

ÅRSREDOVISNING

Fastställelseintyg

Styrelsen för

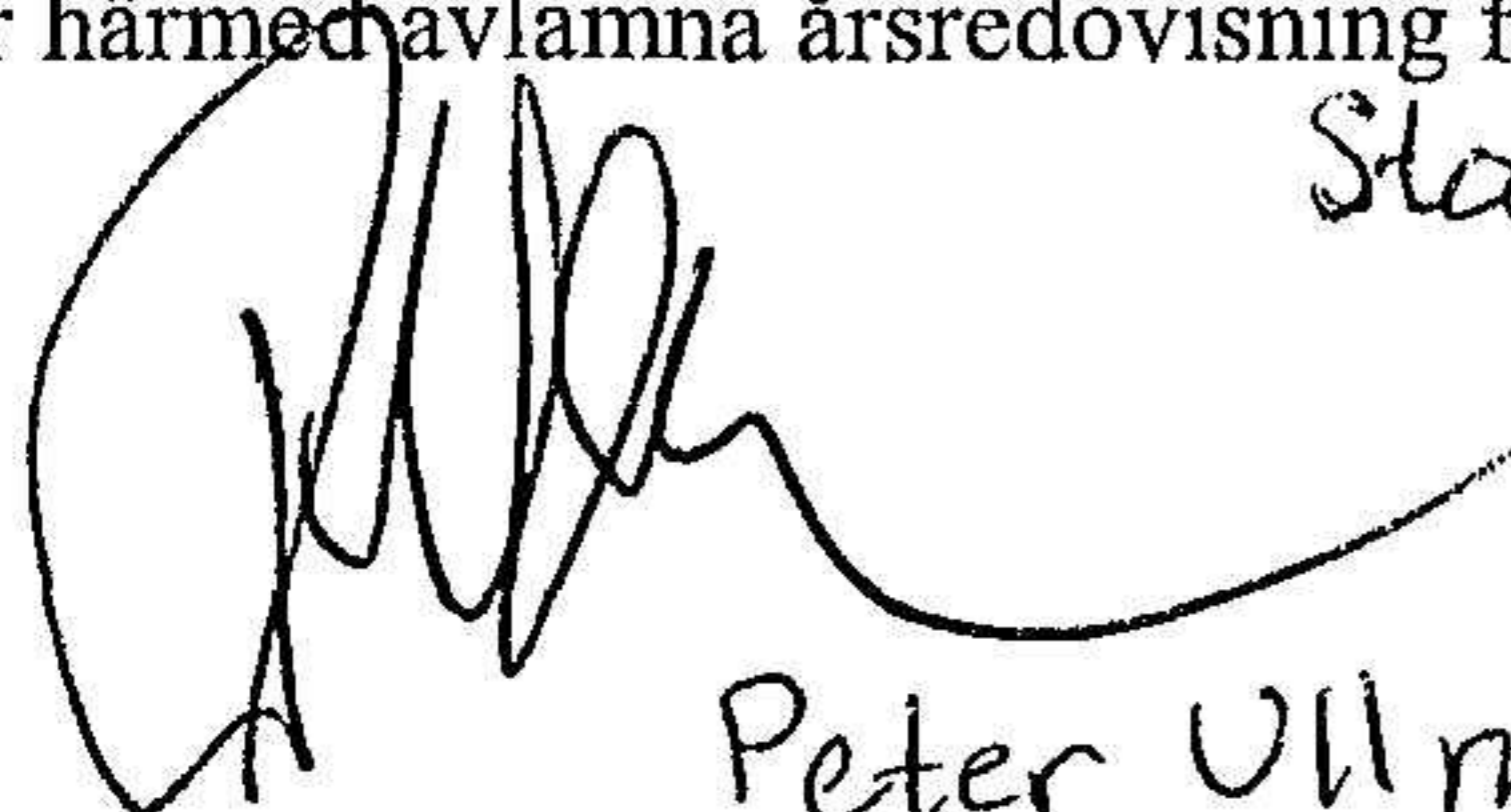
Bygg och Fasad Öst AB

Org.nummer 556740-2937

Undertecknad styrelseledamot i Bygg och Fasad öst AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-02-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 20230901-20240831

Stockholm 2025-02-20



Peter Ullman

Årsredovisningen omfattar

Sida

Förvaltningsberättelse

1

Resultaträkning

2

Balansräkning

3-4

Redovisningsprinciper och noter,
underskrifter och revisorspåteckning.

5-~~6~~

Styrelsen får härmed avge följande årsredovisning för räkenskapsåret 20230901-20240831

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är byggnation, rivning och reparation av fastigheter, lantbruk med djurhållning, konsultationer inom örtmediciner och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm kommun.

Bolagets förväntade utveckling under kommande år

Styrelsen beräknar att verksamhetens omfattning kommer att vara oförändrad nästa år

Flerårsöversikt

	20230901 20240831	20220901 20230831	20210901 20220831	20200901 20210831	20190901 20200831
Nettoomsättning i Tkr	20 926	15 613	42 320	17 241	15 236
Resultat efter finansnetto i Tkr	357	71	720	459	179
Soliditet i procent	46,16	52,34	21,97	26,25	45,45

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 551 120	198 371	1 849 491
Balanseras i ny räkning		198 371	-198 371	
Årets resultat		0	281 156	281 156
Disposition av föregående års resultat				
Utdelning		-210 000		-210 000
Belopp vid årets utgång	100 000	1 539 491	281 156	1 920 647

Resultatdisposition

Balanserad vinst	1 539 491
Årets resultat	281 156
Summa	1 820 647

Styrelsen föreslår att

- till aktieägarna utdelas	180 000
- i ny räkning balanseras	1 640 647
Summa	1 820 647

Styrelsen har föreslagit årsstämman att besluta om aktieutdelning enligt ovan, som skall vara direkt tillgänglig för lyftning. Försiktighetsregeln enligt ABL 17 kap 3 § har iakttagits gällande föreslagen aktieutdelning som är försvarlig med beaktande av de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Utdelningen påverkar inte planerade möjligheter att genomföra investeringar eller förvärv.

Bolagets ställning och resultat

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet under räkenskapsåret samt dess ställning vid räkenskapsårets slut hänvisas till resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	20230901- 20240831	20220901- 20230831
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		20 926 555	15 613 401
Summa rörelsens intäkter		20 926 555	15 613 401
Rörelsens kostnader			
Handelsvarukostnader		-18 374 942	-13 846 953
Övriga externa kostnader		-1 671 805	-1 186 759
Personalkostnader	1	-447 468	-474 026
Avskrivningar		-66 200	-32 780
Rörelseresultat		366 140	72 883
Finansiella poster			
Intäkter från andra värdepapper		16 650	9 446
Räntekostnader och liknande kostnader		-25 342	-11 325
Resultat efter finansiella poster		357 448	71 004
Ändring av periodiseringsfonder		0	180 000
Resultat före skatt		357 448	251 004
Skatter			
Skatter som belastat årets resultat		-76 292	-52 633
Redovisat resultat		281 156	198 371

Balansräkning

	Not	20240831	20230831
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och inventarier	2	72 081	116 200
Summa materiella anläggningstillgångar		72 081	116 200
<hr/>			
Summa anläggningstillgångar		72 081	116 200
Omsättningstillgångar			
Kundfordringar		2 597 542	2 030 730
Andra fordringar		0	508 414
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 455 952	189 143
Summa kortfristiga fordringar		4 053 494	2 728 287
Andra kortfristiga placeringar		0	69 525
Summa kortfristiga placeringar		0	69 525
Kassa och bank		34 383	619 389
<hr/>			
Summa omsättningstillgångar		4 087 877	3 417 201
<hr/>			
Summa tillgångar		4 159 958	3 533 401
<hr/>			

Balansräkning

	Not	20240831	20230831
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat 1		1 539 491	1 551 120
Årets vinst		281 156	198 371
Summa fritt eget kapital		1 820 647	1 749 491
Summa eget kapital		1 920 647	1 849 491
Skulder			
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder		125 596	118 596
Summa långfristiga skulder		125 596	118 596
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 061 526	1 087 661
Övriga kortfristiga skulder		2 775	430 266
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		49 414	47 387
Summa kortfristiga skulder		2 113 715	1 565 314
Summa eget kapital och skulder		4 159 958	3 533 401

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Definitioner av nyckeltalen i förvaltningsberättelsen

Soliditet: 100 x Justerat eget kapital / balansomslutning

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningstider har tillämpats.

Maskiner och inventarier	5 år
Fordon	5 år

Noter till resultaträkning

1 Personalkostnader	20230901- 20240831	20220901- 20230831
Medelantalet anställda under året	1	1

Noter till balansräkning

2 Maskiner och inventarier	20240831	20230831
Anskaffningsvärden:		
Ingående anskaffningsvärde	543 924	543 924
Räkenskapsårets anskaffningar	22 081	0
Utgående anskaffningsvärde	566 005	543 924
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar	-427 724	-394 944
Årets avskrivningar	-66 200	-32 780
Utgående avskrivningar enligt plan	-493 924	-427 724
Utgående restvärde enligt plan	72 081	116 200

Underskrifter

I denna årsredovisning intagen förvaltningsberättelse,
resultat-och balansräkning undertecknas härmed.

Stockholm 2025-12-28



.....
Peter Ulman

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats i Stockholm 2025-02-20



.....

Katarina Nyberg

aukt.rev



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bygg och Fasad Öst AB
Org.nr 556740-2937

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bygg och Fasad Öst AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bygg och Fasad Öst ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bygg och Fasad Öst AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet

som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bygg och Fasad Öst AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bygg och Fasad Öst AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

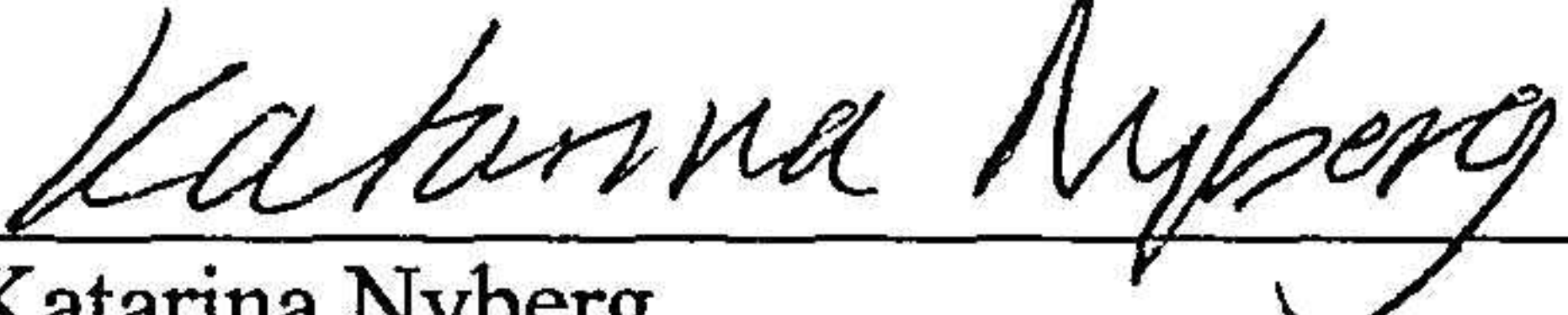
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst

eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2025-02-20


Katarina Nyberg
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

