

Årsredovisning
för
Gimco Aktiebolag
556239-4469

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gimco Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Svalöv 2024-06-30


Jan Persson

Styrelsen för Gimco Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger hyresfastigheten Teckomatorp 17:128 där man hyr ut lokaler och privatbostäder. Bolaget är moderbolag till Apinla Fastigheter AB, 556918-4665. Företaget har sitt säte i Svalöv.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	22	0
Resultat efter finansiella poster	15	-149	-277	-126
Soliditet (%)	20,0	19,0	19,0	18,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	291 410	1 069 760	-963	1 460 207
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-963	963	0
Förändr av uppskrivningsfond		-7 068	7 068		0
Årets resultat				10 088	10 088
Belopp vid årets utgång	100 000	284 342	1 075 865	10 088	1 470 295

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 075 865
årets vinst	10 088
	1 085 953
disponeras så att i ny räkning överföres	1 085 953
	1 085 953

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		229 284	267 921
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		229 284	267 921
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-189 469	-391 981
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-19 962	-19 962
Summa rörelsekostnader		-209 431	-411 943
Rörelseresultat		19 853	-144 022
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		617	30
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 807	-4 642
Summa finansiella poster		-5 190	-4 612
Resultat efter finansiella poster		14 663	-148 634
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	150 000
Summa bokslutsdispositioner		0	150 000
Resultat före skatt		14 663	1 366
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 575	-2 329
Årets resultat		10 088	-963

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	511 221	521 821
Inventarier, verktyg och installationer	4	16 624	25 986
Summa materiella anläggningstillgångar		527 845	547 807

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	6 792 753	6 792 753
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 792 753	6 792 753
Summa anläggningstillgångar		7 320 598	7 340 560

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		68 925	8 925
Övriga fordringar		37 173	40 474
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 410	7 715
Summa kortfristiga fordringar		114 508	57 114

Kassa och bank

Kassa och bank		100 433	103 346
Summa kassa och bank		100 433	103 346
Summa omsättningstillgångar		214 941	160 460

SUMMA TILLGÅNGAR

7 535 539

7 501 020

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

284 342

291 410

Summa bundet eget kapital

384 342

391 410

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 075 865

1 069 760

Årets resultat

10 088

-963

Summa fritt eget kapital

1 085 953

1 068 797

Summa eget kapital

1 470 295

1 460 207

Långfristiga skulder

6

Långfristiga skulder till kreditinstitut

66 092

82 616

Övriga skulder

763 296

763 296

Summa långfristiga skulder

829 388

845 912

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

16 524

16 524

Leverantörsskulder

12 282

18 691

Skulder till koncernföretag

5 160 597

5 110 597

Övriga skulder

9 543

2 043

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

36 910

47 046

Summa kortfristiga skulder

5 235 856

5 194 901

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 535 539

7 501 020

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5-8

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	232 678	232 678
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	232 678	232 678
Ingående avskrivningar	-100 295	-96 763
Årets avskrivningar	-3 532	-3 532
Utgående ackumulerade avskrivningar	-103 827	-100 295
Ingående uppskrivningar	389 438	396 506
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-7 068	-7 068
Utgående ackumulerade uppskrivningar	382 370	389 438
Utgående redovisat värde	511 221	521 821

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	656 333	656 333
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	656 333	656 333
Ingående avskrivningar	-630 347	-620 985
Årets avskrivningar	-9 362	-9 362
Utgående ackumulerade avskrivningar	-639 709	-630 347
Utgående redovisat värde	16 624	25 986

Not 5 Andelar i koncernföretag

Apinla Fastigheter AB, 556918-4665, ägande 100%

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 792 753	6 792 753
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 792 753	6 792 753
Utgående redovisat värde	6 792 753	6 792 753


Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	0	16 520
	0	16 520

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	1 040 000	1 040 000
Andra ställda säkerheter	6 792 753	6 792 753
	8 032 753	8 032 753

Svalöv 2024-06-30


Jan Persson
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

