

# Årsredovisning

för

**Puretrade Advisor Stockholm AB**

Org.nr. 559034-7224

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Gärmund Sandberg, Verkställande direktör

2025-06-22

Styrelsen och verkställande direktören för Puretrade Advisor Stockholm AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2015 med säte i Stockholms län, Stockholm kommun, och bedriver sedan dess konsultverksamhet inom HR och företagsledning samt bedriva handel med värdepapper samt investeringar, förvaltning och uthyrning inom fastighetsbranschen i Sverige och i andra länder. Då ägaren har valt att arbeta mindre har mindre antal uppdrag under året genomförts.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Helägd dotterbolag 559178-2502 Puretrade Real Estate & Services Marbella AB upplöst genom fusion 2024-09-25

## Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	952	1 108	2 587	2 480
Resultat efter finansiella poster	-99	-354	1 580	1 214
Soliditet (%)	88,71	81,70	70,00	84,30

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 983 622	-105 789	2 927 832
Balanseras i ny räkning		-105 789	105 789	
Årets resultat			-81 035	-81 035
Belopp vid årets utgång	50 000	2 877 832	-81 035	2 846 798

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 877 832
Årets resultat	-81 035
<b>Summa</b>	<b>2 796 798</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	261 594
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>2 535 204</b>
<b>Summa</b>	<b>2 796 798</b>

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 261 594 kr, vilket motsvarar 523,19 kr per aktie.

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om betalningsdag av utdelningen.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		951 941	1 107 889
Övriga rörelseintäkter		0	16 400
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>951 941</b>	<b>1 124 289</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-65 760	-101 975
Övriga externa kostnader		-729 603	-1 033 183
Personalkostnader	2	-134 372	-273 644
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-71 890	-50 984
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 001 624</b>	<b>-1 459 786</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-49 683</b>	<b>-335 497</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-8 763	22 464
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-33 816	-41 420
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 917	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-49 496</b>	<b>-18 956</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-99 179</b>	<b>-354 453</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		83 418	331 251
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>83 418</b>	<b>331 251</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-15 762</b>	<b>-23 202</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-65 273	-82 587
<b>Årets resultat</b>		<b>-81 035</b>	<b>-105 789</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	214 816	286 706
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>214 816</b>	<b>286 706</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	0	50 000
Andra långfristiga fordringar	5	3 680 272	3 680 272
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 680 272</b>	<b>3 730 272</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 895 088</b>	<b>4 016 978</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		107 427	322 604
Övriga fordringar		7 593	3 445
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 023	79 003
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>129 043</b>	<b>405 052</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		547 374	724 493
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>547 374</b>	<b>724 493</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>676 417</b>	<b>1 129 545</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 571 504</b>	<b>5 146 523</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 877 832	2 983 622
Årets resultat		-81 035	-105 789
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 796 798</b>	<b>2 877 833</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 846 798</b>	<b>2 927 833</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 522 012	1 605 430
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 522 012</b>	<b>1 605 430</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	210 211
Skatteskulder		116 960	166 396
Övriga skulder		79 234	227 653
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 500	9 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>202 694</b>	<b>613 260</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 571 504</b>	<b>5 146 523</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>		
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

## Not 2 – Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

### Kommentar till upplysning om medelantalet anställda

Inga ersättningar har utbetalats under räkenskapsåret

## Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	359 450	81 600
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	277 850
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>359 450</b>	<b>359 450</b>
Ingående avskrivningar	-72 744	-21 760
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-71 890	-50 984
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-144 634</b>	<b>-72 744</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>214 816</b>	<b>286 706</b>

## Not 4 – Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Fusion	-16 184	0
Årets nedskrivningar	-33 816	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-50 000</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>

Helägd dotterbolag 559178-2502 Puretrade Real Estate & Services Marbella AB upplöst genom fusion 2024-09-25

## Not 5 – Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 680 272	3 681 132
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Reglerade fordringar	0	-9 000
Omklassificeringar	0	8 140
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 680 272</b>	<b>3 680 272</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 680 272</b>	<b>3 680 272</b>

### Kommentar till specifikation av andra långfristiga fordringar

Ovanstående fordran på Real Estate & Services Marbella AB övergick i samband med fusion till en fordran på Puretrade Real Estates SL

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Gärmund Sandberg

Anna R Gämundsdotter Sandberg

2025-06-15

2025-06-15

**Verkställande direktör**

**Styrelseledamot**

Philip Sandberg

2025-06-18

**Styrelseledamot**