

Årsredovisning

LL Bostadsbolag AB

559094-6025

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Per Lennart Lindberg
2023-06-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva fastighetsförvaltning, äga och förvalta lös egendom, inklusive värdepapper. Företaget har sitt säte i Håbo.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	1 241	1 228	1 198	1 224
Resultat efter finansiella poster	13	223	104	187
Soliditet %	6	5	5	4

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	963 550	25 624	177 482
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			177 482	-177 482
- Årets resultat				8 492
- Belopp vid årets utgång	50 000	963 550	203 107	8 492

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	203 107
Årets resultat	8 492
Summa	211 599

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	211 599
Summa	211 599

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 241 021	1 228 319
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 241 021	1 228 319
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-319 206	-181 834
Övriga externa kostnader	-61 287	-30 746
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-381 050	-381 051
Summa rörelsekostnader	-761 543	-593 631
Rörelseresultat	479 478	634 688
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-466 590	-411 312
Summa finansiella poster	-466 590	-411 312
Resultat efter finansiella poster	12 888	223 376
Resultat före skatt	12 888	223 376
Skatter		
Skatt på årets resultat	-4 396	-45 894
Årets resultat	8 492	177 482

BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	21 368 628	21 697 228
Inventarier, verktyg och installationer	141 164	193 614
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>21 509 792</i>	<i>21 890 842</i>
Summa anläggningstillgångar	21 509 792	21 890 842
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	22 464	0
Övriga fordringar	16 564	9 466
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16 704	17 246
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>55 732</i>	<i>26 712</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	161 979	819 164
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>161 979</i>	<i>819 164</i>
Summa omsättningstillgångar	217 711	845 876
SUMMA TILLGÅNGAR	21 727 503	22 736 718

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
Uppskrivningsfond	963 550	963 550
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>1 013 550</i>	<i>1 013 550</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	203 107	25 624
Årets resultat	8 492	177 482
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>211 599</i>	<i>203 106</i>
Summa eget kapital	1 225 149	1 216 656
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	14 494 167	15 524 167
Summa långfristiga skulder	14 494 167	15 524 167
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder	150 000	150 000
Leverantörsskulder	7 897	0
Skatteskulder	50 290	45 894
Övriga skulder	5 800 000	5 800 001
Summa kortfristiga skulder	6 008 187	5 995 895
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	21 727 503	22 736 718

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

UNDERSKRIFTER

Bålsta

Per Lennart Lindberg

Per Lennart Lindberg

2023-06-20

Bo Lundberg

Bo Lundberg

2023-06-20