

Årsredovisning
för
ATD Fastighets AB
559197-3507

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Sköld, Styrelseledamot
2023-07-05

Styrelsen för ATD Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast egendom. Bolaget är ett helägt dotterbolag till AB Avesta Text & Dekor Holding org.nr.559189-3820 med säte i Avesta. Företaget har sitt säte i Avesta.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	402	410	320	284
Resultat efter finansiella poster	192	199	-274	184
Soliditet (%)	22,1	13,8	11,4	11,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	108 579	39 825	198 404
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		39 825	-39 825	0
Årets resultat			114 100	114 100
Belopp vid årets utgång	50 000	148 404	114 100	312 504

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	148 404
årets vinst	114 100
	262 504
disponeras så att i ny räkning överföres	262 504
	262 504

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	401 996	409 971
Övriga rörelseintäkter		0	7 596
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		401 996	417 567
Rörelsekostnader	3		
Övriga externa kostnader	2	-87 264	-99 910
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-69 812	-69 812
Summa rörelsekostnader		-157 076	-169 722
Rörelseresultat	2	244 920	247 845
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-54 162	-48 452
Summa finansiella poster		-54 161	-48 452
Resultat efter finansiella poster		190 759	199 393
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-150 000
Förändring av periodiseringsfonder		-47 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-47 000	-150 000
Resultat före skatt		143 759	49 393
Skatter			
Skatt på årets resultat		-29 659	-10 221
Årets resultat		114 100	39 172

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	1 119 984	1 189 796
Summa materiella anläggningstillgångar		1 119 984	1 189 796
Summa anläggningstillgångar		1 119 984	1 189 796
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		229 479	229 479
Övriga fordringar		521	88
Summa kortfristiga fordringar		230 000	229 567
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		400 582	278 405
Summa kassa och bank		400 582	278 405
Summa omsättningstillgångar		630 582	507 972
SUMMA TILLGÅNGAR		1 750 566	1 697 768

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		148 404	109 232
Årets resultat		114 100	39 172
Summa fritt eget kapital		262 504	148 404
Summa eget kapital		312 504	198 404
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		93 000	46 000
Summa obeskattade reserver		93 000	46 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 239 982	1 319 986
Summa långfristiga skulder		1 239 982	1 319 986
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		80 004	80 004
Skatteskulder		17 505	1 007
Övriga skulder		7 571	22 367
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	30 000
Summa kortfristiga skulder		105 080	133 378
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 750 566	1 697 768

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2022	2021
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	97,01 %	96,34 %

Not 3 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 097 711	2 097 711
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 097 711	2 097 711
Ingående ackumulerade avskrivningar	-907 915	-838 103
Årets avskrivningar	-69 812	-69 812
Utgående ackumulerade avskrivningar	-977 727	-907 915
Utgående redovisat värde	1 119 984	1 189 796

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	919 966	999 970
	919 966	999 970

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 910 000	2 910 000
	2 910 000	2 910 000

Avesta 2023-06-30

Mats Sköld
Mats Sköld