

Årsredovisning
för
M B E Förvaltning Aktiebolag
556258-5363

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Markus Eriksson, Styrelseledamot
2025-11-21

Styrelsen för M B E Förvaltning Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och värdepappersförvaltning.

Företaget har sitt säte i Hudiksvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 045	972	2 495	1 186	848
Resultat efter finansiella poster	259	-16	393	106	252
Soliditet (%)	24	20	20	18	20

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	20 000	821 817	-1 612	1 040 205
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-1 612	1 612	0
Årets resultat				175 096	175 096
Belopp vid årets utgång	200 000	20 000	820 205	175 096	1 215 301

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	820 205
årets vinst	175 096
	995 301
disponeras så att i ny räkning överföres	995 301
	995 301

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01	2023-07-01
	1	-2025-06-30	-2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 045 340	972 458
Övriga rörelseintäkter		15 153	37 594
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 060 493	1 010 052
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-479 009	-556 552
Personalkostnader	2	-19 021	-144 155
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-143 492	-113 036
Summa rörelsekostnader		-641 522	-813 743
Rörelseresultat		418 971	196 309
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		8 875	15 350
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 217	30 994
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		22 003	-2 965
Räntekostnader och liknande resultatposter		-199 233	-256 020
Summa finansiella poster		-160 138	-212 641
Resultat efter finansiella poster		258 833	-16 332
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-42 000	17 000
Summa bokslutsdispositioner		-42 000	17 000
Resultat före skatt		216 833	668
Skatter			
Skatt på årets resultat		-41 737	-2 280
Årets resultat		175 096	-1 612

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 960 809	5 104 301
Inventarier, verktyg och fordon	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		4 960 809	5 104 301
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 722	1 722
Andra långfristiga fordringar	6	419 000	359 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		420 722	360 722
Summa anläggningstillgångar		5 381 531	5 465 023
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		79 649	0
Övriga fordringar		99 602	61 803
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 829	18 245
Summa kortfristiga fordringar		198 080	80 048
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		197 070	173 460
Summa kortfristiga placeringar		197 070	173 460
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		295 917	473 382
Summa kassa och bank		295 917	473 382
Summa omsättningstillgångar		691 067	726 890
SUMMA TILLGÅNGAR		6 072 598	6 191 913

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		220 000	220 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		820 205	821 817
Årets resultat		175 096	-1 612
Summa fritt eget kapital		995 301	820 205
Summa eget kapital		1 215 301	1 040 205
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		272 000	230 000
Summa obeskattade reserver		272 000	230 000
Långfristiga skulder	7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 960 000	4 020 000
Summa långfristiga skulder		3 960 000	4 020 000
Kortfristiga skulder	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		120 000	120 000
Leverantörsskulder		22 060	16 851
Skatteskulder		31 611	0
Övriga skulder		353 562	550 982
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		98 064	213 875
Summa kortfristiga skulder		625 297	901 708
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 072 598	6 191 913

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och fordon	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 607 249	6 420 218
Inköp	0	187 031
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 607 249	6 607 249
Ingående avskrivningar	-1 502 948	-1 389 912
Årets avskrivningar	-143 492	-113 036
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 646 440	-1 502 948
Utgående redovisat värde	4 960 809	5 104 301

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	803 065	816 065
Försäljningar/utrangeringar	0	-13 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	803 065	803 065
Ingående avskrivningar	-803 065	-808 009
Försäljningar/utrangeringar	0	4 944
Utgående ackumulerade avskrivningar	-803 065	-803 065
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 722	1 722
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 722	1 722
Utgående redovisat värde	1 722	1 722

Not 6 Kapitalförsäkring

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	359 000	210 000
Tillkommande fordringar	60 000	149 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	419 000	359 000
Utgående redovisat värde	419 000	359 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 480 000	3 540 000
3 480 000	3 480 000	3 540 000

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 080 000 kronor (4 140 000 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-06-30	2024-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 960 000	4 020 000
	3 960 000	4 020 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	120 000	120 000
	120 000	120 000

Not 9 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	4 843 000	4 843 000
	4 843 000	4 843 000

Not 10 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Angelica Tagg, Contrado AB

Årsredovisningen beslutades 2025-11-21

Hudiksvall

Markus Eriksson
Markus Eriksson
Ordförande
2025-11-21