

# AGH i Jönköping AB

Org nr 559038-8681

---

# ÅRS- REDOVISNING 2024-12-31

---

Styrelsen för AGH i Jönköping AB får härmed  
avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

Sid 1 **FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Sid 2 **RESULTATRÄKNINGAR**

Sid 3-4 **BALANSRÄKNINGAR**

Sid 5 **REDOVISNINGSPRINCIPER**

Sid 6 **NOTER OCH UNDERSKRIFTER**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AGH i Jönköping AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-01-20. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Fredriksdäl den 21/1 -2025



Mats Andersson/styrelseledamot

**AGH i Jönköping AB**

Org nr 559038-8681

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för tiden 2024.01.01-2024.12.31

**Allmänt om verksamheten**

Bolaget registrerades år 2015-12-03. Verksamheten utgörs av fastighetsförvaltning sedan sommaren 2019.

**Ekonomisk översikt (kronor)**

	2024	2023	2 022	2 021
Nettoomsättning	389 000	296 000	739 200	244 000
Rörelseresultat	330 060	268 600	663 496	244 000
Resultat efter finansiella poster	328 366	301 248	663 496	214 000
Balansomslutning	765 329	729 729	1 255 352	608 000
Soliditet	69%	68%	47%	42%

**Förändringar i eget kapital**

	<b>Bundet</b>	<b>Balanserat</b>	<b>Årets</b>	<b>Totalt</b>
	<b>kapital</b>	<b>resultat</b>	<b>resultat</b>	
Belopp vid årets ingång	50 000	25 740	187 714	263 454
Resultatdisposition enligt bolagsstämman;				
- disposition enligt årsstämmobeslut		187 714	-187 714	
- aktieutdelning		-213 000		-213 000
Årets resultat			223 144	223 144
Belopp vid årets utgång	50 000	454	223 144	273 598

**Dispositioner beträffande vinst och förlust**

Balanserad vinst	454
Periodens resultat	223 144
Avgår utdelning	
Utdelning (500 aktier, utdeln. per aktie kr 447,000):	223 500
Återstående att föra över till nästa år	98

AGH i Jönköping AB

Org nr 559038-8681

**RESULTATRÄKNINGAR**

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01</b>	<b>2023-01-01</b>
<i>Belopp i kronor</i>		<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Nettoomsättning		389 000	296 000
<b><i>Rörelsens intäkter</i></b>		<b>389 000</b>	<b>296 000</b>
<b><i>Rörelsens kostnader</i></b>			
Drift fastighet och övriga externa kostnader		-36 540	-5 000
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 400	-22 400
<b>Rörelseresultat</b>		<b>330 060</b>	<b>268 600</b>
<b><i>Resultat från finansiella poster</i></b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatpost		-	36 648
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 694	-4 000
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>328 366</b>	<b>301 248</b>
<b><i>Bokslutsdispositioner</i></b>			
Förändring av periodiseringsfonder		25 000	-60 000
Förändring av överavskrivningar		-70 000	
<b>Resultat före skatt</b>		<b>283 366</b>	<b>241 248</b>
<b><i>Skatter</i></b>			
Skatt på årets resultat		-60 222	-53 534
<b>Årets resultat</b>		<b>223 144</b>	<b>187 714</b>

**AGH i Jönköping AB**

Org nr 559038-8681

**BALANSRÄKNINGAR**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader på annans mark	1	186 943	196 143
Inventarier, verktyg och installationer	2	268 257	281 457
		<u>455 200</u>	<u>477 600</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>455 200</b>	<b>477 600</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		220 000	10 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		88 000	240 000
		<u>308 000</u>	<u>250 000</u>
<i>Kassa och bank</i>		<u>2 129</u>	<u>2 129</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>310 129</b>	<b>252 129</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>765 329</b>	<b>729 729</b>

2025031000784

## AGH i Jönköping AB

Org nr 559038-8681

## BALANSRÄKNINGAR

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier á 100 kr)		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		454	25 740
Årets resultat		223 144	187 714
		<b>223 598</b>	<b>213 454</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>273 598</b>	<b>263 454</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade avskrivningar utöver plan		70 000	-
Periodiseringsfonder		253 000	278 000
		<b>323 000</b>	<b>278 000</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till aktieägare		13 101	27 578
		<b>13 101</b>	<b>27 578</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		68 570	70 697
Övriga kortfristiga skulder		19 060	90 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		68 000	
		<b>155 630</b>	<b>160 697</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>765 329</b>	<b>729 729</b>
<b>Ställda säkerheter</b>			
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		Inga	Inga
<b>Ansvarsförbindelser</b>		Inga	Inga

## REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Bolaget har inte betalat några löner till anställd under verksamhetsåret.  
Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden

AGH i Jönköping AB  
Org nr 559038-8681

Noter till balansräkningen

<b>Not 1</b>	<b>Byggnad å</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Akkumulerade anskaffningsvärden:		
	-vid årets början	230 000	560 000
	-omfört till inventarier		-330 000
	<i>vid årets slut</i>	<i>230 000</i>	<i>230 000</i>
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
	-Vid årets början	-33 857	-60 000
	- omfört till inventarier		35 343
	-årets avskrivningar (4%)	-9 200	-9 200
	<i>vid årets slut</i>	<i>-43 057</i>	<i>-33 857</i>
	<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>186 943</b>	<b>196 143</b>

<b>Not 2</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Akkumulerade anskaffningsvärden:		
	-vid årets början	330 000	
	-omfört från byggnad å		330 000
	<i>vid årets slut</i>	<i>330 000</i>	<i>330 000</i>
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
	-Vid årets början	-48 543	
	-omfört från byggnad å	-	-35 343
	-årets avskrivning	-13 200	-13 200
	<i>vid årets slut</i>	<i>-61 743</i>	<i>-48 543</i>
	<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>268 257</b>	<b>281 457</b>

**Underskrifter**

Fredriksdal 2025-01-15

  
Mats Andersson

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

