

Årsredovisning för  
**Villa by Liljedahl AB**

559280-1160

Räkenskapsåret

**2023-05-01 - 2024-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Andreas Liljedahl  
Styrelseledamot

2024-10-04

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Villa by Liljedahl AB, 559280-1160, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Ystad, registrerades år 2020 och bedriver sedan dess verksamhet med inriktning på uppförande av småhus.

Företaget är helägt företag till Viistatha AB, org nr 559034-0385.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året färdigställt och sålt småhuset som började byggas föregående räkenskapsår.

I övrigt har inga händelser av väsentlig betydelse skett.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Nettoomsättning	6 800	6 900	12 810
Resultat efter finansiella poster	-134	434	3 004
Soliditet %	53,6	0,6	1

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	2 835	382
Balanseras i ny räkning		382	-382
Årets resultat			700
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>3 217</b>	<b>700</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 217
Årets resultat	700
<b>Summa</b>	<b>3 917</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 917
<b>Summa</b>	<b>3 917</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		6 800 000	6 900 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 800 000</b>	<b>6 900 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-6 882 094	-6 403 334
Övriga externa kostnader		-11 700	-29 985
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 893 794</b>	<b>-6 433 319</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-93 794</b>	<b>466 681</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 256	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41 542	-32 203
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-40 286</b>	<b>-32 203</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-134 080</b>	<b>434 478</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		135 000	0
Lämnade koncernbidrag		0	-434 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>135 000</b>	<b>-434 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>920</b>	<b>478</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-220	-96
<b>Årets resultat</b>		<b>700</b>	<b>382</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Övriga lagertillgångar		0	4 567 030
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>0</b>	<b>4 567 030</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		14 500	0
Övriga fordringar		1 850	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>16 350</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		37 632	182 654
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>37 632</b>	<b>182 654</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>53 982</b>	<b>4 749 684</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>53 982</b>	<b>4 749 684</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 217	2 835
Årets resultat		700	382
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 917</b>	<b>3 217</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>28 917</b>	<b>28 217</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		0	680 000
Leverantörsskulder		0	21 476
Skulder till koncernföretag		0	3 535 291
Skatteskulder		15 065	21 151
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	463 549
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>25 065</b>	<b>4 721 467</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>53 982</b>	<b>4 749 684</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### **Not 2 Not till Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Sandra Nilsson, SYDREV Revision & Redovisning AB

## Underskrifter

Ystad

*Andreas Liljedahl*

2024-10-04

Andreas Liljedahl  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-10-04

*Magnus Persson*

Magnus Persson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Villa by Liljedahl AB, org.nr 559280-1160

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Villa by Liljedahl AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Villa by Liljedahl ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Villa by Liljedahl AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och

anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Sida 1(3)

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Villa by Liljedahl AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Villa by Liljedahl AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ystad  
2024-10-04

*Magnus Persson*  
Magnus Persson  
Auktoriserad revisor

