

# Årsredovisning

för

## Eskaden 4 AB

559133-0658

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Reine Höglund, Styrelseledamot

2023-02-10

Styrelsen för Eskaden 4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter. Under räkenskapsåret har bolaget förvaltat fastigheten Flygfyren 4.

Företaget har sitt säte i Västerås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2018/19</b> (16 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-51	-49	-28	-17
Soliditet (%)	98	97	5	8

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	798 754	25	<b>848 779</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		25	-25	<b>0</b>
Årets resultat			-50 943	<b>-50 943</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>798 779</b>	<b>-50 943</b>	<b>797 836</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	798 779
årets förlust	-50 943
	<b>747 836</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	747 836
	<b>747 836</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-16 600	-14 950
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-33 770	-33 770
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-50 370</b>	<b>-48 720</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-50 370</b>	<b>-48 720</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-573	-55
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-573</b>	<b>-55</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-50 943</b>	<b>-48 775</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	48 800
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>48 800</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-50 943</b>	<b>25</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-50 943</b>	<b>25</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	1	88 208	121 978
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>88 208</b>	<b>121 978</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	600 520	600 520
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>600 520</b>	<b>600 520</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>688 728</b>	<b>722 498</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		17	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>17</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		123 541	155 198
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>123 541</b>	<b>155 198</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>123 558</b>	<b>155 198</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>812 286</b>	<b>877 696</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		798 779	798 754
Årets resultat		-50 943	25
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>747 836</b>	<b>798 779</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>797 836</b>	<b>848 779</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		14 450	28 900
Övriga skulder		0	17
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>14 450</b>	<b>28 917</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>812 286</b>	<b>877 696</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken 5 år

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Mark 0 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 1 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	168 850	168 850
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>168 850</b>	<b>168 850</b>
Ingående avskrivningar	-46 872	-13 102
Årets avskrivningar	-33 770	-33 770
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-80 642</b>	<b>-46 872</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>88 208</b>	<b>121 978</b>

**Not 2 Byggnader och mark**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	600 520	600 520
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>600 520</b>	<b>600 520</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>600 520</b>	<b>600 520</b>

**Not 3 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Johan Magnusson, Aros Ekonomibyrå AB

Västerås 2023-02-03

*Reine Höglund*  
Reine Höglund  
Ordförande

*Johan Åkerberg*  
Johan Åkerberg