

Fastställelseintyg

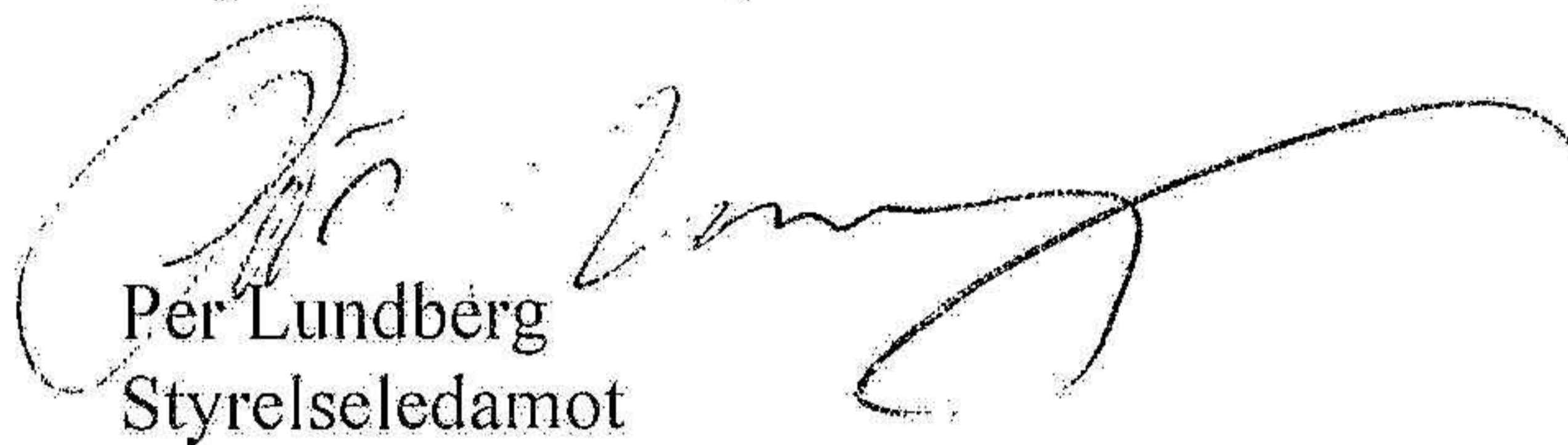
Bo i Vickleby AB

Org nr – 556926-8757

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställs på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Färjestaden den 30 juni 2023



Per Lundberg
Styrelseledamot

Årsredovisning
för
Bo i Vickleby AB
556926-8757
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen för Bo i Vickleby AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt uthyrningsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Färjestaden.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Omsättning	20	15	15	15
Resultat efter finansiella poster	-1	-3	-4	-8

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	48 307	-2 988	95 319
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-2 988	2 988	0
Årets resultat			-889	-889
Belopp vid årets utgång	50 000	45 319	-889	94 430

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	45 318
årets förlust	-889
	44 430

disponeras så att i ny räkning överföres	44 430
	44 430

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022

2021

Intäkter		20 979	15 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-11 794	-7 914
Av- och nedskrivningar av materiella Anläggningstillgångar		<u>-10 074</u>	<u>-10 074</u>
Summa rörelsekostnader		-21 868	-17 988
Rörelseresultat		-889	-2 988
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		0	0
Resultat efter finansiella poster		-889	-2 988
Resultat före skatt		-889	-2 988
Årets resultat		-889	-2 988

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 707 667

1 717 741

Summa materiella anläggningstillgångar

1 727 815

1 717 741

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

91 758

84 150

Summa finansiella anläggningstillgångar

80 650

84 650

Summa anläggningstillgångar

1 799 425

1 801 891

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

4

4

Summa kortfristiga fordringar

4

4

Kassa och bank

2 501

4 535

Summa kassa och bank

2 501

4 535

Summa omsättningstillgångar

2 505

4 539

SUMMA TILLGÅNGAR

1 801 930

1 806 430

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

45 319

48 307

Årets resultat

-889

-2 988

Summa fritt eget kapital

44 430

45 319

Summa eget kapital

94 430

95 319

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

1 686 900

1 686 900

Summa långfristiga skulder

1 686 900

1 686 900

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

13 650

Övriga kortfristiga skulder

20 600

10 561

Summa kortfristiga skulder

20 600

24 211

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 801 930

1 806 430

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 855 012	1 855 012
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 855 012	1 855 012
Ingående avskrivningar	-137 271	-127 197
Årets avskrivningar	-10 074	-10 074
Utgående ackumulerade avskrivningar	-147 345	-137 271
Utgående redovisat värde	1 707 667	1 717 741

2023080120935

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	1 686 900	1 686 900
	1 686 900	1 681 900

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Färjestaden 2023-06-30


Per Lundberg