

ÅRSREDOVISNING

för

Den vänliga bilfirman i Ystad AB

Org.nr. 556288-9609

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ingmar Svensson, Styrelseledamot

2025-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Företagets verksamhet består av förvaltning av fastigheter.

Säte

Företagets säte är Ystad

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	255	480
Res. efter finansiella poster	-348 480	-336 692	-443	-344	-118
Balansomslutning	7 451 705	7 573 768	7 695	7 769	10 637
Soliditet (%)	8,44	11,96	15,25	19,55	16,5

Definitioner av nyckeltal, se noter

Fastigheten har inte hyrts ut sedan 2021, därav ingen omsättning.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Reservfond	Balanserat resultat inkl årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	3 071 304	20 000	-2 285 472	905 832
Upplösning av uppskrivningsfond		-58 478		58 478	0
Balanseras i ny räkning				0	0
Årets resultat				-276 687	-276 687
Belopp vid årets utgång	100 000	3 012 826	20 000	-2 503 681	629 145

Resultatdisposition

Förslag till behandling av bolagets förlust

Till årsstämman förfogande står	
balanserad förlust	-2 226 994
årets förlust	<u>-276 687</u>
	-2 503 681
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>-2 503 681</u>
	-2 503 681

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Den vänliga bilfirman i Ystad AB

Org.nr. 556288-9609

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelsens intäkter m.m.			
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-134 862	-123 196
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-213 649</u>	<u>-213 649</u>
		-348 511	-336 845
Rörelseresultat		-348 511	-336 845
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		<u>31</u>	<u>153</u>
		31	153
Resultat efter finansiella poster		-348 480	-336 692
Resultat före skatt		-348 480	-336 692
Skatt på årets resultat		71 793	67 845
Årets resultat		<u>-276 687</u>	<u>-268 847</u>

Den vänliga bilfirman i Ystad AB

Org.nr. 556288-9609

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	6 937 783	7 112 932
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>74 038</u>	<u>112 538</u>
		7 011 821	7 225 470
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjuten skattefordran	4	<u>234 681</u>	<u>162 888</u>
		234 681	162 888
Summa anläggningstillgångar		7 246 502	7 388 358
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		4 808	4 536
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>7 609</u>	<u>6 932</u>
		12 417	11 468
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>192 786</u>	<u>173 942</u>
Summa kassa och bank		192 786	173 942
Summa omsättningstillgångar		205 203	185 410
SUMMA TILLGÅNGAR		7 451 705	7 573 768

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	5	3 012 826	3 071 304
Reservfond		20 000	20 000
		<u>3 132 826</u>	<u>3 191 304</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-2 226 994	-2 016 625
Årets resultat		-276 687	-268 847
		<u>-2 503 681</u>	<u>-2 285 472</u>
Summa eget kapital		<u>629 145</u>	<u>905 832</u>
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	4	0	0
Summa avsättningar		<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		6 809 809	6 655 185
Aktuella skatteskulder		751	751
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	12 000
Summa kortfristiga skulder		<u>6 822 560</u>	<u>6 667 936</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 451 705	7 573 768

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5
Markanläggningar	20

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas till verkligt värde.

NOTER

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	5 741 942	5 741 942
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 741 942	5 741 942
	Ingående avskrivningar	-2 571 676	-2 470 177
	Årets avskrivningar	-101 499	-101 499
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 673 175	-2 571 676
	Ingående uppskrivningar	3 942 666	4 016 316
	Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-73 650	-73 650
	Utgående ackumulerade uppskrivningar	3 869 016	3 942 666
	Utgående redovisat värde	6 937 783	7 112 932
	Redovisat värde byggnader	4 953 446	5 119 710
	Redovisat värde markanläggningar	33 261	42 146
	Redovisat värde mark	1 951 076	1 951 076
		6 937 783	7 112 932

NOTER

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31		2023-12-31	
	Ingående anskaffningsvärde	<u>192 500</u>		<u>192 500</u>	
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	192 500		192 500	
	Ingående avskrivningar	-79 962		-41 462	
	Årets avskrivningar	<u>-38 500</u>		<u>-38 500</u>	
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-118 462		-79 962	
	Utgående redovisat värde	<u>74 038</u>		<u>112 538</u>	
Not 4	Uppskjuten skatt	2024-12-31		2023-12-31	
		Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran
	Underskottsavdrag		<u>5 008 243</u>	1 031 698	<u>4 733 382</u>
	Delsumma		1 031 698		975 077
	Kvittning		<u>-797 017</u>		<u>-812 189</u>
			234 681		162 888
		Temporär skillnad	Uppskjuten skatteskuld	Temporär skillnad	Uppskjuten skatteskuld
	Byggnader och mark		<u>3 869 016</u>	797 017	<u>3 942 666</u>
	Delsumma		797 017		812 189
	Kvittning		<u>-797 017</u>		<u>-812 189</u>
			0		0
Not 5	Uppskrivningsfond	2024-12-31		2023-12-31	
	Belopp vid årets ingång	3 071 304		3 129 780	
	Avskrivning på uppskrivet belopp	<u>-58 478</u>		<u>-58 476</u>	
	Belopp vid årets utgång	3 012 826		3 071 304	

NOTER

Not 6	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar		
	Fastighetsinteckningar	7 475 000	7 475 000
	Företagsinteckningar		
	Företagsinteckningar	2 500 000	2 500 000
	Summa ställda säkerheter	<u>9 975 000</u>	<u>9 975 000</u>

Not 7 Upplysning om moderföretag

Bolaget är dotterbolag till H-P Hokey-Pokey Holding AB, org.nr. 5569384570, säte Ystad

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Ystad

Ingmar Svensson

Ingmar Svensson

2025-05-09