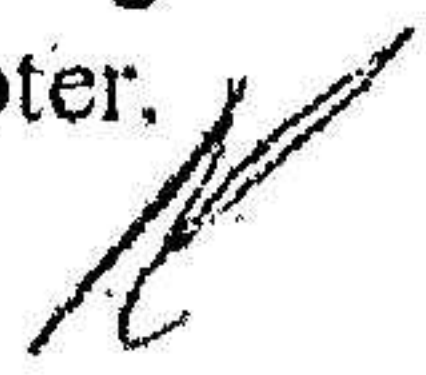
**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	32 943 151
årets vinst	1 513 272
	<b>34 456 423</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	34 456 423
---	------------

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.



2023051600470

**Koncernens  
Resultaträkning**

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	2	83 607	78 766
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och levande djur		1 142	-1 864
Förändring av lager levande djur		-88	408
Övriga rörelseintäkter		3 582	2 271
		<b>88 243</b>	<b>79 580</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-35 815	-33 013
Handelsvaror		-2 306	-1 902
Övriga externa kostnader	3, 4	-15 250	-13 258
Personalkostnader	5	-12 249	-11 608
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 517	-9 522
Övriga rörelsekostnader		-952	-287
		<b>-78 089</b>	<b>-69 590</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>10 154</b>	<b>9 990</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	455	340
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-1 886	-1 157
		<b>-1 431</b>	<b>-816</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>8 723</b>	<b>9 173</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>8 723</b>	<b>9 173</b>
Skatt på årets resultat	8	-1	0
Uppskjuten skatt		-1 558	-1 895
Årets resultat		<b>7 165</b>	<b>7 278</b>

**Koncernens  
Balansräkning**

Tkr

Not                      2022-12-31                      2021-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark	9	37 471	32 566
Pågående nyanläggningar		1 796	8 960
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10, 11	3 464	3 410
Maskiner och andra tekniska anläggningar	12	22 471	20 892
Inventarier, verktyg och installationer	13	11 221	8 131
Travhästar	14	918	1 098
		<b>77 341</b>	<b>75 057</b>

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav	15	473	344
Uppskjuten skattefordran	16	4 513	4 968

**4 986                      5 311**

**Summa anläggningstillgångar**

**82 327                      80 368**

**Omsättningstillgångar**

**Varulager m m**

Råvaror och förnödenheter		18 265	11 984
Varor under tillverkning		9 879	10 305
Färdiga varor och handelsvaror		5 719	4 801
Lager levande djur		6 026	7 057
Förskott till leverantörer		51	0
		<b>39 940</b>	<b>34 147</b>

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		11 080	11 599
Aktuella skattefordringar		188	237
Övriga fordringar		64	1 086
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 299	1 739
		<b>12 631</b>	<b>14 661</b>

Kassa och bank

6 057                      4 441

**6 057                      4 441**

**Summa omsättningstillgångar**

**58 628                      53 249**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**140 955                      133 616**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

202305160047Z

**Koncernens  
Balansräkning**

Tkr

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Eget kapital</b>			
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>			
Aktiekapital		100	100
Övrigt tillskjutet kapital		7 561	8 385
Annat eget kapital än årets resultat		35 317	27 213
Årets resultat		7 163	7 280
<b>Eget kapital</b>		<b>50 141</b>	<b>42 978</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 141</b>	<b>42 978</b>
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för uppskjuten skatt		3 749	2 573
		<b>3 749</b>	<b>2 573</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	17		
Skulder till kreditinstitut	19	49 432	50 791
Övriga skulder		10 850	11 927
		<b>60 282</b>	<b>62 718</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>	17		
Checkräkningskredit	18	2 676	6 477
Skulder till kreditinstitut		5 572	3 711
Leverantörsskulder		6 820	8 229
Aktuella skatteskulder		137	0
Övriga skulder		1 758	1 885
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 820	5 045
		<b>26 783</b>	<b>25 347</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>140 955</b>	<b>133 616</b>

**Koncernens**  
**Kassaflödesanalys**

Not                      2022-01-01                      2021-01-01  
                                 -2022-12-31                      -2021-12-31

Tkr

**Den löpande verksamheten**

Resultat före finansiella poster	10 154	9 991
Avskrivningar	11 517	9 523
Övriga ej likviditetspåverkande poster	204	0
Erhållen ränta	455	340
Erlagd ränta	-1 886	-1 157
Betald skatt	185	17

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital**

**20 629                      18 714**

**Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital**

Ökning/minskning av varulager	-5 793	761
Ökning/minskning av kundfordringar	519	-4 869
Ökning/minskning av kortfristiga fordringar	1 458	-751
Ökning/minskning av leverantörsskulder	-1 409	2 695
Ökning/minskning av kortfristiga skulder	4 651	1 636

**Kassaflöde från den löpande verksamheten**

**20 055                      18 186**

**Investeringsverksamheten**

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-14 699	-19 422
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	694	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-129	-112

**Kassaflöde från investeringsverksamheten**

**-14 134                      -19 534**

**Finansieringsverksamheten**

Upptagna lån	10 842	11 507
Amortering av skulder	-11 344	-6 227
Ökning/minskning kortfristiga finansiella skulder	-3 801	-1 023

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten**

**-4 303                      4 257**

**Årets kassaflöde**

**1 618                      2 909**

**Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början                      4 441                      1 532

**Likvida medel vid årets slut**

**6 059                      4 441**

**Moderbolagets  
Resultaträkning**

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		2 587	1 845
Övriga rörelseintäkter		190	0
		<b>2 777</b>	<b>1 845</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-236	-141
Personalkostnader	5	-717	-934
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-202	-262
Övriga rörelsekostnader		-17	0
		<b>-1 172</b>	<b>-1 337</b>
<b>Rörelseresultat</b>	20	<b>1 605</b>	<b>508</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	225	206
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-545	-348
		-320	-142
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 285</b>	<b>366</b>
Bokslutsdispositioner	21	621	6 456
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 906</b>	<b>6 822</b>
Skatt på årets resultat	8	-393	-1 406
<b>Årets resultat</b>		<b>1 513</b>	<b>5 416</b>

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Tkr

**Not                      2022-12-31                      2021-12-31**

**TILLGÅNGAR**

22

**Anläggningstillgångar**

***Materiella anläggningstillgångar***

Maskiner och andra tekniska anläggningar

12                      691                      910

Pågående nyanläggningar och förskott avseende  
materiella anläggningstillgångar

82                      0  
773                      910

***Finansiella anläggningstillgångar***

Andelar i koncernföretag

23, 24                      33 026                      33 026

Uppskjutna skattefordringar

16                      2 025                      2 418

Fordringar hos koncernföretag

15 758                      16 756

**50 809                      52 200**

**Summa anläggningstillgångar**

**51 582                      53 110**

**Omsättningstillgångar**

***Kortfristiga fordringar***

Kundfordringar

18                      18

Aktuella skattefordringar

24                      24

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

47                      68

**89                      110**

***Kassa och bank***

903                      0

**Summa omsättningstillgångar**

**992                      110**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**52 574**

**53 220**

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Tkr

Not                      2022-12-31                      2021-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

<b>Eget kapital</b>	25		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	26	100	100
		<b>100</b>	<b>100</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		32 943	27 527
Årets resultat		1 513	5 416
		<b>34 456</b>	<b>32 943</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>34 556</b>	<b>33 043</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	17, 27		
Övriga skulder till kreditinstitut	19	9 650	10 250
Övriga långfristiga skulder		7 326	8 808
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>16 976</b>	<b>19 058</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>	17		
Checkräkningskredit	18	0	130
Skulder till kreditinstitut		600	600
Leverantörsskulder		38	1
Övriga kortfristiga skulder		307	206
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		97	182
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 042</b>	<b>1 119</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>52 574</b>	<b>53 220</b>

2023051600477

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Gurlita ABs årsredovisning och koncernredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Års- och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

#### Utländska valutor

Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

#### Intäkter

##### Varor

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter. En mindre del av försäljningen sker till utomstående grossister. Det förekommer att grossisterna har returrätter av sådan art att bolaget intäktsredovisar försäljningen först när returrätten löpt ut.

##### Tjänsteuppdrag / entreprenaduppdrag/transporter

Tjänsteuppdrag, entreprenaduppdrag respektive transporter redovisas i enlighet med inkomstskattelagens bestämmelser. Inkomster och utgifter från uppdrag på löpande räkning resultatredovisas i den takt uppdraget utförs och faktureras, varför det inte förekommer någon balanspost avseende dessa uppdrag.

##### Statliga stöd

Statliga stöd redovisas till verkligt värde när det finns rimlig säkerhet att stödet kommer erhållas och att bolaget kommer uppfylla alla därmed sammanhängande villkor.

##### Övriga intäkter

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektiv avkastning

Travvinster redovisas i den period travvinster avser

#### Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen. Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader som hänför sig till investeringar i dotterföretag redovisas inte i koncernredovisningen då moderföretaget i samtliga fall kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en återföring sker inom överskådlig framtid.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver

### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättring av tillgångars prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångens redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader. Samtliga lånekostnader redovisas i den period de uppkommer.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Byggnadsinventarier	10 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-10 år
Travhästar	5 år (från och med det år hästen fyllt tre år)
Inventarier, verktyg och installationer	3-6 år

Har en materiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det antas att värdenedgången är bestående.

### **Leasingavtal**

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden. Leasingintäkterna redovisas linjärt under leasingperioden.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas

som ränteintäkt i resultaträkningen.

#### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

#### Andra långfristiga värdepappersinnehav

Posten består huvudsakligen av aktier samt ett mindre innehav av räntebärande tillgångar. Innehaven innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten och redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning redovisas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger. De räntebärande tillgångarna redovisas i efterföljande redovisning till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden, minskat med eventuell reservering för värdeminskning.

#### Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag görs en bedömning om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar. Nedskrivning för tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde beräknas som skillnaden mellan tillgångens redovisade värde och nuvärdet av företagsledningens bästa uppskattning av de framtida kassaflödena diskonterade med tillgångens ursprungliga effektivränta. För tillgångar med rörlig ränta används den på balansdagen aktuella räntan som diskonteringsränta. Vid prövning av nedskrivningsbehov för värdepappersportföljen med ränteinstrument fastställs på motsvarande sätt en effektivränta för portföljen som används vid diskonteringen. Om nedskrivning av aktier sker fastställs nedskrivningsbeloppet som skillnaden mellan det redovisade värdet och det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nuvärdet av framtida kassaflöden (som baseras på företagsledningens bästa uppskattning).

## Varulager

Varulagret värderas, med tillämpning av först in, först ut-principen, till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet på balansdagen.. För homogena varugrupper tillämpas kollektiv värdering.

Anskaffningsvärdet för egentillverkade hel- och halvfabrikat har beräknats till varornas tillverkningskostnader inklusive skälig andel av indirekta tillverkningsomkostnader.

I Warpnäs Stall AB beräknas anskaffningsvärdet med utgångspunkt i de specifika utgifter som är hänförliga till uppfödningen av respektive häst. Hästarna anses utgöra lagertillgång tills dess att dessa uppnår en ålder av tre år. Vid tre års ålder så börjar hästarna att tränas varpå dessa då omklassificeras som anläggningstillgång i form av travhäst.

## Nyckeltalsdefinitioner

### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

## Not 2 Nettoomsättningens fördelning på verksamhetsgrenar och geografiska marknader Koncernen

	2022	2021
<b>Nettoomsättningen fördelar sig på verksamhetsgrenar enligt följande:</b>		
Varor	55 342	55 219
Tjänster	7 838	6 861
Entreprenaduppdrag	3 136	2 662
Hysesintäkter	16 832	13 503
Travvinster	409	199
Övrigt	50	323
<b>Summa</b>	<b>83 607</b>	<b>78 767</b>
<b>Nettoomsättningen fördelar sig på geografiska marknader enligt följande:</b>		
Norden	79 746	75 652
Europa exkl Norden	3 861	3 115
<b>Summa</b>	<b>83 607</b>	<b>78 767</b>

## Not 3 Ersättning till revisorerna Koncernen

	2022	2021
<b>PwC</b>		
Revisionsuppdrag	164	159
Andra uppdrag	42	40
	<b>206</b>	<b>199</b>

#### Not 4 Operationella leasingavtal

##### Koncernen

Framtida minimileaseavgifter, som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:

	2022	2021
Förfaller till betalning inom ett år	15 233	12 084
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	63 406	48 065
	<b>78 639</b>	<b>60 149</b>
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	13 110	11 284
	<b>13 110</b>	<b>11 284</b>

I koncernens redovisning utgörs den operationella leasingen i allt väsentligt av hyrda fastigheter/lokaler, arrende samt inventarier. Avtalet om hyra av den svenska lokalen löper på fem år. Storleken på de framtida leasingavgifterna baseras dels på utvecklingen av konsumentprisindex, dels på företagets omsättningstillväxt. Ett avtal har klausul där företagets omsättning påverkar leasingavgiften. I övrigt förekommer inga variabla avgifter. Avtalet för arrendet förnyas årligen. Syftet från arrendatorns sida och oss som bolag som arrenderar är att avtalet ska vara långsiktigt.

#### Not 5 Medelantalet anställda

##### Koncernen

	2022	2021
Medelantalet anställda	19	18

##### Moderbolaget

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

#### Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

##### Koncernen

	2022	2021
Ränteintäkter	452	340
<b>Summa</b>	<b>452</b>	<b>340</b>

##### Moderbolaget

	2022	2021
Ränteintäkter	225	206
<b>Summa</b>	<b>225</b>	<b>206</b>

**Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter  
Koncernen**

	2022	2021
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter	-1 886	-1 157
<b>Summa</b>	<b>-1 886</b>	<b>-1 157</b>

**Moderbolaget**

	2022	2021
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter	-544	-348
<b>Summa</b>	<b>-544</b>	<b>-348</b>

**Not 8 Skatt på årets resultat  
Koncernen**

	2022	2021
Uppskjuten skatt	-1 558	-1 895
<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>-1 558</b>	<b>-1 895</b>

**Moderbolaget**

	2022	2021
Uppskjuten skatt	-393	-1 406
<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>-393</b>	<b>-1 406</b>

**Not 9 Byggnader och mark  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	68 450	56 767
Inköp	9 020	11 683
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>77 470</b>	<b>68 450</b>
Ingående avskrivningar	-46 444	-43 126
Årets avskrivningar	-3 675	-3 318
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-50 119</b>	<b>-46 444</b>
Ingående uppskrivningar	10 560	11 000
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-440	-440
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>10 120</b>	<b>10 560</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>37 471</b>	<b>32 566</b>

**Not 10 Förbättringsutgifter på annans fastighet, byggnader  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 661	6 556
Inköp		105
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 661</b>	<b>6 661</b>
Ingående avskrivningar	-4 788	-4 455
Årets avskrivningar	-333	-333
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 121</b>	<b>-4 788</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 540</b>	<b>1 873</b>

**Not 11 Förbättringsutgifter på annans fastighet, markanläggningar  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 049	3 471
Inköp	632	578
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 681</b>	<b>4 049</b>
Ingående avskrivningar	-2 511	-2 267
Årets avskrivningar	-246	-244
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 757</b>	<b>-2 511</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 924</b>	<b>1 538</b>

*[Handwritten signature]*

**Not 12 Maskiner och andra tekniska anläggningar  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 161	71 105
Inköp	5 546	4 056
Försäljningar/utrangeringar	-2 283	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>78 424</b>	<b>75 161</b>
Ingående avskrivningar	-53 239	-50 760
Försäljningar/utrangeringar	1 554	
Årets avskrivningar	-3 240	-2 479
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-54 925</b>	<b>-53 239</b>
Ingående nedskrivningar	-1 028	-1 028
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 028</b>	<b>-1 028</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>22 471</b>	<b>20 894</b>

**Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 630	2 630
Försäljningar/utrangeringar	-865	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 765</b>	<b>2 630</b>
Ingående avskrivningar	-1 720	-1 459
Försäljningar/utrangeringar	849	
Årets avskrivningar	-202	-262
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 073</b>	<b>-1 721</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>692</b>	<b>909</b>

**Not 13 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 670	19 401
Inköp	6 149	3 269
Försäljningar/utrangeringar	-766	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>28 053</b>	<b>22 670</b>
Ingående avskrivningar	-14 538	-12 336
Försäljningar/utrangeringar	766	
Årets avskrivningar	-3 060	-2 202
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-16 832</b>	<b>-14 538</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 221</b>	<b>8 132</b>

**Not 14 Travhästar  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 244	2 757
Inköp	929	487
Försäljningar/utrangeringar	-2 306	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 867</b>	<b>3 244</b>
Ingående avskrivningar	-2 146	-1 640
Försäljningar/utrangeringar	1 722	
Årets avskrivningar	-525	-506
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-949</b>	<b>-2 146</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>918</b>	<b>1 098</b>

**Not 15 Andra långfristiga värdepappersinnehav  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	344	232
Tillkommande värdepapper	129	112
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>473</b>	<b>344</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>473</b>	<b>344</b>

**Not 16 Uppskjuten skatt  
Koncernen**

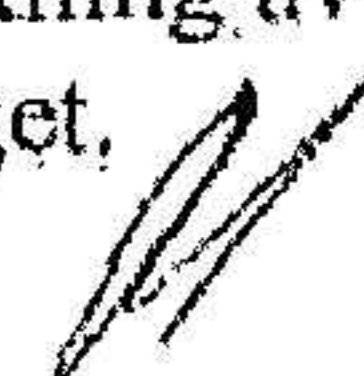
Skillnaden mellan å ena sidan den inkomstskatt som har redovisats i resultaträkningen samt å andra sidan den inkomstskatt som belöper sig på verksamheten utgörs av

	2022-12-31	2021-12-31
uppskjuten skattefordran på outnyttjade underskottsavdrag	4 513	4 968
	<b>4 513</b>	<b>4 968</b>

**Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
uppskjuten skattefordran på outnyttjade underskottsavdrag	2 025	2 418
	<b>2 025</b>	<b>2 418</b>

I koncernen finns underskottsavdrag på 21 906 565 kr som i sin helhet har beaktats vid beräkning av den uppskjutna skattefordran, varav det finns 9 827 893 kr i underskottsavdrag i moderbolaget.



## Not 17 Upplåning

### Koncernen

#### Räntebärande skulder

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till kreditinstitut	49 432	50 791
Övriga skulder	10 850	11 927
<b>Summa</b>	<b>60 282</b>	<b>62 718</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Checkräkningskredit	2 676	6 477
Skulder till kreditinstitut	5 572	3 711
<b>Summa</b>	<b>8 248</b>	<b>10 188</b>
<b>Summa räntebärande skulder</b>	<b>68 530</b>	<b>72 906</b>

Den del av långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

<b>Förfallotider</b>		
Skulder till kreditinstitut	25 923	16 956
<b>Summa</b>	<b>25 923</b>	<b>16 956</b>

### Moderbolaget

#### Räntebärande skulder

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till kreditinstitut	9 650	10 250
Övriga skulder	7 326	8 808
<b>Summa</b>	<b>16 976</b>	<b>19 058</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Checkräkningskredit	0	130
Skulder till kreditinstitut	600	600
<b>Summa</b>	<b>600</b>	<b>730</b>
<b>Summa räntebärande skulder</b>	<b>17 576</b>	<b>19 788</b>

Den del av långfristiga skulder till kreditinstitut som förfaller inom en femårsperiod.

<b>Förfallotider</b>		
Skulder till kreditinstitut	8 170	7 570
	<b>8 170</b>	<b>7 570</b>

**Not 18 Checkräkningskredit  
Koncernen**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	9 500	9 500

**Moderbolaget**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	250	250

**Not 19 Ställda säkerheter  
Koncernen**

Avseende checkräkningskrediter hos och skulder till kreditinstitut

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>För egna avsättningar och skulder</b>		
Företagsinteckning	20 700	20 700
Fastighetsinteckningar	42 350	42 350
Aktier i dotterföretag	47 091	46 323
Tillgångar med äganderättsförbehåll	6 511	5 222
	<b>116 652</b>	<b>114 595</b>

**Moderbolaget**

Avseende checkräkningskrediter hos och skulder till kreditinstitut

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>För egna avsättningar och skulder</b>		
Aktier i dotterföretag	33 026	33 026
	<b>33 026</b>	<b>33 026</b>

**Not 20 Inköp och försäljning mellan koncernföretag  
Moderbolaget**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

**Not 21 Bokslutsdispositioner  
Moderbolaget**

	2022	2021
Erhållna koncernbidrag	621	6 456
<b>Summa</b>	<b>621</b>	<b>6 456</b>

**Not 22 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut  
Moderbolaget**

Bolaget följer utvecklingen i omvärlden och utvärderar eventuella faktorer som kan komma att påverka bolaget. Vi bedömer att vi inte behöver känna någon oro över att bolaget klarar sina finansiella åtaganden på 12 månaders sikt.

**Not 23 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 826	41 826
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>41 826</b>	<b>41 826</b>
Ingående nedskrivningar	-8 800	-8 800
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-8 800</b>	<b>-8 800</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>33 026</b>	<b>33 026</b>

**Not 24 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

Namn	Antal andelar	Bokfört värde
Warpnäs Gård AB	3 000	10 530
Karlstad Redskap AB	1 000	17 398
Warpnäs Stall AB	5 000	2 670
WLC Wermlands Logistikcenter AB	6 000	2 328
Gerrud Invest AB	1 000	100
		<b>33 026</b>

	Org.nr	Säte
Warpnäs Gård AB	556579-5977	Karlstad
Karlstad Redskap AB	556292-4034	Karlstad
Warpnäs Stall AB	556066-6942	Karlstad
WLC Wermlands Logistikcenter AB	556804-6212	Karlstad
Gerrud Invest AB	556966-4815	Karlstad



**Not 25 Disposition av vinst eller förlust  
Moderbolaget**

**2022-12-31**

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	32 943
årets vinst	1 513
	<b>34 456</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	34 456

**Not 26 Aktiekapital  
Moderbolaget**

Aktiekapitalet består av 1 000 st aktier med kvotvärde 100 kr.

**Not 27 Eventualförpliktelser  
Moderbolaget**

**2022-12-31**

**2021-12-31**

**Eventualskulder**

Importremburs/Borgen för dotterbolag

49 670

34 557

**Summa ansvarsförbindelser**

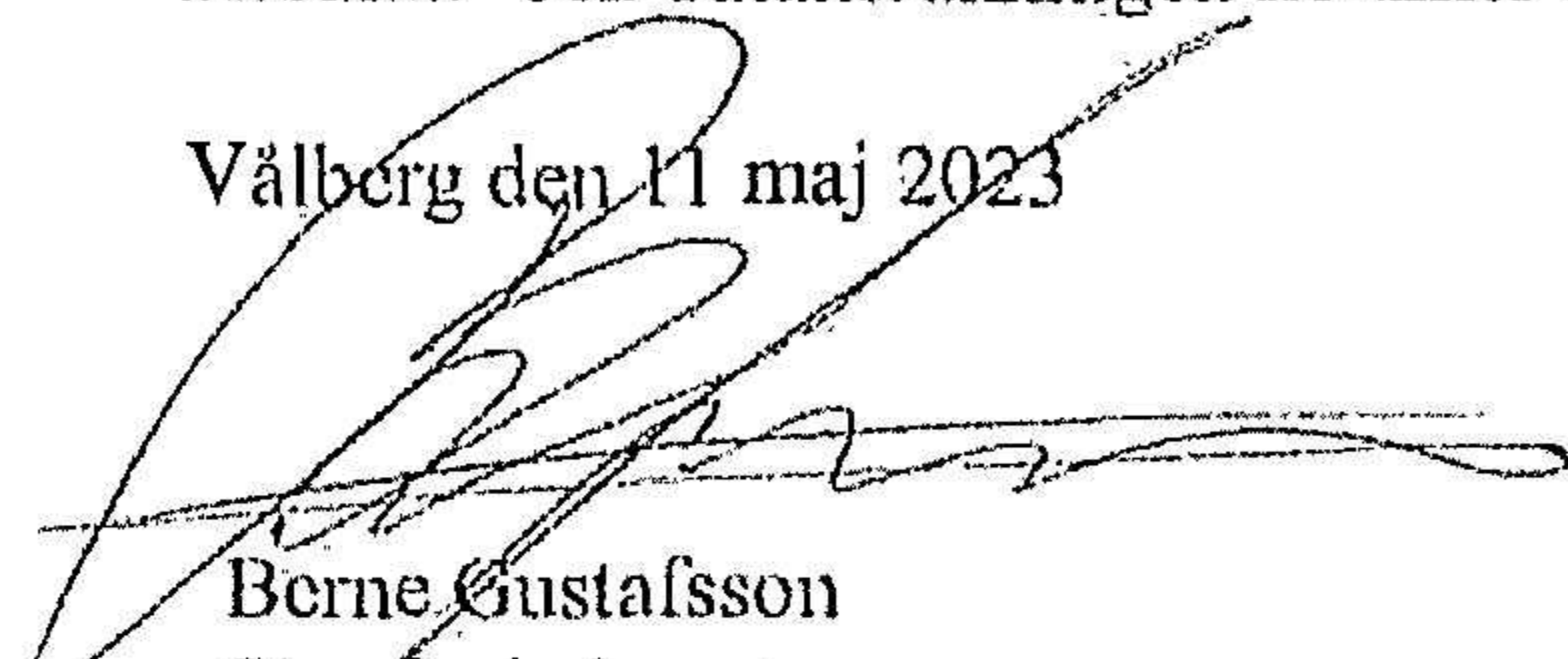
**49 670**

**34 557**

Borgensförbindelserna avser dotterföretagen Karlstad Redskap AB, Warpnäs Gård AB, Warpnäs Stall AB, WLC Wermlands Logistikcenter AB, Gerrud Invest AB och Vålberg Valumshaget 2:1 AB

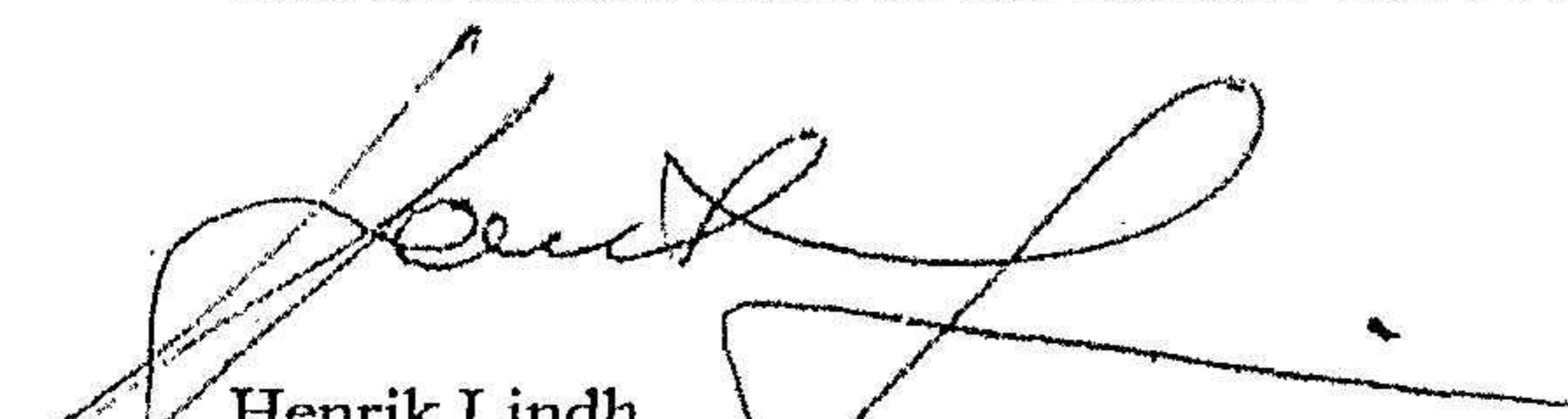
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vålberg den 11 maj 2023



Berne Gustafsson  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 11 maj 2023



Henrik Lindh  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gurlita AB, org.nr 556682-7860

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Gurlita AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och koncernens kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gurlita AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den 11 maj 2023



Henrik Lindh  
Auktoriserad revisor