

ÅRSREDOVISNING

för

PetterssonStröm AB

Org.nr. 559287-9232

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Patrick Pettersson, Styrelseledamot
2024-06-11

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget som har sitt säte i Stockholm ska äga och förvalta fastigheter. För tillfället äger bolaget en fastighet, Avesta Ingeborgbo 63:30.

Inför 2023 har hyrorna höjts och därför ser resultatet bättre ut trots högre räntekostnader.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	286 604	222 414	207 271
Resultat efter finansiella poster	20 025	-11 625	39 863
Balansomslutning	1 883 817	1 931 669	1 901 922
Soliditet (%)	3,22	2,31	2,96

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	31 333	-11 625	44 708
Utdelning till aktieägare	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	15 916	15 916
Belopp vid årets utgång	25 000	19 708	15 916	60 624

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	19 708
Årets resultat	15 916
Summa	35 624

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	35 624
Summa	35 624

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		286 604	222 414
Övriga rörelseintäkter		-43 928	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		242 676	222 414
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-121 400	-161 196
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-29 730	-29 730
Summa rörelsekostnader		-151 130	-190 926
Rörelseresultat		91 546	31 488
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		219	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-71 740	-43 113
Summa finansiella poster		-71 521	-43 113
Resultat efter finansiella poster		20 025	-11 625
Resultat före skatt		20 025	-11 625
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 109	0
Årets resultat		15 916	-11 625

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 745 985	1 775 715
Summa materiella anläggningstillgångar		1 745 985	1 775 715
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		48 000	73 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		48 000	73 000
Summa anläggningstillgångar		1 793 985	1 848 715
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		21 964	25 729
Övriga fordringar		23 739	11 230
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	10 121
Summa kortfristiga fordringar		45 703	47 080
Kassa och bank			
Kassa och bank		44 129	35 874
Summa kassa och bank		44 129	35 874
Summa omsättningstillgångar		89 832	82 954
Summa tillgångar		1 883 817	1 931 669

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		19 708	31 333
Årets resultat		15 916	-11 625
Summa fritt eget kapital		35 624	19 708
Summa eget kapital		60 624	44 708
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		977 807	1 004 059
Övriga långfristiga skulder		705 870	705 870
Summa långfristiga skulder		1 683 677	1 709 929
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		6 334	10 444
Övriga skulder		78 382	78 307
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		54 800	88 282
Summa kortfristiga skulder		139 516	177 033
Summa eget kapital och skulder		1 883 817	1 931 669

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Typ av tillgång	Antal år
Byggnader	50

Noter till balansräkning

2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 835 175	1 835 175
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	1 835 175	1 835 175
Ingående avskrivningar	-59 460	-29 730
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-29 730	-29 730
Utgående avskrivningar	-89 190	-59 460
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	1 745 985	1 775 715

Övriga noter

3 Medelantal anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret.

Underskrifter av årsredovisning

Ort
Stockholm

Pontus Ström
Pontus Ström
2024-03-25
Verkställande direktör

Patrick Pettersson
Patrick Pettersson
2024-03-25
Styrelseledamot