

# Årsredovisning

---

## *Rödklävern i Täby AB*

559172-9529

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Victor Lindblom  
2026-03-25

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.  
Företaget har sitt säte i Stockholms kommun, Stockholms län.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Resultat efter finansiella poster	-39	-8		
Soliditet %	5	6	4	100

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	-7 686	-8 213	34 101
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-8 213	8 213	0
- Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
- Årets resultat			-39 281	-39 281
- Belopp vid årets utgång	50 000	84 101	-39 281	94 820

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	84 101
<i>Årets resultat</i>	-39 281
<i>Summa</i>	44 820

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	44 820
<i>Summa</i>	44 820

## RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-10 995	-8 609
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-10 995</b>	<b>-8 609</b>
<b><i>Rörelseresultat</i></b>	<b><i>-10 995</i></b>	<b><i>-8 609</i></b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	396
Räntekostnader och liknande resultatposter	-28 286	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-28 286</b>	<b>396</b>
<b><i>Resultat efter finansiella poster</i></b>	<b><i>-39 281</i></b>	<b><i>-8 213</i></b>
<b><i>Resultat före skatt</i></b>	<b><i>-39 281</i></b>	<b><i>-8 213</i></b>
<b><i>Årets resultat</i></b>	<b><i>-39 281</i></b>	<b><i>-8 213</i></b>

## BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	3	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	3	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>3</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	1 940 740	483 088
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>1 940 740</i>	<i>483 088</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	71 774	58 390
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>71 774</i>	<i>58 390</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>2 012 514</b>	<b>541 478</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>2 012 517</b>	<b>541 478</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	84 101	-7 686
Årets resultat	-39 281	-8 213
<i>Summa fritt eget kapital</i>	44 820	-15 899
<b>Summa eget kapital</b>	<b>94 820</b>	<b>34 101</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	486 707	502 377
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>486 707</b>	<b>502 377</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	1 430 990	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 430 990</b>	<b>5 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 012 517</b>	<b>541 478</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### **Not 2 Upplysning om moderföretag**

Moderbolag Projektbolaget KSVL 1 AB, org nr 559125-1318

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-25

## *UNDERSKRIFTER*

Stockholm

*Victor Lindblom*

Victor Lindblom

2026-03-25