

Årsredovisning

Motala Idrottspark AB

Org.nr 556849-1913

Räkenskapsår 2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Oskar Sundblad, Verkställande direktör

2026-03-18

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Motala Idrottspark AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: MOTALA

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Motala, bedriver upplåtelse av idrottsanläggning för idrotts- och kulturändamål. Bolaget skall äga, förvalta och utveckla fastigheter och arenor för idrott samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett dotterbolag till Motala AIF Idrottsallians (824000-1183), som äger 56% av aktierna. Övriga 44% ägs av Motala Kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	5 032	5 020	5 020	5 020
Resultat efter finansiella poster	-155	-357	-242	208
Soliditet (%)	72	69	66	67
Balansomslutning	43 353	45 335	48 146	47 514

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 000 000	28 842 000	1 707 340	-357 337	31 192 003
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-357 337	357 337	0
Årets resultat				-155 448	-155 448
Belopp vid årets utgång	1 000 000	28 842 000	1 350 003	-155 448	31 036 555

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	28 842 000
balanserad vinst	1 350 003
årets förlust	-155 448
	30 036 555
disponeras så att i ny räkning överföres	30 036 555
	30 036 555

Resultaträkning	Not	2025-01-01	2024-01-01
	1	-2025-12-31	-2024-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		5 032 124	5 019 984
Övriga rörelseintäkter		13 039	18 289
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 045 163	5 038 273
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 647 512	-1 611 130
Personalkostnader	2	-880 732	-853 733
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 209 461	-2 208 026
Summa rörelsekostnader		-4 737 705	-4 672 889
Rörelseresultat		307 458	365 384
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		34	91
Räntekostnader och liknande resultatposter		-462 940	-722 812
Summa finansiella poster		-462 906	-722 721
Resultat efter finansiella poster		-155 448	-357 337
Resultat före skatt		-155 448	-357 337
Årets resultat		-155 448	-357 337

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
<hr/>			
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	41 864 753	43 863 257
Inventarier, verktyg och installationer	4	296 858	356 699
Summa materiella anläggningstillgångar		42 161 611	44 219 956
<hr/>			
Summa anläggningstillgångar		42 161 611	44 219 956
 <i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		25 000	25 000
Övriga fordringar		99 868	83 600
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		195 025	174 023
Summa kortfristiga fordringar		319 893	282 623
 <i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		871 372	832 523
Summa kassa och bank		871 372	832 523
Summa omsättningstillgångar		1 191 265	1 115 146
 SUMMA TILLGÅNGAR		 43 352 876	 45 335 102

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
Summa bundet eget kapital		1 000 000	1 000 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		28 842 000	28 842 000
Balanserat resultat		1 350 003	1 707 340
Årets resultat		-155 448	-357 337
Summa fritt eget kapital		30 036 555	30 192 003
Summa eget kapital		31 036 555	31 192 003
<i>Långfristiga skulder</i>			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		10 214 500	11 824 500
Summa långfristiga skulder		10 214 500	11 824 500
<i>Kortfristiga skulder</i>			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 610 000	1 610 000
Leverantörsskulder		223 481	73 071
Skulder till koncernföretag		0	360 000
Skatteskulder		11 129	9 541
Övriga skulder		9 836	31 800
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		247 375	234 187
Summa kortfristiga skulder		2 101 821	2 318 599
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		43 352 876	45 335 102

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	10-20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	61 257 938	61 072 938
Inköp	0	185 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	61 257 938	61 257 938
Ingående avskrivningar	-17 394 681	-15 393 097
Årets avskrivningar	-1 998 504	-2 001 584
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 393 185	-17 394 681
Utgående redovisat värde	41 864 753	43 863 257

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 253 483	3 253 483
Inköp	151 116	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 404 599	3 253 483
Ingående avskrivningar	-2 896 784	-2 690 342
Årets avskrivningar	-210 957	-206 442
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 107 741	-2 896 784
Utgående redovisat värde	296 858	356 699

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	2 164 500	3 774 500
	2 164 500	3 774 500

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 11 824 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen:

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 214 500	11 824 500
Skulder till koncernföretag	0	0
	10 214 500	11 824 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 610 000	1 610 000
Skulder till koncernföretag	0	360 000
	1 610 000	1 970 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckning	23 120 000	23 120 000
	23 120 000	23 120 000

Årsredovisningen beslutades 2026-02-04

Carin Forssell
Carin Forssell
Ordförande
2026-02-05

Oskar Sundblad
Oskar Sundblad
VD
2026-02-06

Ingvar Ståhl
Ingvar Ståhl

Clara Rehnström
Clara Rehnström

2026-02-05

2026-02-06

Michael Sköld
Michael Sköld

Jan Åke Harry Boberg
Jan Åke Harry Boberg

2026-02-23

2026-02-09

Mattias Ristenfeldt
Mattias Ristenfeldt

2026-02-05

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-23

Henrik Brandt
Henrik Brandt
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Motala Idrottspark AB, org.nr 556849-1913

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Motala Idrottspark AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Motala Idrottspark ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Motala Idrottspark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Motala Idrottspark AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Motala Idrottspark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Motala den 23 februari 2026

Henrik Brandt

Henrik Brandt

Auktoriserad revisor