

Årsredovisning

LANDFJÄRDEN INVEST AB

559083-3272

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
John Bohman , Verkställande direktör
2026-05-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta aktier och andelar i rörelsedrivande företag och investmentföretag samt idka därmed förenlig verksamhet. Vidare skall företaget bedriva handel och investering i historiska samlarföremål och antikviteter. Företaget har sitt säte i Nynäs Hamn.

Moderbolaget Landfjärden Invest AB, org.nr 559083-3272, är moderbolag i en mindre koncern. Någon koncernredovisning har inte upprättats då koncernen, med tillämpning av 7 kap. 3 § årsredovisningslagen (1995:1554), är undantagen från kravet att upprätta koncernredovisning.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Resultat efter finansiella poster	39	440	429	515
Soliditet %	82	83	81	77

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	2 502 692	1 271 979	3 824 671
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-700 000		-700 000
- Balanseras i ny räkning		1 271 979	-1 271 979	0
- Årets resultat			190 004	190 004
- Belopp vid årets utgång	50 000	3 074 670	190 004	3 314 674

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 074 670
<i>Årets resultat</i>	<i>190 004</i>
<i>Summa</i>	<i>3 264 674</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	2 864 674
<i>Summa</i>	<i>3 264 674</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-10 862	-58 148
Personalkostnader	0	-6 586
Summa rörelsekostnader	-10 862	-64 734
Rörelseresultat	-10 862	-64 734
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	126 878	507 761
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 249	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-65 666	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-12 110	-3 044
Summa finansiella poster	50 351	504 717
Resultat efter finansiella poster	39 489	439 983
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	855 000	1 515 000
Lämnade koncernbidrag	-510 000	-160 000
Förändring av periodiseringsfonder	-120 200	-320 000
Summa bokslutsdispositioner	224 800	1 035 000
Resultat före skatt	264 289	1 474 983
Skatter		
Skatt på årets resultat	-74 285	-203 004
Årets resultat	190 004	1 271 979

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Övriga materiella anläggningstillgångar	2	500 003	500 003
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>500 003</i>	<i>500 003</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	1 233 093	1 233 093
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	215 662	332 378
Andra långfristiga fordringar	5	3 024 719	2 660 719
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 473 474</i>	<i>4 226 190</i>
Summa anläggningstillgångar		4 973 477	4 726 193
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	200 000
Övriga fordringar		100 247	519 318
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>100 247</i>	<i>719 318</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		90 226	103 529
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>90 226</i>	<i>103 529</i>
Summa omsättningstillgångar		190 473	822 847
SUMMA TILLGÅNGAR		5 163 950	5 549 040

BALANSRÄKNING

		2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 074 670	2 502 692
Årets resultat		190 004	1 271 979
<i>Summa fritt eget kapital</i>		3 264 674	3 774 671
Summa eget kapital		3 314 674	3 824 671
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	6	1 130 200	1 010 000
Summa obeskattade reserver		1 130 200	1 010 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	7	331 787	58 025
Summa långfristiga skulder		331 787	58 025
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		30 000	0
Skatteskulder		277 289	633 467
Övriga skulder		80 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	22 877
Summa kortfristiga skulder		387 289	656 344
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 163 950	5 549 040

NOTER

Not 1	Redovisningsprinciper		
Enligt BFNAR 2016:10			
Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).			
Not 2	Övriga materiella anläggningstillgångar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	500 003	408 887
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	91 116
	Utgående anskaffningsvärden	500 003	500 003
	Redovisat värde	500 003	500 003
Not 3	Andelar i koncernföretag	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 233 093	1 233 093
	Utgående anskaffningsvärden	1 233 093	1 233 093
	Redovisat värde	1 233 093	1 233 093
Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	332 378	379 616
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar	-51 051	-47 238
	Utgående anskaffningsvärden	281 327	332 378
	<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
	Återförda nedskrivningar	-65 665	-
	Utgående nedskrivningar	-65 665	-
	Redovisat värde	215 662	332 378
Not 5	Andra långfristiga fordringar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 660 719	2 324 717
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Tillkommande fordringar	364 000	336 002
	Utgående anskaffningsvärden	3 024 719	2 660 719
	Redovisat värde	3 024 719	2 660 719
Not 6	Periodiseringsfonder	2025-12-31	2024-12-31
	<i>Specifikation av periodiseringsfonder</i>		
	Beskattningsår 2023	690 000	690 000
	Beskattningsår 2024	320 000	320 000
	Beskattningsår 2025	120 200	-

Not 6	Periodiseringsfonder	2025-12-31	2024-12-31
Redovisat värde		1 130 200	1 010 000

Not	7	Långfristiga skulder	2025-12-31	2024-12-31
		Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	331 787	58 025
		Lån från delägare, ingen amorteringsplan finns.		

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-05-09

UNDERSKRIFTER

Nynäshamn

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

John Bohman

John Bohman
Verkställande direktör
2026-05-11

Arne Bohman

Arne Bohman
Vice VD
2026-05-11

Katarina Bohman

Katarina Bohman
Styrelseordförande
2026-05-11