

Årsredovisning för  
**SK Fastighetsförmedling AB**

559067-8834

Räkenskapsåret

**2021-09-01 - 2022-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Stefan Karlsson  
Styrelseledamot

2023-03-13

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SK Fastighetsförmedling AB, 559067-8834, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrköping registrerades år 2017 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling, företagsförmedling samt handel med värdepapper,

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	422 093	181 999	279 998	239 999
Resultat efter finansiella poster	212 400	-153 628	112 318	-161 740
Soliditet %	91	28	48	33

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	200 140	-153 677
Balanseras i ny räkning		-153 677	153 677
Årets resultat			197 095
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>46 463</b>	<b>197 095</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-09-01 - 2022-08-31
Balanserat resultat	46 463
Årets resultat	197 095
<b>Summa</b>	<b>243 558</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-09-01 - 2022-08-31
Balanseras i ny räkning	243 558
<b>Summa</b>	<b>243 558</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		422 093	181 999
Övriga rörelseintäkter		0	-100 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>422 093</b>	<b>81 999</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-309	0
Övriga externa kostnader		-83 993	-78 694
Personalkostnader	2	-125 263	-156 930
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-209 565</b>	<b>-235 624</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>212 528</b>	<b>-153 625</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-128	-3
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-128</b>	<b>-3</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>212 400</b>	<b>-153 628</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>212 400</b>	<b>-153 628</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-15 305	-49
<b>Årets resultat</b>		<b>197 095</b>	<b>-153 677</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	300 000	300 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		5 241	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 617	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>9 858</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		11 567	40 329
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>11 567</b>	<b>40 329</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>21 425</b>	<b>40 329</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>321 425</b>	<b>340 329</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		46 463	200 140
Årets resultat		197 095	-153 677
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>243 558</b>	<b>46 463</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>293 558</b>	<b>96 463</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	216 225
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>216 225</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		14 141	4 417
Övriga skulder		1 726	11 224
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	12 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>27 867</b>	<b>27 641</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>321 425</b>	<b>340 329</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

## Underskrifter

Norrköping

*Stefan Karlsson*  
Stefan Karlsson  
Styrelseledamot

2023-02-28  
Datum