

Årsredovisning för
Hagabacken Fastighets S2 Holding 1 AB

559472-4535

Räkenskapsåret

2024-02-16 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Eva-Lotta Stridh
Styrelseledamot

2025-06-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hagabacken Fastighets S2 Holding 1 AB, 559472-4535, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-16 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom och bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Hagabacken Fastighets S2 Holding 1 AB är ett dotterbolag till Hagabacken Fastighets S AB (559427-1081) med säte i Stockholm. Moderbolag i den största koncernen som bolaget ingår i är Hagabacken Fastighets AB (559449-8999), där även koncernredovisning upprättas, med säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är bildat under året.

Under verksamhetsåret har företaget förvärvat 5 st. dotterbolag; Hagabacken Samhällsfastigheter AB orgnr: 559318-2602, Hagabacken Gravören i Växjö AB orgnr: 559322-2424, Hjulet på Långgatan 19 AB orgnr: 559485-0918, Hagabacken Hörnjärmet AB orgnr: 559484-6940 samt Hagabacken Enebacken AB orgnr: 559203-6205.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2024
Nettoomsättning	384 246
Resultat efter finansiella poster	-115 001

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Erhållna aktieägartillskott		116 000	
Årets resultat			-115 001
Belopp vid årets utgång	25 000	116 000	-115 001

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	116 000
Årets resultat	-115 001
Summa	999
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	999
Summa	999

Kommentar till dispositioner

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-02-16 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		384 246
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		384 246
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-459 247
Summa rörelsekostnader		-459 247
Rörelseresultat		-75 001
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 000
Summa finansiella poster		-40 000
Resultat efter finansiella poster		-115 001
Resultat före skatt		-115 001
Årets resultat		-115 001

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag	2	129 041 002
Fordringar hos koncernföretag	3	1 409 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		130 450 002
Summa anläggningstillgångar		130 450 002
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag		1 527 511
Övriga fordringar		6 667 026
Summa kortfristiga fordringar		8 194 537
Summa omsättningstillgångar		8 194 537
SUMMA TILLGÅNGAR		138 644 539

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		116 000
Årets resultat		-115 001
Summa fritt eget kapital		999
Summa eget kapital		25 999
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		128 307 839
Övriga skulder		3 000 000
Summa långfristiga skulder		131 307 839
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		3 187 829
Övriga skulder		3 823 534
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		299 338
Summa kortfristiga skulder		7 310 701
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		138 644 539

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	<i>2024-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	129 041 002
Utgående anskaffningsvärden	129 041 002
Redovisat värde	129 041 002

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	<i>2024-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Tillkommande fordringar	1 409 000
Utgående anskaffningsvärden	1 409 000
Redovisat värde	1 409 000

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>
Pantsatta aktier i dotterbolag	129 041 002
Summa ställda säkerheter	129 041 002

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Oscar Sven Lekander 2025-06-13
Oscar Sven Lekander Datum
Styrelseordförande

Sanja Sjögren 2025-06-13
Sanja Sjögren Datum
Styrelseledamot

Sofia Eva-Lotta Strid 2025-06-13
Sofia Eva-Lotta Strid Datum
Styrelseledamot