

Årsredovisning
för
Nilsson Fastigheter i Halmstad AB
559327-3260

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Charlie Nilsson, Styrelseledamot
2025-03-03

Styrelsen för Nilsson Fastigheter i Halmstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget är ett helägt bolag till Villaservice Fastigheter i Halmstad AB.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året varit vilande.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (18 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-87	-12
Soliditet (%)	53	54	1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	87 863	-87 028	25 835
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-87 028	87 028	0
Villkorat aktieägartillskott		100 000		100 000
Årets resultat			-1 200	-1 200
Belopp vid årets utgång	25 000	100 835	-1 200	124 635

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	835
årets förlust	-1 200
	-365
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-365
	-365

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 200

-98 695

Övriga rörelsekostnader

0

11 667

Summa rörelsekostnader

-1 200

-87 028

Rörelseresultat

-1 200

-87 028

Resultat efter finansiella poster

-1 200

-87 028

Resultat före skatt

-1 200

-87 028

Årets resultat

-1 200

-87 028

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

46 635

47 835

Summa kassa och bank

46 635

47 835

Summa omsättningstillgångar

46 635

47 835

SUMMA TILLGÅNGAR

46 635

47 835

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		835	87 863
Årets resultat		-1 200	-87 028
Summa fritt eget kapital		-365	835
Summa eget kapital		24 635	25 835
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 000	2 000
Övriga skulder		16 000	16 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	4 000
Summa kortfristiga skulder		22 000	22 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		46 635	47 835

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 ÅR.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 790 000
Årets avyttring	0	-1 790 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-1 667
Årets avyttring	0	1 667
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Charlie Nilsson
Charlie Nilsson
Styrelseledamot
2025-03-03