

Årsredovisning

Kamelåså Invest AB

559166-1920

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Karsten Dalgaard
2023-06-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom investering i och förvaltning av aktier och andelar samt äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Kamelåså Invest AB är ett helägdotterbolag till Kamelåså Holding AB 559166-1938, med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1807-1912
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-515	-434	-231	-326

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	22 619	12 450	85 069
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		12 450	-12 450	0
- Årets resultat			433	433
- Belopp vid årets utgång	50 000	35 068	433	85 501

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	35 068
Årets resultat	433
<i>Summa</i>	<i>35 501</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	35 501
<i>Summa</i>	<i>35 501</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	280 000	200 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	280 000	200 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-456 988	-409 200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-281 437	-186 437
Summa rörelsekostnader	-738 425	-595 637
Rörelseresultat	-458 425	-395 637
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	25 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	174	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-57 211	-63 667
Summa finansiella poster	-57 037	-38 667
Resultat efter finansiella poster	-515 462	-434 304
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	516 000	450 000
Summa bokslutsdispositioner	516 000	450 000
Resultat före skatt	538	15 696
Skatter		
Skatt på årets resultat	-105	-3 246
Årets resultat	433	12 450

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	15 083 276	15 262 539
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 865 181	17 355
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>16 948 457</i>	<i>15 279 894</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	3 178 004	1 774 004
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>3 178 004</i>	<i>1 774 004</i>
Summa anläggningstillgångar		20 126 461	17 053 898
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		21 619	263
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 406	7 420
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>36 025</i>	<i>7 683</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		278 691	361 410
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>278 691</i>	<i>361 410</i>
Summa omsättningstillgångar		314 716	369 093
SUMMA TILLGÅNGAR		20 441 177	17 422 991

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	50 000	50 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	35 068	22 619	
Årets resultat	433	12 450	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>35 501</i>	<i>35 069</i>	
Summa eget kapital	85 501	85 069	
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	0	4 000 000
Summa långfristiga skulder	0	4 000 000	
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	2 000 000	2 000 000
Leverantörsskulder		16 485	2 000
Skulder till koncernföretag		18 177 000	11 193 000
Skatteskulder		20 749	11 770
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		141 442	131 152
Summa kortfristiga skulder	20 355 676	13 337 922	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	20 441 177	17 422 991	

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	10-20	5-10

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 766 544	15 766 544
Utgående anskaffningsvärden	15 766 544	15 766 544
Ingående avskrivningar	-504 005	-324 742
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-179 263	-179 263
Utgående avskrivningar	-683 268	-504 005
Redovisat värde	15 083 276	15 262 539

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 870	35 870
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	1 950 000	-
Utgående anskaffningsvärden	1 985 870	35 870
Ingående avskrivningar	-18 515	-11 341
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-102 174	-7 174
Utgående avskrivningar	-120 689	-18 515
Redovisat värde	1 865 181	17 355

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 774 004	630 844
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	1 404 000	1 143 160
Utgående anskaffningsvärden	3 178 004	1 774 004
Redovisat värde	3 178 004	1 774 004

Not 5 Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter

Not 6 poster	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera	2022-12-31	2021-12-31
-------------------------	---	-------------------	-------------------

Företagets banklån som uppgår till 2 000 000 kr (fg år 6 000 000 kr) har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 0 4 000 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 2 000 000 2 000 000

Not 7	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
--------------	---------------------------	-------------------	-------------------

Fastighetsinteckningar 6 500 000 6 500 000

Summa ställda säkerheter 6 500 000 6 500 000

UNDERSKRIFTER

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Karsten Dalgaard

Karsten Dalgaard

2023-06-28

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift 2023-06-28

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Karin Richardsson

Karin Richardsson

Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kamelåså Invest AB, org.nr 559166-1920

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kamelåså Invest AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kamelåså Invest ABs finansiella ställning per 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Kamelåså Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kamelåså Invest AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Kamelåså Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 28 juni 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Karin Richardsson
Karin Richardsson
Auktoriserad revisor