

Årsredovisning

för

Pinan AB

556648-4076

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Linde, Styrelseledamot
2023-07-28

Styrelsen för Pinan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget är komplementär i Pinan Förvaltning KB (969696-1250), vilket bedriver fastighetsförvaltning i egen fastighet.

Företaget har sitt säte på Hönö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	4 230
Resultat efter finansiella poster	126	135	524	2 077
Soliditet (%)	67	91	78	96

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 004 400	108 259	2 212 659
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		108 259	-108 259	0
Utdelning på extra bolagsstämma		-800 000		-800 000
Årets resultat			99 786	99 786
Belopp vid årets utgång	100 000	1 312 659	99 786	1 512 445

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 312 659
årets vinst	99 786
	1 412 445
disponeras så att i ny räkning överföres	1 412 445
	1 412 445

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-13 824	-750
Summa rörelsekostnader	-13 824	-750
Rörelseresultat	-13 824	-750

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	139 512	136 995
Räntekostnader och liknande resultatposter	-4	-1 314
Summa finansiella poster	139 508	135 681
Resultat efter finansiella poster	125 684	134 931

Resultat före skatt	125 684	134 931
----------------------------	----------------	----------------

Skatter

Skatt på årets resultat	-25 898	-26 672
Årets resultat	99 786	108 259

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	2 042 667	2 042 667
Fordringar hos koncernföretag	3	0	322 900
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 042 667	2 365 567
Summa anläggningstillgångar		2 042 667	2 365 567

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		2	0
Summa kortfristiga fordringar		2	0

Kassa och bank

Kassa och bank		207 053	56 603
Summa kassa och bank		207 053	56 603
Summa omsättningstillgångar		207 055	56 603

SUMMA TILLGÅNGAR

2 249 722

2 422 170

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		1 312 659	2 004 400
Årets resultat		99 786	108 259
Summa fritt eget kapital		1 412 445	2 112 659
Summa eget kapital		1 512 445	2 212 659

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag		672 588	0
Skatteskulder		5 190	4 011
Övriga skulder		50 000	200 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 499	5 500
Summa kortfristiga skulder		737 277	209 511

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 249 722

2 422 170

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 042 667	2 042 667
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 042 667	2 042 667
Utgående redovisat värde	2 042 667	2 042 667

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	322 900	348 398
Avgående fordringar	-322 900	-25 498
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	322 900
Utgående redovisat värde	0	322 900

Hönö 2023-06-25

Peter Linde
Peter Linde
Styrelseordförande

Rickard Carlsson
Rickard Carlsson
Styrelseledamot