

Årsredovisning

för

GUWA AB

556810-6305

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i GUWA AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala den 26 maj 2025


Lars-Olof Hedenskog

2025072101719

Årsredovisning

för

GUWA AB

556810-6305

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för GUWA AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 361	1 409	1 004	503
Resultat efter finansiella poster	291	377	25	-333
Soliditet (%)	12,0	8,0	4,0	3,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	274 869	322 981	647 850
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		322 981	-322 981	0
Årets resultat			174 661	174 661
Belopp vid årets utgång	50 000	597 850	174 661	822 511

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	597 850
årets vinst	174 661
	772 511

disponeras så att	
i ny räkning överföres	772 511
	772 511

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 361 247

1 409 021

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 361 247

1 409 021

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-25 157

-17 911

Övriga externa kostnader

-340 001

-293 600

Personalkostnader

-475

0

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-342 309

-335 750

Summa rörelsekostnader

-707 942

-647 261

Rörelseresultat

653 305

761 760

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

265

Räntekostnader och liknande resultatposter

-362 175

-384 890

Summa finansiella poster

-362 175

-384 625

Resultat efter finansiella poster

291 130

377 135

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-70 000

-33 000

Summa bokslutsdispositioner

-70 000

-33 000

Resultat före skatt

221 130

344 135

Skatter

Skatt på årets resultat

-46 469

-21 154

Årets resultat

174 661

322 981

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 861 588

6 203 897

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

5 861 588

6 203 897

Summa anläggningstillgångar

5 861 588

6 203 897

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 496 508

2 217 795

Övriga fordringar

5 300

0

Summa kortfristiga fordringar

1 501 808

2 217 795

Kassa och bank

Kassa och bank

170 618

26 953

Summa kassa och bank

170 618

26 953

Summa omsättningstillgångar

1 672 426

2 244 748

SUMMA TILLGÅNGAR

7 534 014

8 448 645



2025072101722

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

597 850

274 869

Årets resultat

174 661

322 981

Summa fritt eget kapital

772 511

597 850

Summa eget kapital

822 511

647 850

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

103 000

33 000

Summa obeskattade reserver

103 000

33 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

6 147 500

6 441 500

Skulder till koncernföretag

0

901 500

Summa långfristiga skulder

6 147 500

7 343 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

294 000

294 000

Skulder till koncernföretag

45 000

45 000

Skatteskulder

38 280

7 786

Övriga skulder

68 723

63 009

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

461 003

424 795

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 534 014

8 448 645

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 319 676	9 133 368
Inköp		186 308
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 319 676	9 319 676
Ingående avskrivningar	-3 115 780	-2 780 030
Årets avskrivningar		-335 750
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 115 780	-3 115 780
Utgående redovisat värde	6 203 896	6 203 896

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	191 828	191 828
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	191 828	191 828
Ingående avskrivningar	-191 828	-191 828
Utgående ackumulerade avskrivningar	-191 828	-191 828
Utgående redovisat värde	0	0



Not 4 Långfristiga skulder

2024-12-31 2023-12-31

Förfaller senare än fem år efter balansdagen

5 265 500

5 265 500

Not 5 Ställda säkerheter

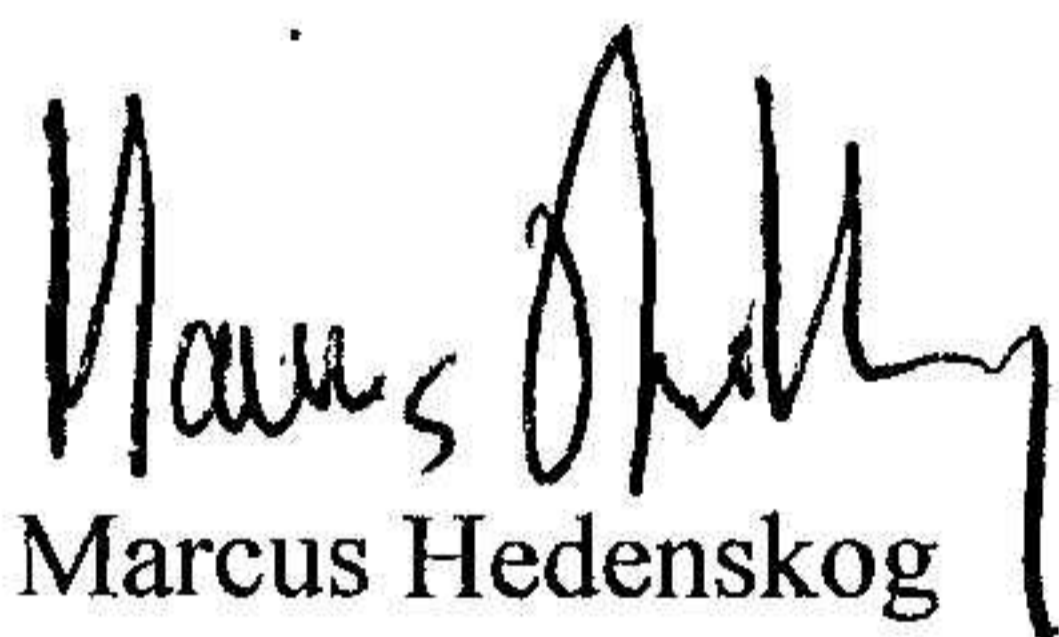
2024-12-31 2023-12-31

Fastighetsinteckning

7 250 000

7 250 000

Uppsala den 26 maj 2025



Marcus Hedenskog
Ordförande



Jacob Hedenskog



Lars-Olof Hedenskog
Verkställande direktör

