

# Årsredovisning

---

## Phat Partners AB

556802-0076

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Lidingö 2025-06-25

  
Pontus Höglund



# Årsredovisning

---

*Phat Partners AB*

556802-0076

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och värdepapper, bedriva renovering av dessa fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lidingö.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har skrivit av några fordringar där fordringstagaren har gått i konkurs.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Resultat efter finansiella poster	-27 818	20	-317	-1 431
Soliditet %	Negativ	2	2	3

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 094 889	19 858	4 214 747
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		19 858	-19 858	0
Årets resultat			-27 818 119	-27 818 119
Belopp vid årets utgång	100 000	4 114 747	-27 818 119	-23 603 372

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	4 114 747
Årets resultat	-27 818 119
Summa	-23 703 372

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-23 703 372
Summa	-23 703 372

# RESULTATRÄKNING

1

2024-01-01  
2024-12-31

2023-01-01  
2023-12-31

## Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-13 630

-14 075

**Summa rörelsekostnader**

**-13 630**

**-14 075**

## **Rörelseresultat**

**-13 630**

**-14 075**

## Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

–

33 210

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

881

723

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-27 258 353

–

Räntekostnader och liknande resultatposter

-547 017

–

**Summa finansiella poster**

**-27 804 489**

**33 933**

## **Resultat efter finansiella poster**

**-27 818 119**

**19 858**

## **Resultat före skatt**

**-27 818 119**

**19 858**

## **Årets resultat**

**-27 818 119**

**19 858**

# BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	-	2 022 720
Andra långfristiga fordringar	3	125 227 116	167 274 269
Summa finansiella anläggningstillgångar		125 227 116	169 296 989

**Summa anläggningstillgångar** 125 227 116 169 296 989

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		46 243	43 847
Summa kortfristiga fordringar		46 242	43 847

#### Kassa och bank

Kassa och bank		883 807	-
Summa kassa och bank		883 807	-

**Summa omsättningstillgångar** 930 049 43 847

**SUMMA TILLGÅNGAR** 126 157 165 169 340 836

2025072903636

2025072903637

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 114 747	4 094 889
Årets resultat	-27 818 119	19 858
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-23 703 372</i>	<i>4 114 747</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-23 603 372</b>	<b>4 214 747</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	-14 811 520	-
Övriga skulder	164 527 948	165 030 960
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>149 716 428</b>	<b>165 030 960</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	25 359	76 379
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18 750	18 750
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>44 109</b>	<b>95 129</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>126 157 165</b>	<b>169 340 836</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 022 720	2 022 720
Utgående anskaffningsvärden	2 022 720	2 022 720
<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
Årets nedskrivningar	-2 022 720	–
Utgående nedskrivningar	-2 022 720	–
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>2 022 720</b>

Not 3 Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	177 578 713	177 387 553
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Amortering	-16 811 520	–
Omräkningsdifferenser	-191 160	191 160
Utgående anskaffningsvärden	160 576 033	177 578 713
Ingående nedskrivningar	-10 304 444	-10 304 444
<i>Förändring av nedskrivningar</i>		
Årets nedskrivningar	-25 044 473	–
Utgående nedskrivningar	-35 348 917	-10 304 444
<b>Redovisat värde</b>	<b>125 227 116</b>	<b>167 274 269</b>

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen har upprättat en kontrollbalansräkning efter fastställandet av årsredovisningen.

UNDERSKRIFTER

Lidingö



Pontus Höglund  
2025-06-25

2025072903639